



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET DAN TEKNOLOGI
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA
JURUSAN AKUNTANSI

Jalan Sriwijaya Negara, Palembang 30139
Telp. 0711-353414 Ext : 136 Pos El : akuntansi@polisriwijaya.ac.id



Hal: Surat Pengantar Pengambilan Data

Palembang, 23 Maret 2024

Kepada

Yth. Wakil Direktur I

Politeknik Negeri Sriwijaya

Dengan Hormat,

Sehubungan dengan ketentuan kurikulum yang berlaku di Politeknik Negeri Sriwijaya, saya mahasiswa Jurusan Akuntansi Semester VI merencanakan untuk melaksanakan pengambilan data di **PT Kirana Eshan Nugraha** guna penulisan Laporan Akhir.

Guna melaksanakan kegiatan penelitian dan pengambilan data tersebut maka saya mengajukan permohonan kepada Wakil Direktur I Politeknik Negeri Sriwijaya untuk memberikan surat pengantar dalam memperlancar kegiatan tersebut.

Saya mahasiswa yang akan melaksanakan kegiatan tersebut adalah :

No	Nama	NPM	Kelas
1.	Winka Tiara Putri	062130501291	6 AA

Selanjutnya surat permohonan tersebut ditunjukkan kepada:

Tujuan : Pimpinan PT Kirana Eshan Nugraha

Instansi : PT Kirana Eshan Nugraha

Alamat : Jl. H. M. Noerdin Pandji, Suka Maju, Kecamatan Sako, Kota Palembang, Sumatera Selatan

Atas perhatian dan kebijakannya, diucapkan terima kasih.

Mengetahui,

Ketua Jurusan Akuntansi

Dr. Evada Dewata, S.E., M.Si., Ak., C.A., CMA.
NIP 197806222003122001

Hormat Saya,

Winka Tiara Putri
NPM 062130501291



**KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA**
Jalan Srijaya Negara Bukit Besar – Palembang 30139 Telepon (0711) 353414
Laman : <http://polsri.ac.id>, Pos El : info@polsri.ac.id

Nomor : 3408/PL6.3.1/SP/2024
Perihal : Izin Pengambilan Data

2 April 2024

**Yth. Pimpinan
PT. Kirana Eshan Nugraha
Jalan H.M. Noerdin Pandji Suka Maju
Kecamatan Sako
Palembang**

Dengan hormat,

Sesuai dengan kurikulum Jurusan Akuntansi pada Politeknik Negeri Sriwijaya, Laporan Akhir merupakan mata kuliah wajib pada semester 6 (enam). Untuk itu mahasiswa kami memerlukan data untuk penyusunan Laporan Akhir tersebut.

Sehubungan dengan hal tersebut di atas, kami mohon Bapak/Ibu dapat memberikan izin dan membantu mahasiswa kami ini untuk pengambilan data.

Mahasiswa kami yang akan mengumpulkan data tersebut adalah :

No	Nama	NPM	Kelas	Jurusan / Program Studi
1	Winka Tiara Putri	0621 3050 1291	6 AA	Akuntansi

Atas perhatian dan bantuannya diucapkan terima kasih.



- Tembusan:
1. Plt. Direktur
 2. Ketua Jurusan Akuntansi
 3. Yang bersangkutan
 4. Arsip

MS.Word/D/AD/Dw





PT Kirana Eshan Nugraha

Search, See, Love

Jl. H.M Noerdin Pandji
Komp SRIWALK
Blok E3 No 3-5 Palembang

☎ 0711 5705959

f kirana_home's

@ kirana_home's

Palembang, 05 April 2024

Nomor : 026/SK/IV/2024
Lampiran : -
Perihal : Persetujuan Pengambilan Data

**Kepada Yth.
Wakil Direktur I
Politeknik Negeri Sriwijaya
Jl. Srijaya Negara Bukit Besar
Palembang, 30139**

Dengan hormat,

Sehubungan dengan surat Nomor 3408/PL6.3.1/SP/2024 perihal permohonan izin pengambilan data untuk Menyusun Laporan Akhir kepada Mahasiswa Politeknik Negeri Sriwijaya, di bawah ini:

No.	Nama	NPM	Kelas	Jurusan/Prodi
1.	Winka Tiara Putri	062130501291	6 AA	Akuntansi

Dengan ini kami selaku Administrasi PT Kirana Eshan Nugraha memberikan izin menerima mahasiswa tersebut untuk melakukan pengambilan data yang diperlukan guna menyusun Laporan Akhir.

