

**PENGARUH MANAJEMEN BARANG MILIK DAERAH TERHADAP OPTIMALISASI
PENGELOLAAN ASET PADA BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN
ASET DAERAH PROVINSI SUMATERA SELATAN**



SKRIPSI

**Disusun untuk Memenuhi Syarat Menyelesaikan Pendidikan Sarjana Terapan
(D IV) Akuntansi Sektor Publik pada Jurusan Akuntansi
Politeknik Negeri Sriwijaya**

Oleh:

FARAH AZMI

061840511462

POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA

PALEMBANG

2022



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET DAN TEKNOLOGI
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA
JURUSAN AKUNTANSI

Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139
Telp. 0711-353414 Fax. 0711-355918

Website : www.polsri.ac.id E-mail : akuntansi@polsri.ac.id

SURAT PERNYATAAN BEBAS PLAGIARISME

Yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Farah Azmi
NIM : 061840511462
Jurusan/Program Studi : Akuntansi/Akuntansi Sektor Publik
Judul Skripsi : Pengaruh Manajemen Barang Milik Daerah Terhadap
Optimalisasi Pengelolaan Aset Pada Badan Pengelolaan Keuangan
Dan Aset Daerah Provinsi Sumatera Selatan

Dengan ini menyatakan:

1. Skripsi yang saya buat dengan judul sebagaimana tersebut di atas beserta isinya merupakan hasil penulisan saya sendiri.
2. Skripsi tersebut bukan plagiat atau menyalin skripsi milik orang lain.
3. Apabila skripsi ini dikemudian hari dinyatakan plagiat atau menyalin skripsi milik orang lain, maka saya bersedia menanggung konsekuensinya.
4. Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya untuk diketahui oleh pihak-pihak yang berkepentingan.

Palembang, 31 Juli 2022
Yang Membuat Pernyataan



Farah Azmi
NIM 061840511462





KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET DAN TEKNOLOGI
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA
JURUSAN AKUNTANSI

Jalan Srijaya Negara, PALEMBANG 30139
Telp : 0711-353414 Ext : 136 Pos El : akuntansi@polisriwijaya.ac.id

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Farah Azmi
NPM : 061840511462
Jurusan : Akuntansi
Program Studi : DIV Akuntansi Sektor Publik
Mata Kuliah : Barang Milik Daerah
Judul Skripsi : Pengaruh Manajemen Barang Milik Daerah Terhadap Optimalisasi Pengelolaan Aset Pada Badan Pengelola Keuangan Dan Aset Daerah Provinsi Sumatera Selatan

Telah diujikan pada Ujian Skripsi tanggal 03 Agustus 2022
Dihadapan Tim Penguji Jurusan Akuntansi
Prodi Akuntansi Sektor Publik
Politeknik Negeri Sriwijaya

Pembimbing I,

Dr. Periansya, S.E., M.M., CMA., CRGP.
NIP 196206041988031001

Palembang, Agustus 2022
Pembimbing II,

Yuliana Sari., S.E., MBA., AK.
NIP 197707292008012015

Mengetahui,
Ketua Jurusan Akuntansi,

Dr. Evada Dewata, S.E., M.Si., Ak., CA., CMA.
NIP 197806222003122001





KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET DAN TEKNOLOGI
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA

JURUSAN AKUNTANSI
Jalan Sriwijaya Negara, Palembang 30139
Telp. 0711-353414 Fax. 0711-355918

Website : www.polsri.ac.id E-mail : akuntansi@polsri.ac.id



LEMBAR PELAKSANAAN REVISI SKRIPSI

Mahasiswa berikut,

Nama : Farah Azmi
NIM : 061840511462
Jurusan/Program Studi : Akuntansi/Akuntansi Sektor Publik
Judul Skripsi : Pengaruh Manajemen Barang Milik Daerah Terhadap Optimalisasi Pengelolaan Aset Pada Badan Pengelola Dan Aset Daerah Provinsi Sumatera Selatan

