

Hal: Izin Pengambilan Data

Palembang, 24 Maret 2023

**Yth. Wakil Direktur I**  
Politeknik Negeri Sriwijaya

Dengan Hormat,

Berdasarkan kurikulum Jurusan Administrasi Bisnis Politeknik Negeri Sriwijaya bahwa Laporan Akhir merupakan mata kuliah yang wajib dilaksanakan pada semester VI (enam). Untuk itu Saya akan segera melakukan penelitian ke perusahaan guna melaksanakan pembuatan Laporan Akhir yang merupakan sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan pendidikan. Sehubungan dengan hal tersebut Saya yang bertanda tangan di bawah ini :


No.	Nama	NPM	Kelas	Jurusan
1.	Elvan Affandi M	062030600195	6 NB	Administrasi Bisnis

Mohon kepada Bapak agar dapat membuat Surat Pengantar Pengambilan Data yang ditunjukkan kepada perusahaan/instansi tempat melakukan penelitian. Adapun surat pengantar tersebut ditujukan kepada :

Nama Perusahaan/Instansi : CV. Perintis Green Azizia Kota Lubuklinggau  
Ditunjukkan : Pimpinan CV. Perintis Green Azizia  
Alamat : Jalan. Perbakin No. 01, Desa Muara Beliti  
Kec. Muara Beliti, Kab. Musi Rawas,  
Kota Lubulingga,

Besar harapan Saya agar Bapak dapat mengabulkan permohonan ini. Atas perhatiannya Saya ucapkan terima kasih.

Mengetahui,  
Ketua Jurusan Administrasi Bisnis

  
Dr. Heri Setiawan, S.E., M.AB., CPMA  
NIP 19760222200222121001

Hormat Saya,  
Mahasiswa

  
Elvan Affandi M  
062030600195



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,  
RISET, DAN TEKNOLOGI

**POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA**

Jalan Sriwijaya Negara Bukit Besar – Palembang 30139

Telepon 0711-353414 Faximili 0711-355918

Laman : <http://polsri.ac.id>, Pos El : [info@polsri.ac.id](mailto:info@polsri.ac.id)

Nomor : 2886/PL6.3.1/SP/2023

3 April 2023

Hal : Izin Pengambilan Data

Yth. Pimpinan  
CV. Perintis Green Azizia Kota Lubuk Linggau  
Jalan Perbakin No. 01 Desa Muara Beliti  
Kecamatan Muara Beliti  
Kabupaten Musi Rawas  
Lubuk Linggau

Dengan hormat,

Sesuai dengan kurikulum Jurusan Administrasi Bisnis pada Politeknik Negeri Sriwijaya, Laporan Akhir merupakan mata kuliah wajib pada semester VI (enam). Untuk itu mahasiswa kami memerlukan data untuk penyusunan Laporan Akhir tersebut.

Sehubungan dengan hal tersebut di atas, kami mohon Bapak/Ibu dapat memberikan izin dan membantu mahasiswa kami ini untuk mengumpulkan data.

Mahasiswa kami yang akan mengumpulkan data tersebut adalah :

No	Nama	NPM	Kelas	Jurusan/ Program Studi
1	Elvan Affandi	0620 3060 0195	6 NB	Administrasi Bisnis

Atas perhatian dan bantuannya diucapkan terima kasih.

a.n. Direktur  
Wakil-Direktur I,



Tembusan:

1. Ketua Jurusan Administrasi Bisnis
2. Yang bersangkutan





## CV. PERINTIS GREEN AZIZIA

Alamat kantor: Jl. Perbakin Perumahan PNS Griya Silampari Incan Blok Sakura No. 001 Muara Beliti  
Kantor Proyek : Jl. Bundaran Agropolitan Center Samping Masjid Bumi Agung Kabupaten Musi Rawas

---

Lubuklinggau, 9 April 2023

NOMOR : 001/PGA.LLG/04/2023

Kepada Yth,  
Direktur POLSRI

di-

Tempat

Dengan Hormat

Dengan menindak lanjuti surat dari Politeknik Negeri Sriwijaya Palembang dengan Nomor : 2886/PL6.3.1/SP/2023, dengan keperluan untuk penyusunan laporan akhir, maka dengan ini kami selaku pimpinan CV. Perintis Green Azizia Kota Lubuklinggau Memberikan izin kepada:

Nama : Elvan Affandi M  
Nim : 062030600295  
Kelas : 6NB  
Jurusan/Prodi : Administrasi Bisnis

Untuk mendapatkan data-data yang diperlukan sesuai dengan disiplin ilmu jurusan Administrasi Bisnis.

