

*L
A
M
P
I
R
A
N*



**KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA**

Jalan Srijaya Negara Bukit Besar Palembang 30139

Telp. 0711-353414 Fax. 0711-355918

Website : <http://www.polsri.ac.id>, e-mail : info@polsri.ac.id

Nomor : 1795/PL6.3.1/SP/2015
Hal : Izin Pengambilan Data

10 Maret 2015

Yth. Direktur
PT Tiga Putri Mutiara
Jl. Sultan Muhammad Mansur
Ruko Green Forest Residence 1
Palembang

Dengan hormat,

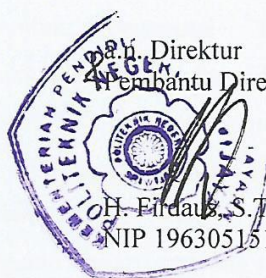
Sesuai dengan kurikulum Jurusan Administrasi Bisnis pada Politeknik Negeri Sriwijaya, Laporan Akhir merupakan mata kuliah wajib pada semester VI (enam). Untuk itu mahasiswa kami memerlukan data untuk penyusunan Laporan Akhir tersebut.

Sehubungan dengan hal tersebut di atas, kami mohon Saudara dapat memberikan izin dan membantu mahasiswa kami ini untuk mengumpulkan data.

Mahasiswa kami yang akan mengumpulkan data tersebut adalah :

No	Nama	NIM	Kelas	Jurusan/ Program Studi
1	Wahyu Rahmadani	0612 3060 1195	6 AN A	Administrasi Bisnis

Atas perhatian dan bantuannya diucapkan terima kasih.


Direktur
Pembantu Direktur I,
H. Firdaus, S.T., M.T.
NIP 196305151989031002

Tembusan:

1. Ketua Jurusan Administrasi Bisnis
2. Yang bersangkutan



PT. Tiga Putri Mutiara

Jl. Sultan M. Mansyur Ruko Green Forest Residence No. 1 Kel. Bukit Lama
Kec. Ilir Barat I Palembang 30139. Telp. 0711 – 444655, 444854, 7383003

Nomor : 097/TPM/VI/2015
Lampiran : -
Perihal : **Tanggapan Surat Politeknik Negeri Sriwijaya**
Izin Pengambilan Data

Palembang, 15 Juni 2015

Kepada Yth.
Bapak Direktur
Politeknik Negeri Sriwijaya
Jl. Sriwijaya Negara Bukit Besar
Palembang 30139

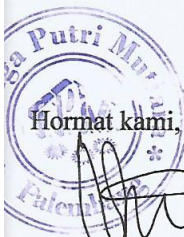
Dengan hormat,

Sehubungan dengan surat yang kami terima Tanggal 10 Maret 2015, Nomor :
1795/PL6.3.1/SP/2015 tentang Izin Pengambilan Data kepada mahasiswa Politeknik Negeri
Sriwijaya Palembang :

Nama : Wahyu Rahmadani
Nomor Induk Mahasiswa : 161230601195
Kelas : 6 ANA
Jurusan /Program Studi : Administrasi Bisnis

Dengan ini kami memberikan Izin Pengambilan Data dalam lingkungan kantor PT. Tiga Putri Mutiara, guna mengaplikasikan ilmu pengetahuan dan keterampilan yang dimiliki mahasiswa tersebut.

Demikianlah kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasama yang baik kami ucapkan terima kasih.



Hormat kami,

Nanda Iriani, A.Md
Administrasi



KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI DAN PENDIDIKAN TINGGI

POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA

Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139

Telp. 0711-353414 Fax. 0711-355918

Website : www.polisriwijaya.ac.id E-mail : info@polsri.ac.id



SURAT KESEPAKATAN BIMBINGAN LAPORAN AKHIR

Kami yang bertandatangan di bawah ini:

Pihak Pertama

Nama : Wahyu Rahmadani
NIM : 0612 3060 1195
Jurusan/Program Studi : Administrasi Bisnis

Pihak Kedua

Nama : Yusleli Herawati, S.E.,M.M
NIP : 196005071988112001
Jurusan/Program Studi : Administrasi Bisnis

Pada hari ini Senin tanggal 02 Maret 2015 telah sepakat untuk melakukan konsultasi bimbingan Laporan Akhir

Isi Kesepakatan:

1. Konsultasi bimbingan dilakukan sekurang-kurangnya 1 (satu) kali dalam 1 (satu) minggu
2. Pelaksanaan bimbingan pada setiap hari Selasa dan Jum'at bertempat di Politeknik Negeri Sriwijaya.