Demikianlah surat ini dibuat dengan sebenarnya untuk digunakan sebagaimana mestinya. Atas kepercayaan dan kerjasamanya, kami ucapkan terima kasih.

Palembang, 05 April 2024

Eri, P
Administrasi

	KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET DAN TEKNOLOGI		
	POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA		
	JURUSAN AKUNTANSI		
	Jalan Sriwijaya Negara, Palembang 30139		
	Telp: 0711-353414 Fax: 0711-355918		
Website: www.polisriwijaya.ac.id E-mail: info@polsri.ac.id			
KESEPAKATAN BIMBINGAN LAPORAN AKHIR			

Kami yang bertanda tangan dibawah ini,

Pihak Pertama

Nama : Winka Tiara Putri
NIM : 062130501291
Jurusan : Akuntansi
Program Studi : DIII Akuntansi

Pihak Kedua

Nama : Sandrayati, S.E., M. Si., Ak., CA.
NIP : 196511051994032002
Jurusan : Akuntansi
Program Studi : DIII Akuntansi

Pada hari ini Selasa tanggal 20 Februari 2024 telah sepakat untuk melakukan konsultasi bimbingan Laporan Akhir. Konsultasi bimbingan sekurang-kurangnya 2 (dua) kali dalam 1 (satu) minggu. Pelaksanaan bimbingan pada setiap hari Selasa dan hari Jumat pukul 13.00 WIB, bertempat di jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Sriwijaya.

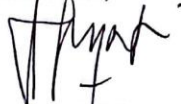
Demikianlah kesepakatan ini dibuat dengan penuh kesadaran guna kelancaran Penyelesaian Laporan Akhir.

Pihak Pertama,


Winka Tiara Putri
NIM 062130501291

Palembang, 2024

Pihak Kedua,


Sandrayati, S.E., M. Si., Ak., CA.
NIP 196511051994032002

Mengetahui

Ketua Jurusan Akuntansi,


Dr. Evada Dewata, S.E., M. Si., Ak., CA., CMA.
NIP 197806222003122001

	KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET DAN TEKNOLOGI POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA JURUSAN AKUNTANSI Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139 Telp: 0711-353414 Fax. 0711-355918 Website: www.polisriwijaya.ac.id E-mail: info@polsri.ac.id		 
	KESEPAKATAN BIMBINGAN LAPORAN AKHIR		

Kami yang bertanda tangan dibawah ini.

Pihak Pertama

Nama : Winka Tiara Putri
 NIM : 062130501291
 Jurusan : Akuntansi
 Program Studi : DIII Akuntansi

Pihak Kedua

Nama : Sopiyan AR, S.E., M.M.
 NIP : 196306021988031015
 Jurusan : Akuntansi
 Program Studi : DIII Akuntansi

Pada hari ini ~~Kamis~~ tanggal ~~22 Februari 2024~~, telah sepakat untuk melakukan konsultasi bimbingan Laporan Akhir. Konsultasi bimbingan sekurang-kurangnya 2 (dua) kali dalam 1 (satu) minggu. Pelaksanaan bimbingan pada setiap hari ~~Selasa~~ dan hari ~~Kamis~~ pukul ~~13.00~~ WIB, bertempat di jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Sriwijaya.

Demikianlah kesepakatan ini dibuat dengan penuh kesadaran guna kelancaran Penyelesaian Laporan Akhir.