Telah melaksanakan revisi terhadap Skripsi yang diujikan pada hari Rabu tanggal 03 Agustus 2022. Pelaksanaan revisi terhadap Skripsi tersebut telah disetujui oleh Dosen Penguji yang memberikan revisi:

No	Komentar	Nama Dosen Penguji *)	Tanggal	Tanda Tangan
1.	Tambahkan Fenomena	Dr. Periansya, S.E., M.M. NIP 196206041988031001	16/08/2022	
2.	Tambahkan Analisa Bab IV	Sandrayati, S.E., M.Si., Ak., CA NIP 196511051994032002	11/08/22	
3.	Revisi Bab 1 dan 2	Henny Yulsiati, S.E., M.Ak NIP 196707171997022001	11/08/22	
4.	Pembahasan dihubungkan dengan teori dan kenyataan yang terjadi serta Kesimpulan lebih disingkat	Nurhasanah, S.E., M.Si., Ak., CA NIP 197802282005122003	11/08/22	

Palembang, Agustus 2022
Ketua Penguji **),

Dr. Periansya, S.E., M.M.
NIP 196206041988031001

Catatan :

- *) Dosen penguji yang memberikan revisi saat ujian skripsi.
 - **) Dosen penguji yang ditugaskan sebagai Ketua Penguji saat skripsi.
- Lembar pelaksanaan revisi ini harus dilampirkan dalam skripsi.

MOTTO

*“Memulai dengan penuh keyakinan, menjalankan dengan penuh keikhlasan,
menyelesaikan dengan penuh Kebahagiaan “*

- (Anis Setiyani) –

*“Cukuplah Allah menjadi penolong kami dan Allah adalah sebaik- baik
pelindung”*

- (QS Ali Imran:173) -

“Kehidupan dunia hanyalah kesenangan yang memperdaya”

-(QS Ali Imran:185)_

“Dan aku menyerahkan urusanku kepada Allah”

-(QS Ghafir : 44)-

Kupersembahkan kepada:

- Papa dan Mama tercinta yang selalu mendoakan dalam setiap langkahku.
- Adik-adikku yang tersayang.
- Gilang Fieri Armadhan D.P
- Keluarga Besarku
- Seluruh guru dan dosenku
- Sahabat-sahabat seperjuangan ku
- Almamaterku tercinta Politeknik Negeri Sriwijaya

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis haturkan kehadiran Allah SWT atas segala limpahanrahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan Skripsi yang berjudul **“Pengaruh manajemen barang milik daerah terhadap optimalisasi pengelolaan aset pada badan pengelola keuangan dan aset daerah provinsi sumatera selatan”**. Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat kelulusan pada Program Studi Akuntansi Sektor Publik Politeknik Negeri Sriwijaya.

Penulis menyadari bahwa Skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan, mengingat segala keterbatasan pengetahuan maupun kemampuan yang diperoleh. Walaupun demikian, penulis telah berusaha semaksimal mungkin untuk menyelesaikan Skripsi ini dengan bimbingan dari semua pihak yang telah meluangkan waktunya untuk memberikan bimbingan dan pengarahan.

Penulisan Skripsi ini tidak mungkin akan menjadi sebuah karya ilmiah, tanpa adanya bimbingan dan dukungan dari berbagai pihak baik langsung maupun tidak langsung. Untuk itu, penulis menyampaikan ucapan terima kasih yang tak terhingga kepada :

1. Bapak Dr. Ing. Ahmad Taqwa, M.T. selaku Direktur Politeknik Negeri Sriwijaya.
2. Ibu Dr. Evada Dewata, S.E., M.Si., Ak., CA., CMA. selaku Ketua Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Sriwijaya.
3. Ibu Dr. Yuliana Sari, S.E., MBA., Ak. selaku Sekretaris Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Sriwijaya.
4. Ibu Anggeraini Oktarida, S.E., M.Si., Ak., CA. selaku Ketua Program Studi Akuntansi Sektor Publik Politeknik Negeri Sriwijaya.
5. Bapak Dr. Periansya, S.E., M.M., CMA., CRGP selaku Dosen Pembimbing I yang telah berkenan meluangkan banyak waktunya untuk membantu dan membimbing penulis hingga akhirnya selesai dengan kriteria yang diharapkan.
6. Ibu Yuliana Sari, S.E., MBA., Ak., CA. selaku Dosen Pembimbing II yang telah berkenan meluangkan banyak waktunya untuk membantu dan

membimbing penulis hingga akhirnya selesai dengan kriteria yang diharapkan.

