



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA
JURUSAN AKUNTANSI

Jalan Srijaya Negara, PALEMBANG 30139
Telp. (0711) 353414 Fax (0711) 355918 Email : akt@polisriwijaya.ac.id

SURAT KESEPAKATAN BIMBINGAN LAPORAN AKHIR

Kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Pihak Pertama

Nama : Yasser Robani
NIM : 0611 3050 1170
Jurusan/Program Studi : Akuntansi

Pihak Kedua

Nama : Maria, S.E., M.Si., Ak., CA.
NIP : 196611181997022001
Jurusan / Program Studi : Akuntansi

Pada hari ini *Senin* Tanggal *12 Mei 2014* telah sepakat untuk melakukan konsultasi bimbingan Laporan Akhir.

Isi Kesepakatan :

1. Konsultasi bimbingan sekurang-kurangnya 1 (satu) kali dalam 1(satu) minggu.
2. Pelaksanaan bimbingan pada :

No	Hari/Tanggal	Waktu	Tempat	Keterangan
1	<i>Senin</i>	<i>09.00 - 11.00</i>	Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Sriwijaya	

Demikianlah kesepakatan ini dibuat dengan penuh kesadaran guna kelancaran penyelesaian Laporan Akhir.

Palembang, Mei 2014

Pihak Pertama,

Yasser
Yasser Robani
NIM 0611 3050 1170

Pihak Kedua,

Maria
Maria, S.E., M.Si., Ak., CA.
NIP 196611181997022001

Mengetahui,
Ketua Jurusan/Program Studi,

Aladin
Aladin, S.E., M.Si., Ak., CA
NIP 195706141990031001





KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA
JURUSAN AKUNTANSI

Jalan Srijaya Negara, PALEMBANG 30139
Telp. (0711) 353414 Fax (0711) 355918 Email : akt@polisriwijaya.ac.id

SURAT KESEPAKATAN BIMBINGAN LAPORAN AKHIR

Kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Pihak Pertama

Nama : Yasser Robani
NIM : 0611 3050 1170
Jurusan/Program Studi : Akuntansi

Pihak Kedua

Nama : Periansya, S.E., M.M.
NIP : 196206041988031001
Jurusan / Program Studi : Akuntansi

Pada hari ini...~~Senin~~... Tanggal... 5 Mei 2014... telah sepakat untuk melakukan konsultasi bimbingan Laporan Akhir.

Isi Kesepakatan :

1. Konsultasi bimbingan sekurang-kurangnya 1 (satu) kali dalam 1(satu) minggu.
2. Pelaksanaan bimbingan pada :

No	Hari/Tanggal	Waktu	Tempat	Keterangan
1	Senin	09.00 - 11.00	Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Sriwijaya	

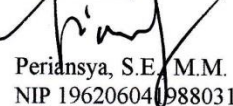
Demikianlah kesepakatan ini dibuat dengan penuh kesadaran guna kelancaran penyelesaian Laporan Akhir.

Palembang, Mei 2014

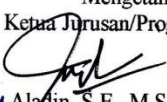
Pihak Pertama,


Yasser Robani
NIM 0611 3050 1170

Pihak Kedua,


Periansya, S.E., M.M.
NIP 196206041988031001

Mengetahui,
Ketua Jurusan/Program Studi,


Aladin, S.E., M.Si., Ak., CA
NIP 195706141990031001





KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA

Jalan Sriwijaya Negara, Palembang 30139
Telp. 0711-353414 Fax. 0711-355918

Website : www.polisriwijaya.ac.id E-mail : info@polsri.ac.id

LEMBAR BIMBINGAN LAPORAN AKHIR

Nama : Yasser Robani
NIM : 0611 3050 1170
Mata Kuliah : Manajemen Keuangan
Judul Laporan Akhir : Analisis Kinerja Keuangan Perusahaan dengan Pendekatan
Economic Value Added (EVA) (Studi pada Perusahaan Ritel
yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2011-2013)
Pembimbing I : Maria, S.E., M.Si., Ak., CA.