Pihak Pertama,



Winka Tiara Putri
 NIM 062130501291

Palembang,

2024

Pihak Kedua,



Sopiyan AR, S.E., M.M.
 NIP 196306021988031015

Mengetahui

Ketua Jurusan Akuntansi,



Dr. Evada Dewata, S.E., M. Si., Ak., CA., CMA.
 NIP 197806222003122001

	KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET DAN TEKNOLOGI		
	POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA		
	JURUSAN AKUNTANSI		
	Jalan Sriwijaya Negara, Palembang 30139 Telp: 0711-353414 Fax. 0711-355918		
	Website: www.polisriwijaya.ac.id E-mail: info@polsri.ac.id		
LEMBAR BIMBINGAN LAPORAN AKHIR			

Nama : Winka Tiara Putri
 NIM : 062130501291
 Jurusan : Akuntansi
 Program Studi : DIII Akuntansi
 Judul Laporan Akhir : Analisis Perlakuan Akuntansi atas Aset Tetap Berwujud Berdasarkan SAK ETAP pada PT Kirana Eshan Nugraha
 Pembimbing I : Sandrayati, S.E., M. Si., Ak., CA.

No.	Tanggal	Uraian Bimbingan	Tanda Tangan Pembimbing
1.	26/3-'24	Diskusi Judul LA	
2.	5/4-'24	Perbaikan proposal	
3.	16/4-'24	Acc proposal ! Teruskan Bab I !	
4.	3/5-'24	Acc Bab I ! Teruskan Bab II !	
5.	14/5-'24	Perbaikan bab II !	
6.	21/5-'24	Acc bab II ! Teruskan bab III !	
7.	31/5-'24	Perbaikan bab III !	
8.	4/6-'24	Acc bab III ! Teruskan bab IV !	
9.	15/6-'24	Perbaikan bab IV !	
10.	28/6-'24	Acc bab IV & perbaikan bab V !	
11.	2/7-'24	Acc bab V & draft LA !	

Palembang, 2024

Ketua Jurusan Akuntansi,



Dr. Evada Dewata, S.E., M. Si., Ak., CA., CMA

NIP 197806222003122001

	KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET DAN TEKNOLOGI POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA JURUSAN AKUNTANSI Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139 Telp: 0711-353414 Fax. 0711-355918 Website: www.polisriwijaya.ac.id E-mail: info@polsri.ac.id	
	LEMBAR BIMBINGAN LAPORAN AKHIR	
	Nama : Winka Tiara Putri NIM : 062130501291 Jurusan : Akuntansi Program Studi : DIII Akuntansi Judul Laporan Akhir : Analisis Perlakuan Akuntansi atas Aset Tetap Berwujud Berdasarkan SAK ETAP pada PT Kirana Eshan Nugraha Pembimbing II : Sopiyan AR, S.E., M.M..	

No.	Tanggal	Uraian Bimbingan	Tanda Tangan Pembimbing
1.	28/03 ²⁴	Diskusi Judul LA	
2.	18/04 ²⁴	Perbaikan proposal	
3.	30/04 ²⁴	Acc proposal	
4.	07/05 ²⁴	Acc Bab I dengan perbaikan	
5.	14/05 ²⁴	Perbaikan Bab II	
6.	21/05 ²⁴	Acc Bab 2	 21/05 ²⁴
7.	03/06 ²⁴	Perbaikan Bab 3	 03/06 ²⁴
8.	06/06 ²⁴	Acc Bab 3	 06/06 ²⁴
9.	26/06 ²⁴	Perbaikan Bab IV	 26/06 ²⁴
10.	02/07 ²⁴	Acc Bab IV dan Bab 5	 02/07 ²⁴

Palembang, 2024
Ketua Jurusan Akuntansi,


Dr. Evada Dewata, S.E., M. Si., Ak., CA., CMA
 NIP 197806222003122001

	KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET DAN TEKNOLOGI		
	POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA		
	JURUSAN AKUNTANSI		
	Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139		
	Telp: 0711-353414 Fax: 0711-355918		
Website: www.polisriwijaya.ac.id E-mail: info@polsri.ac.id			
KARTU KUNJUNGAN MAHASISWA			

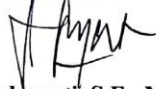
Nama : Winka Tiara Putri
 NIM : 062130501291
 Jurusan : Akuntansi
 Program Studi : DIII Akuntansi
 Mata Kuliah : Akuntansi Keuangan Menengah
 Pembimbing : 1. Sandrayati, S.E., M. Si., Ak., CA.
 2. Sopiyan AR, S.E., M.M.
 Nama Perusahaan : PT Kirana Eshan Nugraha