Demikianlah surat ini kami sampaikan agar dipergunakan sebagaimana mestinya. Atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

  
CV. PERINTIS GREEN AZIZIA  
KABUPATEN MUSI RAWAS  
Zulkanaen  
Pimpinan

No. Dok. : F-PBM-16

Tgl. Berlaku : 13 Desember 2010

No. Rev. : 00



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN  
RISET DAN TEKNOLOGI  
**POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA**

Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139  
Telp. 0711-353414 Fax. 0711-355918

Website : www.polisriwijaya.ac.id E-mail : info@polsri.ac.id



**KESEPAKATAN BIMBINGAN LAPORAN AKHIR (LA)**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini,

**Pihak Pertama**

Nama : Elvan Affandi M  
NIM : 062030600195  
Jurusan : Administrasi Bisnis  
Program Studi : D-3 Administrasi Bisnis

**Pihak Kedua**

Nama : Afrizawati M,S.E., M.Si  
NIP : 198004112006042002  
Jurusan : Administrasi Bisnis  
Program Studi : D-3 Adminisrtrasi Bisnis

Pada hari ini Rabu tanggal 28-03-2023 telah sepakat untuk melakukan konsultasi bimbingan Laporan Akhir.

Konsultasi bimbingan sekurang-kurangnya 1 (satu) kali dalam satu minggu. Pelaksanaan bimbingan pada setiap hari Senin-Rabu pukul 12:00.00 di tempat di Politeknik Negeri Sriwijaya.

Demikianlah kesepakatan ini dibuat dengan penuh kesadaran guna kelancaran penyelesaian Laporan Akhir.

Pihak Pertama,

Elvan Affandi M  
NIM 062030600195

Palembang, 28.03-2023

Pihak Kedua,

Afrizawati M,S.E., M.Si  
NIP 198004112006042002

Mengetahui,  
Ketua Jurusan

Dr. Heri Setiawan, S.E., M.AB., CPMA  
NIP 19760222200222121001



No. Dok. : F-PBM-16

Tgl. Berlaku : 13 Desember 2010

No. Rev. : 00



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN  
RISET DAN TEKNOLOGI  
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA

Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139

Telp. 0711-353414 Fax. 0711-355918

Website : www.polisriwijaya.ac.id E-mail : info@polsri.ac.id



**KESEPAKATAN BIMBINGAN LAPORAN AKHIR (LA)**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini,

**Pihak Pertama**

Nama : Elvan Affandi M  
NIM : 062030600195  
Jurusan : Administrasi Bisnis  
Program Studi : D-3 Administrasi Bisnis

**Pihak Kedua**

Nama : Gst. Ayu Oka Windarti, S.E., M.M  
NIP : 196003271990032001  
Jurusan : Administrasi Bisnis  
Program Studi : D-3 Adminisrtrasi Bisnis

Pada hari ini *Rabu* tanggal *8-04-2023* telah sepakat untuk melakukan konsultasi bimbingan Laporan Akhir.

Konsultasi bimbingan sekurang-kurangnya 1 (satu) kali dalam satu minggu. Pelaksanaan bimbingan pada setiap hari *Senin* pukul *09.00*, tempat di Politeknik Negeri Sriwijaya.


Demikianlah kesepakatan ini dibuat dengan penuh kesadaran guna kelancaran penyelesaian Laporan Akhir.

Pihak Pertama,


  
Elvan Affandi M  
NIM 062030600195

Palembang, *8-04-2023*

Pihak Kedua,

  
Gst. Ayu Oka Windarti, S.E., M.M  
NIP 196003271990032001

Mengetahui,  
Ketua Jurusan

  
Dr. Heri Setiawan, S.E., M.AB., CPMA  
NIP 19760222200222121001

No. Dok : F-PBM-17

Tgl. Berlaku : 13 Desember 2010

No. Rev. : 00



DWQWKEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN  
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA

Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139

Telp. 0711-353414 Fax. 0711-355918

Website : www.polisriwijaya.ac.id E-mail : info@polsri.ac.id


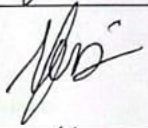
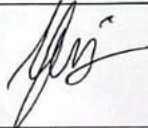
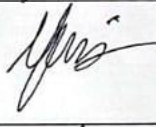