No	Tanggal	Paraf Mahasiswa	Paraf Pembimbing	Keterangan
1	17/03/2014	Yhr		Perbaikan judul proposal
2	31/03/2014	Yhr		Perbaikan latar belakang proposal
3	7/04/2014	Yhr		Acc proposal, lanjut bab I, II, III
4	12/05/2014	Jhr		Perbaikan Bab I - III
5	20/05/2014	Yhr		Perbaikan bab I - III, lanjut bab IV, V
6	22/05/2014	Yhr		Acc Bab I - III, Perbaiki bab IV
7	24/06/2014	Yhr		Acc Bab IV, Perbaikan Bab V
8	27/06/2014	Yhr		Acc sub V
9				
10				

Palembang, 2014

Ketua Jurusan,

M. Aladin, S.E., M.Si., Ak., CA
NIP 195706141990031001





KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA
Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139
Telp. 0711-353414 Fax. 0711-355918
Website : www.polisriwijaya.ac.id E-mail : info@polsri.ac.id

LEMBAR BIMBINGAN LAPORAN AKHIR

Nama : Yasser Robani
NIM : 0611 3050 1170
Mata Kuliah : Manajemen Keuangan
Judul Laporan Akhir : Analisis Kinerja Keuangan Perusahaan dengan Pendekatan
Economic Value Added (EVA) (Studi pada Perusahaan Ritel
yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2011-2013)
Pembimbing 2 : Periansya, S.E., M.M.

No	Tanggal	Paraf Mahasiswa	Paraf Pembimbing	Keterangan
1	10/03/2014			Perbaikan Proposal
2	14/03/2014			Perbaikan Proposal
3	03/04/2014			ACC Proposal, konsult Bab I, II
4	23/04/2014			Perbaikan Bab I, II, dan Bab III
5	06/05/2014			Perbaikan bab I, II, III
6	13/05/2014			ACC Bab I, II, III
7	19/05/2014			Perbaikan Bab IV
8	02/06/2014			Perbaikan Bab IV
9	09/06/2014			ACC Bab IV
10	20/06/2014			ACC Bab IV

Palembang, 2014

Ketua Jurusan,

Aradin, S.E., M.Si., Ak., CA
NIP 195706141990031001



Lampiran 1

PT. Matahari Putra Prima Tbk dan Entitas Anak
Laporan Arus Kas Konsolidasian
Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal-tanggal 31 Desember 2011,2012,2013
(Disajikan dalam jutaan rupiah Indonesia)

	2011	2012	2013
Aktivitas Operasi			
Penerimaan kas dari pelanggan	9.253.744	10.868.826	11.922.235
Pembayaran kas kepada pemasok	(7.704.032)	(9.253.861)	(10.059.857)
Pembayaran untuk beban usaha	(428.412)	(631.682)	(454.587)
Pembayaran kepada karyawan	(470.469)	(608.109)	(662.855)
Pembayaran pajak penghasilan badan	(12.010)	(13.726)	0
Penerimaan kas dari pendapatan sewa	213.368	272.758	123.032
Pembayaran untuk beban sewa	(521.788)	(559.196)	(322.594)
Pendapatan lainnya	452.621	1.121.131	1.009.019
Beban lainnya	(585.335)	(800.928)	(454.798)
Arus kas neto dari operasi	197.687	395.213	1.099.595
Arus kas dari aktivitas Investasi			
Hasil penjualan investasi dan Piutang entitas anak	0	1.939.274	0
Aset tetap :			
Penjualan	14.500	90.339	1.099
Pembelian	(340.856)	(381.527)	(299.042)
Properti Investasi :			
Penjualan	5.000	45.000	0
Pembelian	(31.266)	(470)	0
Investasi yang dimiliki hingga jatuh tempo :			
Penjualan	1.342.752	204.489	1.491.000
Pembelian	(338.468)	(84.000)	0
Penambahan aset tak berwujud	0	0	(4.604)
Penambahan aset keuangan lainnya	(8.605)	(7.178)	(17.679)
Hasil pengembalian uang muka dan jaminan sewa	0	304.637	790.203
Penambahan uang muka dan jaminan sewa	(546.974)	(280.866)	(185.464)
Penerimaan dividen tunai dari entitas asosiasi	0	5.000	0
Hasil penjualan investasi jk panjang lainnya	196.465	0	0
Penambahan aset lancar lainnya	(1.645)	(11.141)	5.208
Pengurangan (penambahan) aset tidak lancar lainnya	(119.951)	995.862	(121.951)
Arus kas neto aktivitas investasi	170.952	2.819.419	1.658.770
Arus kas dari Aktivitas Pendanaan			
Pembayaran penurunan nilai nominal saham	0	(2.420.083)	0
Pinjaman jangka panjang :			
Penerimaan	2.745.000	1.140.000	300.000
Pembayaran	(1.640.000)	(1.090.000)	(2.116.570)
Pembayaran dividen kepada :			
Pemilik entitas anak	(2.581.422)	(32.268)	(1.000.301)
Kepentingan Non-pengendali	(9.998)	(15.117)	0
Pendapatan Bunga	174.496	167.170	96.614
Beban bunga	(214.481)	(233.380)	(97.832)
Penambahan utang pihak berelasi	(2.868)	37.331	0
Pembayaran obligasi dan sukuk	0	(340.000)	0
Arus kas neto aktivitas Pendanaan	(1.529.273)	(2.786.347)	(2.818.089)
Kenaikan (Penurunan) neto kas dan setara kas	(1.160.634)	428.285	(59.724)
Kas dan setara kas awal tahun	2.565.235	1.403.075	1.361.736
Entitas anak yang tidak dikonsolidasi	0	(475.626)	0
Selisih kurs terhadap kas dan setara kas	(1.526)	6.002	598
Kas dan setara kas akhir tahun	1.403.075	1.361.736	1.302.610

