

Analisis Perhitungan Titik Impas Dengan Metode Margin Kontribusi Sebagai Alat Perencanaan Laba Pada PT Prabu Muda Berkarya Prabumulih

Diah Nur Rohmi, 2026 (64 Halaman)

E-mail : diahnurr03@gmail.com

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis perhitungan Titik Impas (*Break Even Point*) dengan metode margin kontribusi sebagai alat perencanaan laba pada PT Prabu Muda Berkarya Prabumulih, yang bergerak di bidang pengembangan properti dengan fokus pada rumah Tipe 36 di Perumahan Gajah Mada Residence. Data yang digunakan berupa Rencana Anggaran Biaya (RAB), harga jual, biaya operasional, dan data penjualan aktual periode Januari sampai Maret 2026 sebanyak 30 unit, yang dikumpulkan melalui wawancara dan dokumentasi. Hasil penelitian menunjukkan bahwa total biaya variabel sebesar Rp2.048.910.000 dan total biaya tetap sebesar Rp1.536.050.000, dengan margin kontribusi per unit sebesar Rp97.702.500 dan rasio margin kontribusi sebesar 58%. Perhitungan BEP menghasilkan nilai 16 unit (BEP unit) dan Rp2.648.362.069 (BEP rupiah), sedangkan realisasi penjualan sebesar 30 unit senilai Rp4.980.000.000 telah melampaui titik impas tersebut. Untuk mencapai target laba 30% atau senilai Rp1.494.000.000, perusahaan harus menjual minimal 32 unit, sehingga masih terdapat kekurangan 2 unit dari realisasi yang ada. Hasil penelitian ini membuktikan bahwa analisis *Break Even Point* dengan metode margin kontribusi dapat digunakan sebagai alat bantu yang efektif dalam perencanaan laba dan pengambilan keputusan manajerial pada PT Prabu Muda Berkarya.

Kata Kunci: *Break Even Point* , Margin Kontribusi, Perencanaan Laba, Biaya Tetap, Biaya Variabel

Break Even Point Analysis Using the Contribution Margin Method as a Profit Planning Tool at PT Prabu Muda Berkarya Prabumulih

Diah Nur Rohmi, 2026 (64 Pages)

E-mail: diahnurr03@gmail.com

This study aims to analyze the calculation of the Break Even Point (BEP) using the contribution margin method as a profit planning tool at PT Prabu Muda Berkarya Prabumulih, a property developer focusing on Type 36 houses at the Gajah Mada Residence housing project. The data used consist of the Budget Plan (RAB), selling price, operational costs, and actual sales data for the period of January to March 2026, covering 30 units, which were collected through interviews and documentation. The results show that the total variable cost amounted to Rp2,048,910,000 and the total fixed cost amounted to Rp1,536,050,000, with a contribution margin per unit of Rp97,702,500 and a contribution margin ratio of 58%. The BEP calculation resulted in a value of 16 units (BEP in units) and Rp2,648,362,069 (BEP in rupiah), while the realized sales of 30 units worth Rp4,980,000,000 had exceeded the break-even point. To achieve a profit target of 30%, or Rp1,494,000,000, the company needs to sell at least 32 units, indicating a shortfall of 2 units compared to actual sales realization. These findings prove that the Break Even Point analysis using the contribution margin method can be effectively used as a tool for profit planning and managerial decision-making at PT Prabu Muda Berkarya.

Keywords: Break Even Point , Contribution Margin, Profit Planning, Fixed Cost, Variable Cost