LEMBAR BIMBINGAN LAPORAN AKHIR

Lembar :

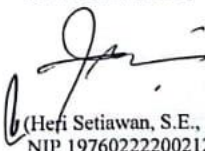
Nama : Elvan Affandi M  
 NPM : 062030600195  
 Jurusan/Program Studi : Administrasi Bisnis/DIII Adiministrasi Bisnis  
 Judul Laporan Akhir : Penerepan Advertising, Personal Selling, dan Sales Promotion Dalam Upaya Penjualan Tanah Kavlingan (Studi Kasus CV. Perintis Green Azizia Kota Lubuklinggau)  
 Pembimbing I / II \*) : Afrizawati M, S.E., M.Si

No.	Tanggal	Uraian Bimbingan	Tanda Tangan Pembimbing
1.	9/2023 03	Pengarahan awal	
2.	28/2023 03	Revisi Proposal	
3.	29/2023 03	Acc Proposal	
4.	3/2023 05	Revisi Bab 1	
5.	16/2023 05	Acc Bab 1 Lansut Bab 2 dan 3	
6.	30/2023 05	Acc Bab 2 dan 3 (Revisi) Lansut Bab 4	
7.	23/2023 06	Revisi Bab 4	

No.	Tanggal	Uraian Bimbingan	Tanda Tangan Pembimbing
8.	04/2023 /07	Revisi BAB 4 Tambahkan Data	
9.	10/2023 /07	Acc Bab 4 Lansut Bab 5	
10.	17/2023 /07	Revisi Bab 5	
11.	20/2023 /07	Acc Bab 5 Tambahkan Daftar Pustaka	
12.	25/2023 /07	Direkomendasikan mengikuti ujian sedang. Acc	
13			
14			
15			

Palembang, 26 Juli 2023

Ketua Jurusan/KPS,


(Hefi Setiawan, S.E., MBA., CPMA)  
NIP 197602222002121001**Catatan:**

\*) melingkari angka yang sesuai.

Ketua Jurusan/Ketua Program Studi harus memeriksa jumlah pelaksanaan bimbingan sesuai yang dipersyaratkan dalam Pedoman Laporan Akhir sebelum menandatangani lembar bimbingan ini.

Lembar pembimbingan LA ini harus dilampirkan dalam Laporan Akhir.



No. Dok : F-PBM-17

Tgl. Berlaku : 13 Desember 2010

No. Rev. : 00



DWQWKEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN  
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA

Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139

Telp. 0711-353414 Fax. 0711-355918

Website ; www.polisriwijaya.ac.id E-mail ; info@polsri.ac.id








LEMBAR BIMBINGAN LAPORAN AKHIR

Lembar :

Nama : Elvan Affandi M  
 NPM : 062030600195  
 Jurusan/Program Studi : Administrasi Bisnis/DIII Adiministrasi Bisnis  
 Judul Laporan Akhir : Penerepan Advertising, Personal Selling, dan Sales Promotion Dalam Upaya Penjualan Tanah Kavlingan (Studi Kasus CV. Perintis Green Azizia Kota Lubuklinggau)  
 Pembimbing I / II \*) : Gst. Ayu Oka Windarti, S.E., M.M


No.	Tanggal	Uraian Bimbingan	Tanda Tangan Pembimbing
1.	11/2023 /03	Pengarahan Awal	
2.	24/2023 /03	Perbaiki Proposal, lengkapi Data	
3.	10/2023 /4	Perbaiki Proposal, Perbaiki Data	
4.	18/2023 /4	Acc Proposal Lampir Bab I	
5.	15/2023 /05	Acc Bab I (Revisi) Lampir Bab II	
6.	19/2023 /05	Revisi Bab II Lampir Bab III	
7.	31/2023 /05	Acc Bab II Revisi Bab III	



No.	Tanggal	Uraian Bimbingan	Tanda Tangan Pembimbing
8.	5/2023 /06	Acc Bab II dan III lulus Bab IV	
9.	21/2023 /06	Revisi Bab IV lulus Bab IV	
10.	23/2023 /07	Acc Bab IV Revisi Bab IV	
11.	24/2023 /07	Acc Bab II dan daftar pustaka	
12.	25	Acc. BAB I-IV Direkomendasikan untuk sidang.	
13.			
14.			
15.			