Demikian kesepakatan ini dibuat dengan penuh kesadaran guna kelancaran penyelesaian Laporan Akhir.

Pihak Pertama,

Wahyu Rahmadani
NIM 061230601195

Palembang, Maret 2015

Pihak Kedua,

Yusleli Herawati, S.E.,M.M
NIP 196005071988112001

Mengetahui,
Ketua Jurusan Administrasi Bisnis

Hendra Sastrawinata, S.E., M.M.
NIP 197208182003121002



KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI DAN PENDIDIKAN TINGGI
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA
Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139
Telp. 0711-353414 Fax. 0711-355918
Website : www.polisriwijaya.ac.id E-mail : info@polsri.ac.id



SURAT KESEPAKATAN BIMBINGAN LAPORAN AKHIR

Kami yang bertandatangan di bawah ini:

Pihak Pertama

Nama : Wahyu Rahmadani
NIM : 0612 3060 1195
Jurusan/Program Studi : Administrasi Bisnis

Pihak Kedua

Nama : Dra. Elvia Zahara, M.M.
NIP : 195808823198812001
Jurusan/Program Studi : Administrasi Bisnis

Pada hari ini Rabu tanggal 04 Maret 2015 telah sepakat untuk melakukan konsultasi bimbingan Laporan Akhir

Isi Kesepakatan:

1. Konsultasi bimbingan dilakukan sekurang-kurangnya 1 (satu) kali dalam 1 (satu) minggu
2. Pelaksanaan bimbingan pada setiap hari Rabu dan Jumat bertempat pada ruangan staff dosen Jurusan Administrasi Bisnis Politeknik Negeri Sriwijaya.

Demikian kesepakatan ini dibuat dengan penuh kesadaran guna kelancaran penyelesaian Laporan Akhir.

Pihak Pertama,

Wahyu Rahmadani
NIM 061230601195

Palembang, Maret 2015

Pihak Kedua,

Dra. Elvia Zahara, M.M.
NIP 195808231988112001

Mengetahui,
Ketua Jurusan

Hendra Sastrawinata, S.E., M.M.
NIP 197208182003121002



KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI, DAN PENDIDIKAN TINGGI

POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA

Jalan Sriwijaya Negara, Palembang 30139

Telp. 0711-353414 Fax. 0711-355918

Website : www.polisriwijaya.ac.id E-mail : info@polsri.ac.id

LEMBAR BIMBINGAN LAPORAN AKHIR (LA)



Nama : Wahyu Rahmadani
NIM : 061230601195
Jurusan/Program Studi : Administrasi Bisnis
Judul Laporan Akhir : Pengaruh Penetapan Harga Terhadap Keputusan Pembelian Konsumen pada PT Tiga Putri Mutiara Palembang.

Pembimbing I : Yusleli Herawati, SE.,M.M

NIP 196005071983112001

No.	Tanggal	Uraian Bimbingan	Tanda Tangan Pembimbing
1.	11 April 2015	Konsultasi Awal	
2.	18 April 2015	Revisi Rumusan Masalah	
3.	28 April 2015	Perbaiki Proposal	
4.	08 Mei 2015	Acc Proposal	
5.	12 Mei 2015	Perbaiki Bab I	
6.	22 Mei 2015	Acc Bab I	
7.	29 Mei 2015	Perbaiki Bab II	
8.	16 Juni 2015	Acc Bab II	

9	18 Juni 2015	Perbaikan Bab III	✓
10.	22 Juni 2015	Acc Bab III, Perbaikan Bab IV dilampiri Bab I-Bab III	✓
11.	23 Juni 2015	Perbaikan Bab IV, Bab V	✓
12	24 Juni 2015	Perbaikan Bab IV, Bab V	✓
13	25 Juni 2015	Acc Bab IV, Perbaikan Bab V, Abstrak	✓
14	26 Juni 2015	Acc Keseluruhan	✓
15			

Palembang,

2015

Ketua Jurusan/KPS,



Hendra Sastrawinata, S.E., M.M.
NIP 197208182003121002



KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI, DAN PENDIDIKAN TINGGI

POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA

Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139

Telp. 0711-353414 Fax. 0711-355918

Website : www.polisriwijaya.ac.id E-mail : info@polsri.ac.id

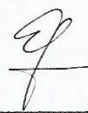
LEMBAR BIMBINGAN LAPORAN AKHIR (LA)



Nama : Wahyu Rahmadani
NIM : 061230601195
Jurusan/Program Studi : Administrasi Bisnis
Judul Laporan Akhir : Pengaruh Penetapan Harga Terhadap Keputusan Pembelian Konsumen pada PT Tiga Putri Mutiara Palembang.

