



BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Peran teknologi informasi sangat penting dalam perkembangan dunia bisnis. Dengan teknologi informasi, data dan informasi yang diperlukan perusahaan dapat diperoleh tanpa memerlukan waktu yang lama. Saat ini, perkembangan teknologi yang khususnya di bidang teknologi informasi telah berkembang semakin pesat. Untuk tetap mempertahankan usahanya maka perusahaan-perusahaan di Indonesia baik yang bergerak di bidang perdagangan maupun jasa, harus mampu meningkatkan performasinya dibandingkan sebelumnya serta mampu bersaing dalam hal teknologi informasi dengan perusahaan-perusahaan lain. Oleh karena itu, perusahaan membutuhkan suatu sistem informasi yang dapat mendukung manajemen untuk mengambil keputusan. Sistem informasi yang baik dapat meningkatkan produktivitas suatu perusahaan.

Peranan teknologi informasi dalam membantu pengolahan data penjualan perusahaan dan organisasi telah berlangsung dalam kurun waktu beberapa tahun terakhir. Alasan utama penggunaan teknologi informasi dalam pengolahan data penjualan adalah efisiensi, penghematan waktu dan biaya. Disamping itu peningkatan efektifitas, mencapai hasil output laporan penjualan dengan benar merupakan kebutuhan setiap perusahaan. Karena peranan teknologi informasi yang penting tersebut, banyak perusahaan yang menerapkan suatu teknologi informasi menjadi sesuatu yang harus ada pada perusahaan agar dapat mendukung kegiatan yang dilakukan oleh perusahaan.

Salah satu perusahaan bisnis yang ada di Sumatera Selatan khususnya kota Indralaya yaitu, CV. Segonang Jaya. Perusahaan ini merupakan salah satu bentuk badan usaha bisnis yang bergerak di bidang penjualan tanah kavlingan. Perusahaan ini menjalankan kegiatan bisnisnya berdasarkan prinsip-prinsip tata kelola yang baik sehingga dapat berdaya saing yang tinggi dalam era globalisasi.

Proses pengolahan data penjualan yang dilakukan di CV. Segonang Jaya masih bisa dikatakan manual. Transaksi pembelian tanah dilakukan dengan cara



pembeli datang langsung ke perusahaan untuk mencari informasi mengenai lokasi dan harga tanah, lalu apabila sudah ada kesepakatan antara penjual dan pembeli, proses pembayaran akan dilakukan. Proses perhitungan dan pendataan penjualan tanah akan dibuat dalam bentuk laporan data penjualan, yang saat ini masih dilakukan dengan cara yang sederhana, yaitu masih dengan menggunakan aplikasi *Microsoft Excel 2007*.

Salah satu aplikasi yang dapat digunakan dalam proses pengolahan data penjualan tanah kavlingan adalah dengan menggunakan pemrograman *web*, aplikasi web ini dapat dibuat dengan menggunakan pemrograman PHP (*Hypertext Preprocessor*) yaitu bahasa pemrograman yang digunakan secara luas untuk penanganan pembuatan sebuah web dengan lebih cepat dan bisa digunakan pada HTML, PHP juga merupakan pemrograman yang *open source* yang dapat digunakan di berbagai mesin (*linux, unix, windows*) dan dijalankan secara *runtime* melalui *console* serta juga dapat menjalankan perintah-perintah sistem.

Berdasarkan uraian diatas, penulis membuat suatu aplikasi pengolahan data penjualan diharapkan dapat mengatasi masalah yang dihadapi oleh perusahaan. Sehubungan dengan hal tersebut maka penulis menyusun Laporan Akhir dengan judul: “***Aplikasi Pengolahan Data Penjualan Tanah Kavlingan pada CV. Segonang Jaya Berbasis Web***” yang diharapkan mampu memberikan solusi bagi pelanggan dan perusahaan itu sendiri, serta menunjang dan meningkatkan kualitas dan kinerja bagi perusahaan.

1.2. Perumusan Masalah

Berdasarkan latar belakang diatas, maka permasalahan yang dibahas dalam penulisan laporan ini, yaitu: “*Bagaimana membangun suatu Aplikasi Pengolahan Data Penjualan Tanah Kavlingan pada CV. Segonang Jaya Berbasis Web dengan bahasa pemrograman PHP dan database MySQL?*”



1.3. Batasan Masalah

Agar penulisan Laporan Akhir ini lebih terarah dan tidak menyimpang dari permasalahan yang ada, maka penulis membatasi pokok permasalahan hanya pada pengolahan data penjualan tanah kavlingan CV. Segonang Jaya.