Palembang, 26 Juli 2023

Ketua Jurusan/KPS,


(Heri Setiawan, S.E., MBA., CPMA)  
NIP 197602222002121001**Catatan:**

\*) melingkari angka yang sesuai.

Ketua Jurusan/Ketua Program Studi harus memeriksa jumlah pelaksanaan bimbingan sesuai yang dipersyaratkan dalam Pedoman Laporan Akhir sebelum menandatangani lembar bimbingan ini.

Lembar pembimbingan LA ini harus dilampirkan dalam Laporan Akhir.



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN  
RISET DAN TEKNOLOGI

**POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA**

Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139

Telp. 0711-353414 Fax. 0711-355918

Website : [www.polisriwijaya.ac.id](http://www.polisriwijaya.ac.id) E-mail : [info@polsri.ac.id](mailto:info@polsri.ac.id)




**LEMBAR PERSETUJUAN PROPOSAL LAPORAN AKHIR**

1. Judul Laporan Akhir : Penerapan Advertising, Personal Selling dan Sales Promotion Dalam Upaya Penjualan Tanah Kavlingan (Studi Kasus CV. Perintis Green Azizia Kota Lubuklinggau).
2. Jenis Proposal Laporan Akhir : Penelitian
3. Bidang Ilmu : Manajemen Pemasaran
4. Identitas Mahasiswa  
Nama : Elvan Affandi M  
NPM : 062030600195  
Kelas : 6 NB  
Jurusan : Administrasi Bisnis/DIII Administrasi Bisnis  
Program Studi : D-III Administrasi Bisnis

Palembang, Juli 2023


Pembimbing I,

Pembimbing II,

  
Afrizawati M, S.E., M.Si  
NIP 198004112006042002

  
Gst. Ayu Oka Windarti, S.E., M.M  
NIP 1960003271990032001

Mengetahui,  
Ketua Jurusan Administrasi Bisnis

  
Dr. Heri Setiawan, S.E., M. AB., CPMA  
NIP 197602222002121001



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN  
RISET DAN TEKNOLOGI  
**POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA**  
Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139  
Telp. 0711-353414 Fax. 0711-355918  
Website : [www.polisriwijaya.ac.id](http://www.polisriwijaya.ac.id) E-mail : [info@polsri.ac.id](mailto:info@polsri.ac.id)  
**LEMBAR KUNJUNGAN MAHASISWA**



Nama : Elvan Affandi M  
NPM : 062030600195  
Jurusan/Program Studi : Administrasi Bisnis/DIII Administrasi Bisnis  
Judul Laporan Akhir : Penerepan Advertising, Personal Selling dan Sales Promotion  
Dalam Upaya Penjualan Tanah Kavlingan (Studi Kasus CV.  
Perintis Green Azizia Kota Lubuklinggau).  
Pembimbing I : Afrizawati M, S.E., M.Si  
Pembimbing II : Gst. Ayu Oka Windarti, S.E., M.M  
Nama Perusahaan : CV. Perintis Green Azizia Kota Lubuklinggau

No	Tanggal Kunjungan	Keterangan Tugas	Tanda Tangan Perusahaan
1.	24 Maret 2023	Mengantar Surat Permohonan Pengambilan data	
2.	28 April 2023	Mengambil Surat Balasan Izin Pengambilan data	
3.	3 April 2023	Wawancara bersama Pimpinan	
4.	8 April 2023	Pengambilan Data Perusahaan	

Pembimbing I,

Afrizawati M, S.E., M.Si  
NIP 198004112006042002

Palembang, Juli 2023

Pembimbing II,

Gst. Ayu Oka Windarti, S.E., M.M  
NIP 1960003271990032001

Mengetahui,  
Ketua Jurusan Administrasi Bisnis

Dr. Heri Setiawan, S.E., M. AB., CPMA  
NIP 197602222002121001

No. Dok. : F-PBM-16

Tgl. Berlaku : 13 Desember 2010

No. Rev. : 00



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN  
RISET DAN TEKNOLOGI

POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA

Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139

Telp. 0711-353414 Fax. 0711-355918

Website : [www.polisriwijaya.ac.id](http://www.polisriwijaya.ac.id) E-mail : [info@polsri.ac.id](mailto:info@polsri.ac.id)



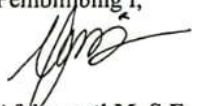
REKOMENDASI UJIAN LAPORAN AKHIR (LA)

Pembimbing Laporan Akhir memberikan rekomendasi kepada:

Nama : Elvan Affandi M  
NPM : 062030600195  
Jurusan/Program Studi : Administrasi Bisnis/DIII Administrasi Bisnis  
Judul Laporan Akhir : Penerapan Advertising, Personal Selling dan Sales Promotion  
Dalam Upaya Penjualan Tanah Kavlingan (Studi Kasus CV.  
Perintis Green Azizia Kota Lubuklinggau).