Sumber : Data yang diolah, 2014

Lampiran 2

PT. Ace Hardware Indonesia Tbk dan Entitas Anak
Laporan Arus Kas Konsolidasian
Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal-tanggal 31 Desember 2011,2012,2013
(Disajikan dalam jutaan rupiah Indonesia)

	2011	2012	2013
Aktivitas Operasi			
Penerimaan kas dari pelanggan	2.404.446,79	3.347.167,45	4.055.301,73
Pembayaran kas kepada pemasok	(1.933.436,39)	(2.474.433,69)	(3.039.444,24)
Pembayaran kepada karyawan	(305.311,28)	(442.715,79)	(530.140,22)
Pembayaran pajak penghasilan badan	(93.905,63)	(244.079,16)	(308.705,33)
Pembayaran bunga	(1.342,07)	(2.293,65)	(3.541,24)
Penerimaan bunga	11.341,67	6.508,71	7.869,08
Arus kas neto dari operasi	81.793,08	190.153,87	181.339,79
Arus kas dari aktivitas Investasi			
Penempatan investasi jangka pendek	(53.790,35)	(19.609,96)	0,00
Pencairan investasi jangka pendek	68.360,77	39.219,92	0,00
Perolehan aset tetap	(186.201,71)	(137.932,49)	(83.796,26)
Hasil penjualan aset tetap	112,55	133,09	7,18
Arus kas neto aktivitas investasi	(171.518,74)	(118.189,43)	(83.789,08)
Arus kas dari Aktivitas Pendanaan			
Pembayaran dividen tunai	(88.605,17)	(42.721,88)	(170.887,50)
Penerimaan setoran modal dari kepentingan non pengendali di Entitas anak	16.400,00	0,00	0,00
Penerimaan dari pihak berelasi	7.039,13	18.598,29	13.122,34
Penerimaan pinjaman	0,00	35.449,07	5.983,87
Saham treasuri	0,00	0,00	(34.622,61)
Pembayaran ke pihak berelasi	(6.046,35)	(18.564,95)	(13.240,49)
Arus kas neto aktivitas Pendanaan	(71.212,39)	(7.239,46)	(199.644,40)
Kenaikan (Penurunan) neto kas dan setara kas	(160.938,04)	64.724,97	(102.133,70)
Dampak perubahan kurs terhadap kas dan setara kas	5.013,58	(5.128,86)	(6.156,94)
Kas dan setara kas awal tahun	366.377,98	210.453,52	270.049,64
Kas dan setara kas akhir tahun	210.453,52	270.049,64	161.759,00
Kas dan setara kas akhir tahun terdiri dari :			
Kas	12.787,32	24.292,75	13.914,33
Bank	96.923,12	156.793,84	97.694,29
Deposito berjangka	100.743,08	88.963,05	50.150,38
	210.453,52	270.049,64	161.759,00

