

ABSTRAK

Penulis laporan ini bertujuan untuk mengembangkan Aplikasi Penerbitan Surat Pengakuan Hak Atas Tanah berbasis *web* pada Dinas Perumahan Kawasan Pemukiman Serta Pertanahan Kabupaten Banyuasin. Sistem ini dirancang untuk mempermudah masyarakat dalam mengajukan penerbitan SPH secara daring, meningkatkan efisiensi, serta mengurangi kendala dalam proses administrasi dan verifikasi. Aplikasi dibangun menggunakan teknologi *web* seperti PHP, *MySQL*, HTML, dan CSS sehingga seluruh proses pengajuan dapat dilakukan secara online, transparan, dan terstruktur. Metode pengembangan sistem yang digunakan adalah *waterfall*, melalui tahapan analisis kebutuhan, perancangan system dengan diagram konteks, *Data Flow Diagram* (DFD), *Entity Relationship Diagram* (ERD), *Flowchart* hingga implementasi dan pengujian dengan metode *Black Box Testing* serta pemeliharaan. Sistem ini melibatkan lima entitas yaitu, Masyarakat, Kecamatan, Admin, Surveyor, dan Kepala Dinas yang memiliki hak akses dan peran tersendiri. Dengan adanya sistem ini, proses pengajuan hingga penerbitan menjadi lebih cepat dan masyarakat dapat memantau status penerbitan serta melihat hasil dari survei secara langsung.

Kata Kunci: Sistem Informasi, Aplikasi, *Web*, Surat Pengakuan Hak (SPH) atas tanah, *Waterfall*, PHP, *MySQL*.

ABSTRACT

The author of this report aims to develop a web-based land rights acknowledgment letter issuance application at the housing, settlement and land agency of banyuasin district. This system is designed to make it easier for the community to apply for the issuance of SPH online, increase efficiency, and reduce obstacles in the administration and verification process. The application is built using web technologies such as PHP, MySQL, HTML, and CSS so that the entire submission process can be done online, transparently, and structured. The system development method used is waterfall, through the stages of needs analysis, system design with context diagrams, Data Flow Diagrams (DFD), Entity Relationship Diagrams (ERD), Flowcharts to implementation and testing with the Black Box Testing method and maintenance. This system involves five entities, namely, Community, District, Admin, Surveyor, and Head of Service who have their own access rights and roles. With this system, the submission process to issuance is faster and the community can monitor the issuance status and see the results of the survey directly.

Keywords: *Information System, Application, Web, Letter of Recognition of Rights (SPH) on land, Waterfall, PHP, MySQL.*