Pembimbing II : Dra. Elvia Zahara, M.M.
NIP 195808231988112001

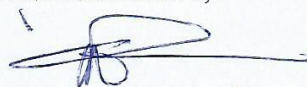
No	Tanggal	Uraian Bimbingan	Tanda Tangan Pembimbing
1.	20/3-2015	Perbaikan Perencanaan Acupat Penelitian.	
2.	27/3-2015	perbaikan proposal tentang Rumusan masalah tentang lingkup tujuan, manfaat, tinjauan pustaka	
3.	30/3-2015	perbaikan Rumusan masalah metodologi penelitian	
4.	29/5-2015	Acc Proposal lanjut bab I s/d III	
5.	1/6-2015	Perbaikan kuesioner	
6.	3/6-2015	Acc kuesioner	
7.	17/6-2015	Acc Bab I s/d III lanjut Bab IV dan V	
8.	19/6-2015	perbaikan Bab V tentang Bahasan R.M. Pakek	

9	19/6-2015	Perbaikan Bab <u>IV</u> Identifikasi masalah	
10.	25/6-2015	Perubahan Bab 4	
11.	25/6-2015	Acc Bab <u>IV</u>	
12	25/6-2015	Acc Bab <u>V</u>	
13			
14			
15			

Palembang,

2015

Ketua Jurusan/KPS,



Hendra Sastrawinata, S.E., M.M.
NIP 197208182003121002



KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI DAN PENDIDIKAN TINGGI

POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA

Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139

Telp. 0711-353414 Fax. 0711-355918

Website : www.polisriwijaya.ac.id E-mail : info@polsri.ac.id



KARTU KUNJUNGAN MAHASISWA

Nama Mahasiswa : Wahyu Rahmadani
NIM/Kelas : 0612 3060 1195 / 6 ANA
Mata Kuliah : Manajemen Pemasaran
Pembimbing I : Yusleli Herawati, S.E., M.M.
Pembimbing II : Dra. Elvia Zahara, M.M.

No.	Tanggal	Keterangan Kunjungan	Cap dan Tanda Tangan
1.	23 Maret 2014	Izin pengambilan data Sejarah, visi, misi, struktur	
2.	30 Maret 2014	Pengambilan data	
3.	2 Mei 2014	Pengambilan data	
4.	8 Mei 2014	Pengambilan data	
5.	15 Mei 2014	Pengambilan data	

Pembimbing I,

Yusleli Herawati, S.E., M.M.
NIP. 196005071988112001

Palembang, Juni 2015

Pembimbing II,

Dra. Elvia Zahara, M.M.
NIP. 195808231988112001

Mengetahui
Ketua Jurusan Administrasi Bisnis,

Hendra Sastrawinata, S.E., M.M.
NIP. 197208182003121002

**KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI, DAN PENDIDIKAN TINGGI
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA**

Jalan Sriwijaya Negara, Palembang 30139

Telp. 0711-353414 fax. 0711-355918

Website : www.polisriwijaya.ac.id E-mail : info@polsri.ac.id**REKOMENDASI UJIAN LAPORAN AKHIR (LA)**

Pembimbing Laporan Akhir memberikan rekomendasi kepada,

Nama : Wahyu Rahmadani
NIM : 0612 3060 1195
Jurusan/Program Studi : Administrasi Bisnis (03)
Judul Laporan Akhir : Pengaruh Penetapan Harga
terhadap Keputusan Pembelian
Konsumen

Mahasiswa tersebut telah memenuhi persyaratan dan dapat mengikuti Ujian
Laporan Akhir (LA) pada Tahun Akademik 2014/2015

Palembang, 26 Juni 2014

Pembimbing I,

(Yusleli Herawati, SE, M.M.)
NIP 1960 0507 1983 11 2001

Pembimbing II,

(Dra. Elvira Zahara, M.M.)
NIP 19580823198811 2001

**DAFTAR PERTANYAAN WAWANCARA
PADA PT TIGA PUTRI MUTIARA PALEMBANG**

Nama : Wahyu Rahmadani
NIM : 0612 3060 1195
Mata Kuliah : Manajemen Pemasaran
Pembimbing : Yusleli Herawati S.E., M.M.
Pembimbing II : Dra. Elvia Zahara, M.M.
**Laporan Akhir : Pengaruh Penetapan Harga Terhadap Keputusan
Konsumen pada PT Tiga Putri Mutiara Palembang.**