1.4. Tujuan dan Manfaat

1.4.1. Tujuan

Adapun tujuan dari penyusunan Laporan Akhir ini adalah sebagai berikut:

1. Bagi CV. Segonang Jaya
Membuat sebuah aplikasi yang dapat mempermudah proses pengolahan data penjualan tanah kavlingan.
2. Bagi Politeknik Negeri Sriwijaya
Sebagai syarat dalam menyelesaikan pendidikan Diploma III Manajemen Informatika di Politeknik Negeri Sriwijaya.
3. Bagi Penulis
Mengimplementasikan ilmu yang didapat selama mengikuti perkuliahan serta untuk memenuhi salah satu mata kuliah guna menyelesaikan Pendidikan Diploma III Jurusan Manajemen Informatika Politeknik Negeri Sriwijaya.
4. Bagi Pihak lain
Sebagai referensi bagi mahasiswa/mahasiswi Politeknik Negeri Sriwijaya khususnya Manajemen Informatika.

1.4.2. Manfaat

Manfaat dari penulisan Laporan Akhir ini adalah:

1. Bagi CV. Segonang Jaya
Mempermudah proses pengolahan data penjualan tanah kavlingan.
2. Bagi Politeknik Negeri Sriwijaya
Memberikan sumbangsih kepada mahasiswa atau mahasiswi Politeknik Negeri Sriwijaya



3. Bagi Penulis

Penulis dapat menerapkan ilmu yang didapat selama mengikuti perkuliahan, menambah wawasan dan ilmu pengetahuan tentang pemrograman *web*.

4. Bagi Pihak Lain

Menambah referensi dan informasi mengenai Pemrograman Berbasis Web serta dapat dijadikan literature dalam proses penulisan laporan selanjutnya.

1.5. Metodologi Penelitian

Hadi dalam Herlinda dkk, (2010:1), penelitian sebagai usaha untuk menemukan, mengembangkan, dan menguji kebenaran suatu pengetahuan. Penelitian merupakan suatu kegiatan yang dilakukan secara sistematis untuk memahami peristiwa atau kehidupan manusia sehingga dengan pola pemahaman benar akan didapat seperangkat pengetahuan baru yang berguna untuk memecahkan suatu permasalahan.

Herlinda dkk (2010:1), metodologi penelitian merupakan cabang ilmu yang mempelajari cara-cara melakukan pengamatan dengan pemikiran yang tepat secara terpadu melalui tahapan-tahapan yang disusun secara ilmiah untuk mencari, menyusun serta menganalisis dan menyimpulkan data-data sehingga dapat dipergunakan untuk menemukan, mengembangkan dan menguji kebenaran sesuatu pengetahuan.

Metodologi penelitian yang digunakan dalam penyusunan Laporan Akhir ini yaitu metode untuk mengemukakan permasalahan, mengumpulkan data dan penyajian data untuk menggambarkan karakteristik suatu keadaan atau objek penelitian serta mengambil suatu kesimpulan dari permasalahan yang telah dilakukan.

1.5.1. Lokasi Pengumpulan Data

Lokasi penelitian yang dilakukan oleh penulis dilaksanakan di CV. Segonang Jaya, yang beralamat di Jl. Raya Prabumulih KM.33. Desa Tanjung Pering. Kec.Indralaya Utara. Kab. Ogan Ilir (30662).



1.5.2. Metode Pengumpulan Data

McLeod dalam Umar (2008:41), data dari sudut ilmu sistem informasi sebagai fakta-fakta maupun angka-angka yang secara relatif tidak berarti bagi pemakai. Tetapi data tersebut akan dikelola sebagai informasi yang berguna dan memiliki arti bagi pemakainya.

Data dapat dikelompokkan berdasarkan sumbernya yaitu data primer dan data sekunder. Metode pengumpulan data untuk Laporan Akhir ini, yaitu:

1.5.2.1. Data Primer

McLeod dalam Umar (2008:42), data primer merupakan data yang didapat dari sumber pertama baik dari individu atau perseorangan seperti hasil wawancara atau hasil observasi yang dilakukan oleh peneliti. Pengumpulan data primer dapat dilakukan dengan cara berikut:

a. Metode Observasi

Metode observasi merupakan cara pengumpulan data dengan cara melakukan pengamatan dari si peneliti baik secara langsung ataupun tidak langsung terhadap objek penelitiannya. Instrumen yang dipakai dapat berupa lembar pengamatan, panduan pengamatan, dan lainnya. Dengan kata lain, peneliti hanya mengamati atau mengobservasi fenomena yang terjadi.