7. Bapak Drs. Darul Amri, M.M. selaku dosen Pembimbing Akademik APB 2018 yang selalu memberikan semangat dan motivasi kepada penulis dan teman-teman selama proses penyelesaian skripsi ini.
8. Bapak dan Ibu Dosen Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Sriwijaya, khususnya Program Studi Akuntansi Sektor Publik yang telah memberikan bekal ilmu pengetahuan yang tak ternilai harganya.
9. Bapak dan Ibu staf pegawai akademik Jurusan Akuntansi Program Studi Akuntansi Sektor Publik Politeknik Negeri Sriwijaya, yang telah membantu segala kepentingan perihal administrasi dan akademik selama proses penyusunan skripsi ini hingga selesai.
10. Kepada kedua orang tua dan keluarga tersayang yang senantiasa memberikan dukungan kepada penulis.
11. Teman-teman di kelas 8 APB yang selalu menjadi pendukung dan penyemangat.
12. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu-persatu yang telah memberikan bantuan, doa, masukan serta dorongan selama penyusunan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan skripsi ini masih banyak terdapat kekurangan dan jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu, penulis sangat mengharapkan kritik dan saran yang dapat membangun demi kesempurnaan penulisan yang akan datang. Akhir kata, kesempurnaan hanya milik Allah SWT semata sedangkan kesalahan pasti dimiliki manusia. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis khususnya dan para pembaca umumnya.

Palembang, 2022

Penulis

ABSTRACT

THE INFLUENCE OF REGIONAL PROPERTY MANAGEMENT ON OPTIMIZING ASSET MANAGEMENT IN THE REGIONAL FINANCIAL AND ASSET MANAGEMENT AGENCY IN THE PROVINCE OF SOUTH SUMATRA

FarahAzmi(+75)

Farahazmi28@yahoo.co.id

This study aims to analyze the Effect of Regional Property on Asset Management Optimization at the Regional Financial and Asset Management Agency of South Sumatra Province. The sample used in this study amounted to 56 civil servants in BPKAD, South Sumatra province. The sampling technique used was purposive sampling technique. The data in the study were analyzed with the help of computer software for SPSS version 25 statistics. The results of this study indicate that the Planning and Supervision and Control variables have a significant positive effect on the optimization of asset management, the BMD Identification Variable has a negative effect on the Optimization of Asset Management and the BMD Inventory Variable has no effect on Optimization of asset management. This means that the better the management of regional property, the more optimal the management of regional assets.

Keywords: Planning, Identification, Inventory, Supervision and Control, Optimization of Asset Management

ABSTRAK

PENGARUH MANAJEMEN BARANG MILIK DAERAH TERHADAP OPTIMALISASI PENGELOLAAN ASET PADAN BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET DAERAH PROVINSI SUMATERA SELATAN

FarahAzmi(+75)

Farahazmi28@yahoo.co.id

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis Pengaruh Barang Milik Daerah terhadap Optimalisasi Pengelolaan Aset pada Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah provinsi Sumatera Selatan. Sampel yang digunakan dalam penelitian ini berjumlah 56 pegawai negeri sipil yang ada di BPKAD provinsi Sumatera Selatan. Teknik pengambilan sampel menggunakan teknik sampling purposive. Data dalam penelitian dianalisis dengan bantuan software komputer untuk statistik SPSS versi 25. Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa variabel Perencanaan Serta Pengawasan dan Pengendalian berpengaruh positif signifikan terhadap Optimalisasi pengelolaan aset, Variabel Identifikasi BMD berpengaruh negatif terhadap Optimalisasi Pengelolaan Aset dan Variabel Inventaris BMD Tidak Berpengaruh terhadap Optimalisasi pengelolaan aset.