Mahasiswa tersebut telah memenuhi persyaratan dan dapat mengikuti ujian Laporan Akhir  
(LA) pada Tahun Akademik 2023.

Pembimbing I,

  
Afizawati M, S.E., M.Si  
NIP 198004112006042002

Palembang, Juli 2023  
Pembimbing II,

  
Gst. Ayu Oka Windarti, S.E., M.M  
NIP 1960003271990032001



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN  
RISET, DAN TEKNOLOGI



POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA  
JURUSAN ADMINISTRASI BISNIS

Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139  
Telp. 0711-353414 fax, 0711-355918



Website: www.polisriwijaya.ac.id E-mail: info@polsri.ac.id

TANDA PERSETUJUAN REVISI LAPORAN AKHIR / SKRIPSI  
TAHUN AKADEMIK 2022/2023

HARI : Selasa .....

TANGGAL : 15-08-2023 .....

RUANG : 8 .....

NAMA MAHASISWA : Eivan Appandi M KELAS : 6 A/B .....

NPM : 062030600095 .....

JUDUL : Penerapan Advertising, Personal Selling  
Dan Sales Promotion Dalam upaya Pemasaran  
Tanah Kelilingan LCV Perintis Green Azizia Kota Lubuklinggau .....

DOSEN PENGUJI :

NO	NAMA PENGUJI	TANDA TANGAN
1	Dr. Mersica Luthambty S.E., M.M	1.
2		2 .....
3		3 .....
4		4 .....
5		5 .....
6		6 .....
7		7 .....

Ketua Jurusan,

Dr. Yeri Setiawan, S.E., M.AB., CPMA  
NIP 197602222002121001



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN  
RISET, DAN TEKNOLOGI  
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA  
JURUSAN ADMINISTRASI BISNIS  
Jalan Sriwijaya Negara, Palembang 30139  
Telp. 0711-353414 fax, 0711-355918  
Website: www.polisriwijaya.ac.id E-mail : info@polsri.ac.id



REVISI LAPORAN AKHIR / SKRIPSI  
TAHUN AKADEMIK 2022/2023

HARI : Senin

TANGGAL : 7 - Agustus - 2023

RUANG : 8

DOSEN PENGUJI :

NO	NAMA PENGUJI	TANDA TANGAN
1	Dr. Menika Luthawaty S.E.,M.M	1.
2		2. ....
3		3. ....
4		4. ....
5		5. ....
6		6. ....

NAMA MAHASISWA : Elvan Affandi M KELAS : .....  
NPM : 062030600195  
JUDUL SKRIPSI : Penerapan advertising - Personal selling dan sales promotion dalam upaya Peningkatan jualan kaulangan C & A study kasus CV. Perintis Green alizia kota Lubuklinggau.

PERBAIKAN :