No.	Tanggal	Keterangan Tugas	Evaluasi dari Perusahaan	Cap dan Tanda Tangan Perusahaan
1.	21/03/24	Kunjungan awal	Baik	
2.	03/04/24	Pengajuan surat permohonan pengambilan data	Baik	
3.	05/04/24	Pengambilan surat balasan dari perusahaan	Baik	
4.	16/04/24	Wawancara dan pengambilan data	Baik	
5.	02/07/24	Tanda tangan dan cap	Baik	

Catatan:

Evaluasi dari Perusahaan: Baik – Sedang – Kurang

Pembimbing I,



Sandrayati, S.E., M. Si., Ak., CA.
 NIP 196511051994032002

Pembimbing II,



Sopiyan AR, S.E., M.M.
 NIP 196306021988031015

Mengetahui
 Ketua Jurusan Akuntansi,



Dr. Evada Dewata, S.E., M. Si., Ak., CA., CMA.
 NIP 197806222003122001

HASIL WAWANCARA

Pertanyaan	Responden
Kapan perusahaan ini didirikan?	PT Kirana Eshan Nugraha didirikan pada 16 Oktober 2017 oleh Zeny Salim selaku Direktur.
Bergerak di bidang apakah perusahaan ini?	PT Kirana Eshan Nugraha bergerak di bidang pengembangan properti dan biasanya disebut dengan perusahaan <i>developer</i> yaitu membangun dan menjual perumahan atau permukiman.
Dimanakah alamat perusahaan ini?	PT Kirana Eshan Nugraha dahulunya beralamat di Jalan Purwosari Blok. D-6, Kelurahan Bukit Sangkal, Kecamatan Kalidoni, Kota Palembang, Sumatera Selatan. Namun, pada tahun 2023 hingga saat ini alamatnya berpindah di Jalan H.M. Noerdin Pandji, Suka Maju, Kecamatan Sako, Kota Palembang, Sumatera Selatan. Alasan pihak perusahaan berpindah alamat karena lokasi perusahaan yang sekarang lebih luas, efektif, dan strategis karena terletak di pinggir kota sehingga mudah dijangkau oleh konsumen.
Apa saja aset tetap berwujud yang dimiliki oleh perusahaan?	Aset tetap berwujud yang dimiliki oleh PT Kirana Eshan Nugraha antara lain peralatan kantor, kendaraan, peralatan dan mesin.
Bagaimana cara perusahaan memperoleh aset tetap berwujud tersebut?	Keseluruhan aset tetap berwujud yang dimiliki oleh PT Kirana Eshan Nugraha diperoleh dari pihak luar perusahaan dengan membeli secara tunai.
Bagaimana pencatatan harga perolehan aset tetap berwujud yang dilakukan oleh perusahaan?	Pencatatan harga perolehan aset tetap berwujud yang dimiliki oleh PT Kirana Eshan Nugraha ini dilakukan dengan cara mencatat harga perolehan sebesar harga beli dan biaya-biaya yang dikeluarkan untuk memperoleh aset tetap berwujud tersebut perusahaan membebankannya ke dalam beban lain-lain.
Bagaimana perhitungan penyusutan aset tetap berwujud yang dilakukan oleh perusahaan?	PT Kirana Eshan Nugraha melakukan perhitungan penyusutan aset tetap berwujud dengan menggunakan metode garis lurus dan untuk umur ekonomisnya yaitu peralatan kantor 4 tahun, kendaraan 8 tahun, serta peralatan dan mesin juga 8 tahun. Dalam menghitung beban

PT Kirana Eshan Nugraha
Sumatera Selatan

	penyusutan aset tetap berwujud ini perusahaan menetapkan bahwa besarnya penyusutan tiap tahun adalah sama.
Bagaimanakah penyajian aset tetap berwujud dalam laporan keuangan perusahaan?	PT Kirana Eshan Nugraha telah menyajikan aset tetap berwujud di dalam laporan keuangan perusahaan yaitu laporan laba rugi dan laporan posisi keuangan. Dalam laporan laba rugi terdapat akun beban penyusutan. Sedangkan dalam laporan posisi keuangan terdapat nilai aset tetap berwujud dan akun akumulasi penyusutan.

PT Kirana Eshan Nugraha
Jl. ...