Kata kunci: Perencanaan, Identifikasi, Inventaris, Pengawasan dan pengendalian, Optimalisasi Pengelolaan Aset

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN SAMPUL MUKA	i
HALAMAN SAMPUL DALAM	ii
LEMBAR PERNYATAAN BEBAS PLAGIARISME	iii
HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI	iv
HALAMAN PELAKSANAAN REVISI	v
HALAMAN MOTTO	vi
KATA PENGANTAR	vii
ABSTRACT	ix
ABSTRAK	x
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Permasalahan	1
1.2 Perumusan Masalah.....	8
1.3 Batasan Masalah.....	8
1.4 Tujuan dan Manfaat Penulisan	9
1.4.1 Tujuan Penulisan	9
1.4.2 Manfaat Penulisan	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	11
2.1 Landasan Teori.....	11
2.1.1 Teori Keagenan (<i>Agency Theory</i>)	11
2.1.2 Pengertian Barang Milik Daerah	12
2.1.3 Pengertian Aset	12
2.1.4 Klasifikasi Barang Milik Daerah	14
2.1.5 Optimalisasi Pengelolaan Aset	16
2.1.6 Manajemen Barang Milik Daerah	17
2.1.6.1 Perencanaan	17
2.1.6.2 Identifikasi Barang Milik Daerah.....	20
2.1.6.2.1 Kegiatan Kodefikasi Barang Milik Daerah ..	20
2.1.6.3 Inventaris Barang Milik Daerah	21
2.1.6.4 Pengawasan Dan Pengendalian	23
2.1.6.4.1 Pengawasan Barang Milik Daerah	23
2.1.6.4.2 Pengendalian Barang Milik Daerah	25
2.1.7 Organisasi Pengelola Barang Milik Daerah.....	27
2.2 Penelitian Terdahulu	28
2.3 Kerangka Pemikiran.....	35
2.4 Hipotesis	36
2.4.1 Pengembangan Hipotesis	36
2.4.1.1 Hubungan Perencanaan Dengan Pengelolaan Aset.....	36
2.4.1.2 Hubungan Identifikasi Barang Milik Daerah Dengan Optimalisasi Pengelolaan Aset	37

2.4.1.3 Hubungan Inventaris Barang Milik Daerah Terhadap Optimalisasi Pengelolaan Aset	38
2.4.1.4 Hubungan Pengawasan Dan Pengendalian Dengan Optimalisasi Pengelolaan Aset	38
BAB III METODE PENELITIAN	40
3.1 Jenis Penelitian	40
3.2 Tempat dan Waktu Penelitian	40
3.3 Variabel Penelitian	40
3.3.1 Variabel Independen	41
3.3.2 Variabel Dependen	41
3.4 Populasi dan Sampel	43
3.4.1 Populasi	43
3.4.2 Sampel	43
3.5 Teknik Pengumpulan Data	44
3.6 Teknik Analisis Data	45
3.6.1 Uji Kualitas Data	45
3.6.1.1 Uji Validitas	45
3.6.1.2 Uji Realibilitas	48
3.6.2 Uji Asumsi Klasik	49
3.6.2.1 Uji Normalitas	49
3.6.2.2 Uji Multikolinieritas.....	50
3.6.2.3 Uji Heterokeraditas	50
3.6.3 Analisis Regresi Linear Berganda	51
3.6.4 Pengujian Hipotesis	52
3.6.4.1 Uji Signifikan Simultan (Uji-F)	52
3.6.4.2 Uji Signifikan Parsial (Uji-t).....	53
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	54
4.1 Hasil Penelitian.....	54
4.1.1 Deskripsi Data.....	54
4.1.2 Deskripsi Responden.....	54
4.1.3 Statistik Deskriptif.....	58
4.1.4 Hasil Uji Asumsi Klasik	
4.1.4.1 Hasil Uji Normalitas	60
4.1.4.2 Hasil Uji Multikolinieritas	61
4.1.4.3 Hasil Uji Heterokedastisitas.....	62
4.1.5 Hasil Uji Hipotesis	
4.1.5.1 Analisis Linear Berganda	63
4.1.5.2 Hasil Uji-t (Uji Parsial)	65
4.1.5.3 Hasil Uji-F (Uji Simultan).....	68
4.1.4.3 Hasil Uji Koefisien Determinasi (R^2)	68
4.2 Pembahasan	69
4.2.1 Pengaruh Perencanaan Terhadap Optimalisasi Pengelolaan Aset	69