- Penambahan teori bauran Promosi
- Penambahan Fenomena kondisi objektif

Palembang, 2023  
Ketua Jurusan,

Heri Setiawan, S.E.,M.AB, CPMA  
NIP 197602222002121001

### DAFTAR WAWANCARA

Daftar wawancara		Jawaban
1.	Bagaimana perkembangan promosi iklan dari 3 tahun terakhir?	Cukup, baik, dengan ada covid - 19 perkembangan sedikit menurun
2.	Kegiatan promosi manakah yang paling dominan dalam upaya penjualan	Kegiatan promosi yang paling dominan dalam upaya penjualan yaitu, periklanan (Advertising) dan penjualan perorangan (Personal Selling)
3.	Kegiatan promosi manakah yang paling menunjang dalam Upaya penjualan	penunjang utama kegiatan promosi dalam upaya penjualan ialah penjualan perorangan ( <i>Personal Selling</i> ) karena, konsumen dapat mengetahui secara langsung mengenai produk dan keunggulan-keunggulan produk yang dibutuhkan oleh konsumen tersebut.
3.	Dari sekian banyak iklan, iklan apa saja yang menunjang?	Iklan yang dilakukan dari pihak perusahaan yaitu dengan menggunakan media sosial seperti Facebook, Instagram, dan website. Untuk media cetak yaitu, seperti spanduk dan brosur dan iklan yang cukup menunjang pada facebook.
4.	Jenis iklan apa yang banyak mengeluarkan biaya?	Jenis iklan yang paling mengeluarkan biaya Facebook.
5.	Berapa ukuran tanah yang dijual, apa yang membedakanya sehingga harga jualnya berbeda?	Jenis ukuran yang disediakan itu berukuran 10x20 m (200 m <sup>2</sup> ), untuk yang membedakanya itu berdasarkan jenis bloknya,
6.	Dalam menyebarkan brosur, biasanya diseberkan dalam kurun waktu berapa lama, dan lama untuk pergantian desainnya?	Pada penyebaran brosur biasanya disebarikan sebanyak 50 lembar dalam perminggu. Untuk iklan yang ditayangkan seperti bentuk desainnya biasanya diganti pada hari hari besar, seperti hari raya



		keagamaan, hari 17 Agustus dan lain-lain.
7.	Hal apa saja yang membuat terhambatnya dalam proses periklanan?	Yang membuat terhambatnya proses periklanan itu ialah pada proses periklanan pada media sosial Facebook karena harus verifikasi terlebih dahulu dan itu biasanya membutuhkan waktu 24 jam untuk bisa diproses.
8.	Bagaimana proses promo yang ditawarkan CV. Perintis Green Azizia kota Lubuklinggau, dan bagaimana tanggapan konsumen terkait dengan promo yang ditawarkan?	Tanggapan konsumen terkait dengan promo ditawarkan tertarik
9.	Hal apa saja yang membuat terhambatnya dalam proses promosi?	Untuk sejauh ini, belum ada hambatan dalam proses kegiatan promosi
10.	Dalam CV. Perintis Green Azizia Kota Lubuklinggau, ada beberapa orang yang melakukan Personal selling (penjualan perorangan) yang baik pada konsumen?	Pada CV. Perintis Green Azizia Kota Lubuklinggau, ada 2 (Dua) karyawan yang melakukan personal selling dengan baik yaitu, Bapak Najmundin dan Bapak Hambali.
11.	Berapa persen perkiraan dari karyawan setelah melakukan personal selling dalam menarik perhatian dalam minat beli konsumen?	Itu berkisar 80%-85% menarik minat beli konsumen, dari proses personal selling konsumen akan mengetahui terkait dengan lokasi, penyesuaian harga, dan fasilitas apa saja yang didapat, seperti, danau bautan, klinik, masjid, dan taman.
12.	Pada saat kegiatan personal selling bagaimana respon dari seorang konsumen, apakah tertarik atau menolak? Dan bagaimana jika ada konsumen yang berminat tetapi memiliki kendala?	Pada proses personal selling tentunya konsumen berminat dan tertarik, pada saat konsumen yang memiliki kendala tentunya pihak CV. Perintis Green Azizia Kota Lubuklinggau akan berusaha membantu konsumen sebisa mungkin.



**CV. PERINTIS**  
**LAPORAN RUGI LABA**  
**PER 2 JANUARI-31 DESEMBER 2020**  
**(dalam Rp. penuh)**

Penjualan Kaplingan .....		846.589.000,00
<b>Harga Pokok Penjualan</b>		
Persediaan awal material.....	0	
Pembelian material.....	193.217.500	
Biaya Tenaga kerja langsung .....	140.140.500	
Biaya sewa alat pekerjaan .....	-	
Biaya Operasional lainnya .....	-	
Persediaan akhir .....	-	
Harga Pokok Penjualan .....		333.358.000
<b>Laba Kotor</b> .....		<b>513.211.000</b>
<b>Biaya Penjualan dan Umum</b>		
Biaya Administrasi .....	13.883.500	
Biaya Transportasi .....	5.790.000	
Biaya Entertainment .....	8.708.500	
Biaya Notaris .....	13.200.000	
Biaya Pemasangan Instalasi Listrik .....	21.814.284	
Biaya FEE .....	22.313.300	
Biaya perjalanan dinas .....	-	
Biaya Bunga.....	-	
Prive.....	15.000.000	
Biaya Gaji .....	65.182.500	
Biaya Kendaraan .....	-	
Jumlah biaya .....		165.892.084
<b>Laba sebelum pajak (Earning before interest &amp; Tax)</b>		<b>347.318.916</b>
Pendapatan Lain - Lain .....		347.318.916
<b>Laba sebelum pajak (Earning before Tax)</b> .....		<b>6250000</b>
Pajak .....		341.068.916
<b>Laba (rugi) Bersih</b> .....		<b>341.068.916</b>