Sumber : Data yang diolah, 2014

Lampiran 3

PT. Mitra Adiperkasa Tbk dan Entitas Anak
Laporan Arus Kas Konsolidasian
Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal-tanggal 31 Desember 2011,2012,2013
(Disajikan dalam jutaan rupiah Indonesia)

	2011	2012	2013
Aktivitas Operasi			
Penerimaan kas dari pelanggan	5.867.244,09	7.614.546,01	9.734.987,89
Pembayaran kepada karyawan	(705.940,13)	(932.250,99)	(1.266.579,24)
Pembayaran kas kepada pemasok dan untuk beban operasional lainnya	(4.430.780,09)	(6.033.285,35)	(7.925.106,61)
Kas dihasilkan dari operasi	730.523,87	649.009,67	543.302,05
Penerimaan restitusi pajak penghasilan	1.260,91	478,91	672,69
Pembayaran pajak penghasilan badan	(143.597,66)	(154.030,70)	(211.584,46)
Pembayaran bunga dan beban keuangan	(117.113,22)	(161.129,69)	(224.830,24)
Arus kas neto dari operasi	471.073,91	334.328,19	107.560,03
Arus kas dari aktivitas Investasi			
Penerimaan hasil penjualan aset tetap	3.856,28	5.592,00	8.930,61
Penerimaan dividen tunai	3.640,00	6.800,00	8.000,00
Penerimaan bunga	8.288,18	8.785,48	6.636,68
Perolehan properti investasi	(189,27)	(537,47)	(544,54)
Pencairan (penempatan) aset keuangan lainnya	2.708,17	15.488,82	(5.322,14)
Penurunan piutang kepada pihak berelasi	(5,95)	0,00	0,00
Penambahan biaya lisensi yang ditangguhkan	(20.032,95)	(11.364,79)	(9.758,53)
Penempatan uang jaminan	(47.712,74)	(45.438,54)	(37.110,37)
Penambahan uang muka pembelian aset tetap	(103.957,15)	(119.570,76)	(123.077,17)
Perolehan aset tetap	(339.196,10)	(713.643,19)	(751.353,81)
Arus kas neto aktivitas investasi	(492.601,53)	(853.888,44)	(903.599,27)
Arus kas dari Aktivitas Pendanaan			
Penambahan utang bank	1.365.847,03	1.931.319,11	2.563.250,25
Penambahan utang bank jangka panjang	100.000,00	400.000,00	500.000,00
Kenaikan (penurunan) utang kepada pihak berelasi	(169,87)	723,88	(114,04)
Pembayaran biaya transaksi	0,00	0,00	(1.500,00)
Pembayaran utang jangka panjang lainnya	(1.264,57)	(1.458,06)	(1.665,48)
Pembayaran dividen tunai	(33.200,00)	(58.100,00)	(71.380,00)
Pembayaran liabilitas sewa pembiayaan dan utang pembelian aset tetap	(51.611,31)	(47.869,17)	(85.758,95)
Pembayaran utang bank jangka panjang	(181.157,38)	(162.002,72)	(155.833,33)
Pembayaran utang bank	(1.098.870,11)	(1.493.230,04)	(2.106.689,68)
Penerimaan dari penerbitan obligasi	0,00	500.000,00	0,00
Pembayaran pokok obligasi	0,00	(295.000,00)	0,00
Pembayaran biaya emisi obligasi	0,00	(10.143,82)	0,00
Pembayaran premi opsi	(13.745,16)	(6.376,23)	0,00
Arus kas neto aktivitas Pendanaan	85.828,64	757.862,94	640.308,77
Kenaikan (Penurunan) neto kas dan setara kas	64.301,02	238.302,68	(155.730,47)
Kas dan setara kas awal tahun	224.320,28	288.621,34	526.324,88
Pengaruh perubahan kurs mata uang asing	0,04	(599,14)	(2.086,98)
Kas dan setara kas akhir tahun	288.621,34	526.324,88	368.507,43

Sumber : Data yang diolah, 2014