

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Pada era globalisasi seperti sekarang ini, dunia pendidikan di Indonesia terus berkembang. Gedung sekolah merupakan salah satu sarana untuk mendapatkan pendidikan. Pendidikan yang diperoleh di sekolah selalu berhubungan erat dengan sarana yang memadai serta fasilitas yang lengkap guna untuk mempermudah proses belajar mengajar. Pembangunan prasarana sekolah berupa peningkatan atau penambahan gedung sekolah sesuai dengan perkembangan dunia pendidikan saat ini.

SMK Terpadu Takwa merupakan sekolah swasta milik yayasan Masjid Agung Gumawang kecamatan Belitang kabupaten OKU Timur yang berada di provinsi Sumatera Selatan. Sekolah ini adalah salah satu sekolah kejuruan yang banyak diminati oleh peserta didik yang tinggal di wilayah kabupaten OKU Timur.

Sekolah ini terus melakukan perbaikan dan penambahan gedung dikarenakan jumlah peserta didik yang semakin bertambah tiap tahunnya serta untuk memperbaiki prasarana sekolah. Salah satunya dengan diadakan pembangunan gedung kantor dan ruang kelas, yang diharapkan dapat menunjang kegiatan belajar peserta didik agar proses belajar mengajar berlangsung dengan baik, sehingga dapat menghasilkan sumber daya manusia yang lebih berkualitas.

Pembangunan gedung ini tentunya harus memenuhi persyaratan dasar perencanaan dan syarat-syarat bangunan yang kuat, kokoh, ekonomis dan estetika (artistik). Untuk mencapai hal tersebut maka dibutuhkan perencanaan yang matang dan tepat, mutu bahan yang digunakan disesuaikan dengan spesifikasinya, pelaksanaan yang sesuai prosedur, peralatan yang memadai, tenaga kerja yang professional dan pengawas yang baik.

Pada laporan ini, penulis mengambil judul “Perencanaan Bangunan Kantor dan Ruang Kelas SMK Terpadu Takwa Belitang Kabupaten OKU Timur Sumatera Selatan”, alasan dipilihnya judul ini sesuai dengan latar belakang dari

penulis di Politeknik Negeri Sriwijaya pada Jurusan Teknik Sipil dengan program studi bangunan gedung. Dengan mengambil judul tersebut, maka dapat menerapkan ilmu konsentrasi bangunan gedung.

1.2 Tujuan dan Manfaat

Tujuan dari penyusunan Laporan Akhir ini adalah untuk dapat mengetahui, memahami dan melakukan perencanaan struktur gedung kantor dan ruang belajar SMK Terpadu Takwa Belitang yang meliputi perhitungan atap, pelat, tangga, portal (balok dan kolom), sloof, pondasi, serta rencana anggaran biaya.

Sedangkan tujuan dari penyusunan Laporan Akhir ini adalah untuk merealisasikan kurikulum Jurusan Teknik Sipil Politeknik Negeri Sriwijaya agar dapat mengetahui, memahami, dan dapat mempelajari permasalahan di bidang teknik sipil pada konsentrasi bangunan gedung, terutama dalam merencanakan dan menghitung sebuah bangunan gedung sehingga kelak dapat bermanfaat menambah pengalaman dan pengetahuan sebagai bekal untuk masa depan.

1.3 Pembatasan Masalah

Pembatasan masalah yang akan penulis bahas dalam laporan akhir ini adalah sebagai berikut :

1. Perencanaan Struktur bangunan, meliputi :
 - a. Penentuan Dimensi
 - 1) Struktur atas : atap, pelat, tangga, portal (balok dan kolom)
 - 2) Struktur bawah : sloof dan pondasi
 - b. Penulangan Struktur
 - 1) Struktur atas : atap, pelat, tangga, portal (balok dan kolom)
 - 2) Struktur bawah : sloof dan pondasi
2. Manajemen Proyek, meliputi :
 - a. Spesifikasi rencana kerja dan syarat-syarat (RKS)
 - b. Rencana anggaran biaya, yaitu :
 - 1) Perhitungan volume pekerjaan
 - 2) Perhitungan analisa harga satuan

- 3) Perhitungan hari pekerjaan
- 4) *Barchart* dan Kurva S
- 5) *Network planning*

1.4 Sistematika Penulisan

mengajukan Laporan Akhir dengan sistematika penulisan sebagai berikut :

BAB 1 PENDAHULUAN

Bab ini menguraikan tentang latar belakang, tujuan dan manfaat, pembatasan masalah, dan sistematika penulisan laporan akhir.

BAB II LANDASAN TEORI

Bab ini menguraikan tentang data, informasi dan teori atau peraturan yang relevan, yang dapat digunakan sebagai dasar terhadap beberapa rumusan masalah atau perencanaan yang diajukan.

BAB III PERHITUNGAN KONSTRUKSI

Bab ini menguraikan tentang perhitungan-perhitungan konstruksi struktur gedung dari awal sampai akhir, perhitungan direncanakan mencapai keamanan yang sesuai dengan persyaratan/peraturan yang telah dibahas pada bab II.

BAB IV MANAJEMEN PROYEK

Bab ini menguraikan tentang Spesifikasi Rencana Kerja dan Syarat-syarat (RKS), daftar analisa satuan bahan dan upah, rencana anggaran biaya (RAB) dan rekapitulasi, *network planning* (NWP), *barchart* dan kurva S.

BABV PENUTUP

Bab ini menguraikan tentang kesimpulan yang merupakan rekapitulasi isi yang disajikan secara singkat yang juga merupakan jawaban dari permasalahan dalam laporan akhir ini. Bab ini juga membahas tentang saran yang berisikan harapan penulis terhadap judul yang diangkat yang ditujukan kepada pembaca laporan.