No.	Pertanyaan	Jawaban
1.	Profil perusahaan	Nama usaha : PT Tiga Putri Mutiara Palembang Nama pemilik : H. Erdian Efendi Bidang usaha : Pembanguna Perumahan Jumlah karyawan : 20 Orang Alamat : Jalan Sulta Mansur Ruko Green Forest Residence
2.	Sejarah didirikannya	PT. TIGA PUTRI MUTIARA PALEMBANG merupakan unit usaha yang berbentuk Perseroan Terbatas yang berkedudukan di Palembang didirikan berdasar akta pendirian nomor 22 tanggal 31 Mei 2002 yang dibuat dihadapan Fitriar Wirawan, S.H., notaris di Palembang. Anggaran Dasar perseroan telah mengalami perubahan sesuai dengan akta nomor 18 yang dibuat dihadapan Muhammad Zaini, S.H., tertanggal 07 Mei 2008 dan telah

		mendapat pengesahan oleh Menteri Hukum dan Hak Azasi Manusia Republik Indonesia Nomor C-10153 HT.01.01.TH.2005 tertanggal 14 April 2005 dan persetujuan oleh Menteri Hukum dan Hak Azasi Manusia Republik Indonesia Nomor AHU-0053631.AH.01.09 TH.2008 tertanggal 01 Juli 2008.
3.	Visi dan Misi	a. Visi Menciptakan sebuah bisnis properti dengan inovasi dan kreativitas yang tinggi secara terus menerus dalam menciptakan nilai tambah dalam menyediakan ruang kehidupan dan kesejahteraan yang lebih baik lagi bagi masyarakat. b. Misi 1. Memiliki reputasi sebagai pengembang properti yang transparan, terpercaya, penggagas tren terdepan, berkomitmen untuk berkembang dan meningkatkan keuntungan jangka panjang. 2. Menjalinkan kerjasama dengan berbagai pihak untuk menciptakan produk terbaik yang memberikan manfaat kepada masyarakat dan lingkungan. 3. Menciptakan karya arsitektur yang bernilai tinggi dengan memperhatikan aspek-aspek kualitas, keindahan, kenyamanan, tren arsitektur, lingkungan dan

		alam.
4.	Metode apakah yang dipakai untuk menetapkan suatu Harga di PT Tiga Putri Mutiara?	Metode yang digunakan PT Tiga Putri Mutiara Palembang metode berbentuk permintaan, konsumen memesan sesuai dengan kemauanya.
5.	Apa yang mempengaruhi kenaikan harga disini?	Kenaikan harga di pengaruhi oleh barang material yang sering berubah-ubah harganya dan tersedat stok persedian material

No Responden:

KUESIONER

Pengaruh Penetapan Harga Terhadap Keputusan Pembelian Kosumen (di PT TIGA PUTRI MUTIARA PALEMBANG)

Perihal : Permohonan Responden
Jumlah Lembar : 2 Lembar

Yth,
Bapak/Saudara/i
di tempat.

Dengan hormat,

Sehubungan adanya tugas akhir yang diberi oleh Politeknik Negeri Sriwijaya untuk memenuhi syarat kelulusan pendidikan Diploma III(DIII). Maka dari itu penulis memohon kesediaan untuk bapak/ibu/saudara/I untuk mengisi kuesioner yang telah penulis sediakan dalam surat ini.

Adapun identitas penulis sebagai berikut:

Nama : Wahyu Rahmadani

NIM : 061230601195

Judul Laporan Akhir: Pengaruh Penetapan Harga Terhadap Keputusan

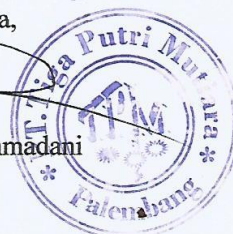
Pembelian Konsumen di PT TIGA PUTRI MUTIARA

PALEMBANG.

Informasi yang diperoleh dari Bapak/Ibu/Saudara/I akan saya jaga kerahasiaannya dan hanya untuk kepentingan penelitian ini. Demikian Permohonan responden ini dibuat. Semoga Bapak/Ibu/Saudara/I berkenan untuk dapat mengisinya, atas segala perhatian dan kerja samanya, penulis mengucapkan terimakasih.

Hormat saya,

Wahyu Rahmadani



. Identitas Responden

Berilah tanda Centang (✓) pada kotak yang tersedia sesuai dengan jawaban Anda!