Dalam hal ini penulis melakukan observasi pada CV. Segonang Jaya Palembang untuk mengetahui proses pengolahan data penjualan tanah kavlingan yang sedang berjalan pada perusahaan tersebut.

b. Metode Wawancara

Metode wawancara merupakan salah satu cara pengumpulan data yang lain. Pelaksanaanya dapat dilakukan secara langsung berhadapan dengan yang diwawancarai, tetapi dapat juga secara tidak langsung seperti memberikan daftar pertanyaan untuk dijawab pada kesempatan lain. Instrumen dapat berupa pedoman wawancara maupun *checklist*. Penulis melakukan wawancara dengan direktur dan bagian administrasi dengan pertanyaan sebagai berikut:



1. Bagaimana proses pencatatan penjualan tanah kavlingan pada CV Segonang Jaya?
2. Bagaimana cara memperoleh informasi mengenai harga tanah dan lokasi tanah yang dijual di CV Segonang Jaya?
3. Apakah sistem pengolahan data penjualan tanah kavlingan pada CV Segonang Jaya yang ada saat ini sudah berjalan dengan baik?

Wawancara tersebut menghasilkan sebuah permasalahan yang ada di CV Segonang Jaya yaitu, belum adanya aplikasi yang akurat untuk mengelola data penjualan tanah kavlingan.

1.5.2.2. Data Sekunder

Herlinda dkk (2010:47), ada dua kategori data sekunder yaitu sumber internal dan eksternal. Sumber Internal adalah data yang tersedia dalam lokasi tempat penelitian, sedangkan sumber eksternal diperoleh dari sumber-sumber di luar dari lokasi penelitian.

Pengumpulan data sekunder dapat dilakukan dengan cara mencari dan mempelajari *literature*, buku-buku, artikel, jurnal, teori yang mendukung, serta referensi lainnya yang berkaitan dengan Laporan Akhir ini.

Data sekunder juga dapat bersumber dari Laporan Akhir alumni dari perpustakaan Jurusan Manajemen Informatika atau perpustakaan pusat yang ada di Politeknik Negeri Sriwijaya.

1.6. Sistematika Penulisan

Agar pembahasan Laporan Akhir ini dapat memberikan gambaran secara jelas dan sesuai dengan tujuan, maka penulisan Laporan Akhir ini disusun dengan sistematika penulisan sebagai berikut:

BAB I PENDAHULUAN

Bab ini akan membahas mengenai latar belakang, perumusan masalah, batasan masalah, tujuan dan manfaat, metodologi penelitian, dan sistematika penulisan

**BAB II TINJAUAN PUSTAKA**

Bab ini menguraikan secara singkat mengenai teori-teori yang berkaitan dengan judul laporan akhir ini, yaitu teori umum, teori judul, teori khusus, dan teori program. Teori umum akan membahas teori yang bersifat umum dan luas. Teori judul merupakan teori yang berkaitan dengan pengertian yang menjadi judul penulisan laporan. Teori khusus akan membahas sistem informasi perancangan yaitu *Data Flow Diagram (DFD)*, *Flowchart*, *Blockchart*, *Entity Relationship Diagram (ERD)*, serta simbol-simbolnya. Teori program menjelaskan sekilas tentang program yang digunakan untuk membuat sistem, yaitu bahasa pemrograman *PHP*, database *MySQL*, *Adobe Dreamweaver CS5* dan segala sesuatu yang berhubungan dengan rancangan yang akan digunakan.

BAB III GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

Bab ini menguraikan tentang gambaran umum CV. Segonang Jaya, yaitu mengenai sejarah singkat, visi dan misi, struktur organisasi, dan hal lain yang berhubungan dengan perusahaan

BAB IV PEMBAHASAN

Bab ini berisi uraian mengenai rancangan dan pembuatan aplikasi yang meliputi penentuan alat dan bahan yang digunakan dalam penulisan, pendefinisian masalah, studi kelayakan, perancangan aplikasi, hasil dari proses perancangan, dan pengoperasian aplikasi tersebut.

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

Bab ini berisi kesimpulan dari apa yang telah dipaparkan dan dibahas dalam bab-bab sebelumnya dan pada akhir penulisan penulis memberikan saran-saran yang berhubungan dengan



masalah yang telah dibahas dalam aplikasi pengolahan data penjualan tanah kavlingan pada CV. Segonang Jaya.

DAFTAR PUSTAKA

Bagian ini berisi nama buku-buku yang dijadikan referensi oleh penulis selama pembuatan Laporan Akhir

LISTING PROGRAM

Bagian ini berisi kode-kode program yang terdapat dalam sistem yang dibuat oleh penulis.

LAMPIRAN

Bagian ini berisi berkas-berkas yang diajukan atau kegiatan yang dilakukan oleh penulis selama pembuatan Laporan Akhir.