Muara Beliti, 31 Desember 2020

**CV. Perintis**

  
**CV. PERINTIS**  
 KABUPATEN SEMOT KAWAS

**H. ZULKARNAEN**  
 Pimpinan

**CV. PERINTIS**  
**LAPORAN RUGI LABA**  
**PER JANUARI 2021- DESEMBER 2021**  
**(dalam Rp. penuh)**

Penjualan Kaplingan .....		719.272.000,00
<b>Harga Pokok Penjualan</b>		
Persediaan awal material.....	0	
Pembelian material.....	302.568.400	
Biaya Tenaga kerja langsung .....	102.677.290	
Biaya sewa alat pekerjaan .....	-	
Biaya Operasional lainnya .....	-	
Persediaan akhir .....	-	
Harga Pokok Penjualan .....		405.245.690
<b>Laba Kotor</b> .....		<b>314.026.310</b>
<b>Biaya Penjualan dan Umum</b>		
Biaya Administrasi .....	23.819.000	
Biaya Transportasi .....	2.000.000	
Biaya Entertainment .....	9.955.000	
Biaya Notaris .....	11.700.000	
Biaya Pemasangan Instalasi Listrik .....	10.387.000	
Biaya FEE .....	16.364.000	
Biaya perjalanan dinas .....	-	
Biaya Bunga.....	-	
Prive.....	2.000.000	
Biaya Gaji .....	61.832.000	
Biaya Kendaraan .....	-	
Jumlah biaya .....		138.057.000
<b>Laba sebelum pajak (Earning before interest &amp; Tax)</b>		<b>175.969.310</b>
Pendapatan Lain - Lain .....		
<b>Laba sebelum pajak (Earning before Tax)</b> .....		<b>175.969.310</b>
Pajak .....		450000
<b>Laba (rugi) Bersih</b> .....		<b>175.519.310</b>

Muara Beliti, 29 Desember 2021

**CV. Perintis**

  
**CV. PERINTIS**  
**KALIAH BANGSA BAWAS**

**H. ZULKARNAEN**  
**Pimpinan**

**CV. PERINTIS**  
**LAPORAN RUGI LABA**  
**PER JANUARI 2022-DESEMBER 2022**  
**(dalam Rp. penuh)**

Penjualan Kaplingan .....		752.037.000,00
<b>Harga Pokok Penjualan</b>		
Persediaan awal material.....	0	
Pembelian material.....	146.950.000	
Biaya Tenaga kerja langsung .....	53.832.000	
Biaya sewa alat pekerjaan .....	-	
Biaya Operasional lainnya .....	-	
Persediaan akhir .....	-	
Harga Pokok Penjualan .....		200.782.000
<b>Laba Kotor</b> .....		<b>551.255.000</b>
<b>Biaya Penjualan dan Umum</b>		
Biaya Administrasi .....	27.956.000	
Biaya Transportasi .....	6.380.000	
Biaya Entertainment .....	8.052.000	
Biaya Notaris .....	20.000.000	
Biaya Pemasangan Instalasi Listrik .....	14.450.236	
Biaya FEE .....	24.239.000	
Biaya perjalanan dinas .....	-	
Biaya Bunga.....	-	
Prive.....	7.661.000	
Biaya Gaji .....	66.235.000	
Biaya Kendaraan .....	4.569.000	
Jumlah biaya .....		174.973.236
<b>Laba sebelum pajak (Earning before interest &amp; Tax)</b>		<b>376.281.764</b>
Pendapatan Lain - Lain .....		
<b>Laba sebelum pajak (Earning before Tax)</b> .....		<b>376.281.764</b>
Pajak .....		1330000
<b>Laba (rugi) Bersih</b> .....		<b>374.951.764</b>

Muara Beliti, 29 Desember 2022  
**CV. Perintis**

  
**H. ZULKARNAEN**

Pimpinan

**Dokumentasi**



Wawancara bersama Bapak Zulkanaen  
(Pimpinan Perusahaan)