Nama :

Pekerjaan :

Umur :

Sex Kelamin : ☐ Laki-laki ☐ Perempuan

. **Petunjuk:** Beri tanda centang (✓) pada salah satu jawaban dari beberapa alternatif pilihan jawaban yang tersedia.

Petjelasan:

SS : Sangat Setuju (5)

S : Setuju (4)

KS : Kurang Setuju (3)

TS : Tidak Setuju (2)

STS : Sangat Tidak Setuju (1)

. Sistem Harga (X)

No	Pertanyaan	SS	S	KS	TS	STS
	PT TIGA PUTRI MUTIARA memberikan Harga sesuai dengan kemampuan pembelinya.					
	Harga yang ditawarkan PT TIGA PUTRI MUTIARA sangat menarik.					
	Harga yang diberi PT TIGA PUTRI MUTIARA sesuai dengan rumah yang di miliki.					
	Harga rumah di PT TIGA PUTRI MUTIARA sesuai dengan kualitas dan pelayanan yang di berikan.					
	PT TIGA PUTRI MUTIARA memberikan pilihan bagi konsumennya untuk membeli rumah.					



6	PT TIGA PUTRI MUTIARA memberikan harga yang berbeda dari perusahaan lainnya.					
7	PT TIGA PUTRI MUTIARA memberikan pelayanan dan kualitas yang bagus.					
8	Pembayaran di PT TIGA PUTRI MUTIARA sangat memudahkan konsumen.					

Keputusan Pembelian (Y)

No	Pertanyaan	SS	S	KS	TS	STS
1	Saya membeli rumah di PT TIGA PUTRI MUTIARA karena sesuai dengan kebutuhan.					
2	Saya membeli rumah di PT TIGA PUTRI MUTIARA karena mendapat rekomendasi dari teman, tetangga dan keluarga					
3	Saya merasa puas setelah membeli rumah di PT TIGA PUTRI MUTIARA					
4	PT TIGA PUTRI MUTIARA memberikan saya rumah yang nyaman dan pelayanan yang terjaga.					
5	PT TIGA PUTRI MUTIARA memberikan saya pilihan untuk menggunakan properti yang di pakai.					
6	Harga di PT TIGA PUTRI MUTIARA mempengaruhi saya untuk membeli rumah					
7	Fasilitas di PT TIGA PUTRI MUTIARA membuat saya merasa aman.					
8	Saya akan mengajak sahabat, keluarga dan tetangga untuk membeli rumah di PT TIGA PUTRI MUTIARA.					



TERIMA KASIH



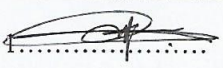
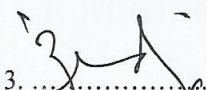
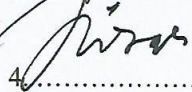
**TANDA PERSETUJUAN REVISI
LAPORAN AKHIR**

HARI : Rabu
TANGGAL : 1 Juli 2015
RUANG : Ruang 3

MAHASISWA : Wahyu Pananduri KELAS: 6 Ana
M : 0612-3060-1195

DUL LAPORAN AKHIR : Pengaruh Penerapan Harga terhadap
Keputusan Pembelian Konsumen pada PT. Tiga Putri Mutiara
Palembang.

SEN PENGUJI :

NO	NAMA PENGUJI	TANDA TANGAN
1	Esya. A	
2	Elvia. Z	
3	A. Jallaluddin. S	
4	M. Mnar	
5		5.

Palembang,

Ketua Jurusan



Hendra Sastrawinata, S.E., M.M.
NIP 197208182003121002

Rekapitulasi nilai kuesioner
Pengaruh Penetapan Harga Terhadap Keputusan Pembelian Konsumen
di PT TIGA PUTRI MUTIARA PALEMBANG

No/Variabel	X	Y	X ²	Y ²	XY
1	28	27	784	729	756
2	24	24	576	576	576
3	32	32	1024	1024	1024
4	34	33	1156	1089	1122
5	27	30	729	900	810
6	24	26	576	676	624
7	31	32	961	1024	992
8	24	27	576	729	648
9	23	27	529	729	621
10	25	27	625	729	675
11	22	26	484	676	572
12	27	26	729	676	702
13	25	26	625	676	650
14	26	24	676	576	624
15	25	22	625	484	550
16	27	24	729	576	648
17	22	27	484	729	594
18	22	25	484	625	550
19	28	24	784	576	672
20	31	35	961	1225	1085
21	34	31	1156	961	1054
22	31	27	961	729	837
23	33	37	1089	1369	1221
24	31	32	961	1024	992
Total	656	671	18284	19107	18599