4.2.2 Pengaruh Identifikasi Barang Milik Daerah Terhadap Optimalisasi Aset.....	70
4.2.3 Pengaruh Inventaris Barang Milik Daerah Terhadap Optimalisasi Aset.....	71
4.2.4 Pengaruh Pengawasan Dan Pengendalian Terhadap Optimalisasi Aset.....	72
4.2.5 Pengaruh Perencanaan, Identifikasi BMD, Inventaris BMD Pengawasan Dan Pengendalian Terhadap Optimalisasi Aset	73
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	74
5.1 Kesimpulan	74
5.2 Saran	75

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Rincian Aset Tetap Pemerintah Provinsi Sumatera Selatan	4
Tabel 1.2 Tabel Rekapitulasi Aset Keterangan Rusak/Hilang.....	5
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	28
Tabel 3.1 Operasional Variabel.....	41
Tabel 3.2 Daftar Populasi dan sampel.....	44
Tabel 3.3 Hasil Uji Validitas.....	46
Tabel 3.4 Hasil Uji Realibilitas	48
Tabel 4.1 Distribusi Kuisisioner	55
Tabel 4.2 Karakteristik responden berdasarkan jenis kelamin.....	55
Tabel 4.3 Karakteristik responden berdasarkan Pendidikan Terakhir	56
Tabel 4.4 Karakteristik responden berdasarkan Bidang/Unit Kerja	56
Tabel 4.5 Karakteristik responden berdasarkan Pangkat/Golongan	56
Tabel 4.6 Karakteristik Responden Berdasarkan Lama Bekerja	57
Tabel 4.7 Karakteristik Responden Berdasarkan Kursus/Diklat/Bimtek.....	57
Tabel 4.8 Hasil Uji Statistik Deskriptif.....	58
Tabel 4.9 Hasil Uji Normalitas <i>One Sample Kolmogorov Smirnov</i>	61
Tabel 4.10 Hasil Uji Multikolinieritas	62
Tabel 4.11 Hasil Uji Analisis Linier Berganda.....	64
Tabel 4.12 Hasil Uji t-(Parsial)	66

Tabel 4.13 Hasil Uji-F (Uji Simultan).....	68
Tabel 4.14 Hasil Uji Koefisien Determinasi	69

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran.....	36
Gambar 4.1 Hasil Uji Normalitas.....	60
Gambar 4.2 Hasil Uji Heterokedastisitas	63

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Surat Kesepakatan Bimbingan Skripsi Pembimbing I
Lampiran 2	Surat Kesepakatan Bimbingan Skripsi Pembimbing II
Lampiran 3	Lembar Bimbingan Skripsi Pembimbing I
Lampiran 4	Lembar Bimbingan Skripsi Pembimbing II
Lampiran 5	Surat Pengantar Pengambilan Data dari Jurusan Akuntansi
Lampiran 6	Surat Pengantar Pengambilan Data dari Politeknik Negeri Sriwijaya
Lampiran 7	Surat Izin Penelitian Dari Badan Kebangsaan dan Politik
Lampiran 8	Surat Persetujuan Pengambilan Data Dari BPKAD Provinsi Sumatera Selatan
Lampiran 9	Kuisisioner
Lampiran 10	Data Rekapitulasi Variabel
Lampiran 11	Output Olah Data SPSS
Lampiran 12	Tabel Persentase Distribusi t
Lampiran 13	Tabel Persentase Distribusi F
Lampiran 14	Tabel Persentase Distribbusi R