

**ANALISIS DESTINASI WISATA PANTAI PASIR PADI KOTA
PANGKALPINANG DI TINJAU DARI KOMPONEN 4A DENGAN
MENGUNAKAN ANALISIS SWOT**



SKRIPSI

**Dibuat untuk memenuhi Syarat Menyelesaikan Pendidikan Strata 1
Program Studi Usaha Perjalanan Wisata Politeknik Negeri Sriwijaya**

Disusun Oleh :

**Nama : Muhammad Ikhsan Nur Ishlah
NPM : 0614 4061 1826**

**PROGRAM STUDI USAHA PERJALANAN WISATA
JURUSAN ADMINISTRASI BISNIS POLITEKNIK
NEGERI SRIWIJAYA 2018**

**ANALISIS DESTINASI WISATA PANTAI PASIR PADI KOTA PANGKALPINANG
DI TINJAU DARI KOMPONEN 4A DENGAN MENGGUNAKAN
ANALISIS SWOT**



**Dibuat untuk memenuhi Syarat Menyelesaikan
Pendidikan Strata 1 Program Studi Usaha Perjalanan Wisata
Politeknik Negeri Sriwijaya**

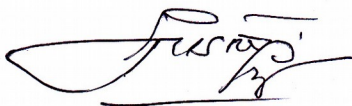
Disusun Oleh :

**Muhammad Ikhsan Nur Ishlah
0614 4061 1826**

Menyetujui,

**Palembang, Januari 2019
Pembimbing II,**

Pembimbing I,



**Jusmawi Bustan, SE., M.Si
NIP.195901011989031006**



**Lisnini, SE., M.Si
NIP. 195904211989102001**

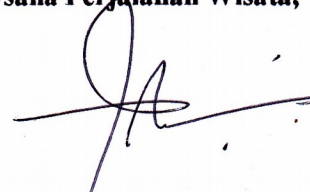
Mengetahui,

**Ketua Jurusan
Administrasi Bisnis,**



**Dr. A. Jalaluddin Sayuti, S.E., MHumRes.M
NIP. 196008061989101001**

**Ketua Program Studi
Usaha Perjalanan Wisata,**



**Heri Setiawan, S.E., M. A.B
NIP. 197602222002121001**

LEMBAR PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini,

Nama : Muhammad Ikhsan Nur Ishlah
NPM : 0614 4061 1826
Jurusan : Administrasi Bisnis
Program Studi : Usaha Perjalanan Wisata
Judul Skripsi : Analisis Destinasi Wisata Pantai Pasir Padi Kota
Pangkalpinang Di Tinjau Dari Komponen 4A Dengan
Menggunakan Analisis Swot

Dengan ini menyatakan bahwa hasil penulisan skripsi yang telah saya buat ini merupakan hasil karya saya sendiri dan benar keasliannya. Apabila ternyata dikemudian hari penulisan skripsi ini merupakan hasil plagiat atau penjiplakan terhadap karya orang lain, maka saya bersedia mempertanggung jawabkan sekaligus bersedia menerima sanksi berdasarkan aturan tata tertib di Politeknik Negeri Sriwijaya.

Demikian, Pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar dan tidak dipaksakan.

Palembang, Desember 2018
Penulis,

Muhammad Ikhsan Nur Ishlah



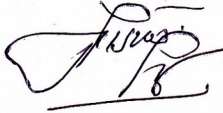
LEMBAR PENGESAHAN

Nama : Muhammad Ikhsan Nur Ishlah
NIM : 0614 4061 1826
Jurusan/Prodi : Administrasi Bisnis/ Usaha Perjalanan Wisata
Mata Kuliah : Manajemen Pariwisata
Judul Skripsi : Analisis Destinasi Wisata Pantai Pasir Padi Kota
Pangkalpinang Di Tinjau Dari Komponen 4A
Dengan Menggunakan Analisis SWOT

Telah Dipertahankan Dihadapan Dewan Penguji Pada Ujian Skripsi
Program Studi Usaha Perjalanan Wisata
Dan Dinyatakan LULUS

Pada Hari : Senin

Tanggal : 3 Desember 2018

No.	Nama	Tanda Tangan	Tanggal
1.	<u>Dr. Neneng Miskiyah, SE., M.Si</u> Ketua		3 Desember / 2018
2.	<u>Dr. Sari Lestari Zainal Ridho, SE., M.Ec</u> Anggota		3 Desember / 2018
3.	<u>Jusmawi Bustan, SE., M.Si</u> Anggota		3 Desember / 2018

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

**“HIDUPLAH SEAKAN KAMU AKAN MATI BESOK,
BELAJARLAH SEAKAN KAMU AKAN HIDUP SELAMANYA”**
(Mahatma Ghandhi)

**“SAYA MENEMUKAN BAHWA SEMAKIN KERAS SAYA
BEKERJA, SEMAKIN BANYAK KEBERUNTUNGAN YANG
SAYA MILIKI”**
(Thomas Jefferson)

**Skripsi ini ku persembahkan untuk
Papa, Mama, Kedua Adik ku tercinta,
Keluarga Besar Sudarmo , Keluarga
Besar Syamsuar dan Shara Gestiana
yang selalu memberikan semangat,
doa, serta kepercayaan demi
keberhasilanku**

KATA PENGANTAR

Allhamdullilah, Puji syukur penulis ucapkan kehadiran Allah SWT yang telah memberikan rahmat-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul **“Analisis Destinasi Wisata Pantai Pasir Padi Kota Pangkalpinang di Tinjau dari Komponen 4A dengan Menggunakan Analisis SWOT”**.

Penulisan skripsi ini di latar belakang karena fenomena destinasi wisata Pantai di Kota Pangkalpinang yang bernama Pantai Pasir Padi. Pantai ini memiliki potensi yang dalam mendapatkan daya tarik wisatawan akan tetapi potensi itu tidak dimanfaatkan serta dioptimalkan dengan baik maka peneliti tertarik untuk menganalisis destinasi wisata ini melalui pengembangan empat komponen utama daya tarik wisata yang telah dimilikinya dengan menggunakan analisis SWOT.

Skripsi ini terdiri dari lima bab, bab pertama berisikan tentang latar belakang, rumusan masalah, batasan masalah, tujuan penelitian, manfaat penulisan, serta sistematika penulisan, bab kedua berisikan tentang landasan teori, penelitian terdahulu, serta kerangka pemikiran, bab tiga berisikan tentang metodologi penelitian, bab empat berisikan hasil dan pembahasan serta bab lima berisikan tentang saran dan kesimpulan

Penulis menyadari bahwa banyak terdapat kekurangan dalam penyelesaian skripsi ini, dengan adanya kekurangan tersebut penulis meminta masukan berupa kritik dan saran yang membangun untuk dapat menjadi acuan bagi penulis dalam melakukan hal yang lebih baik dimasa yang akan datang. Penulis juga berharap skripsi ini dapat bermanfaat dalam membantu menambah pengetahuan dan pengalaman bagi para pembaca.

Palembang, Desember 2018

Penulis

UCAPAN TERIMA KASIH

Pada kesempatan ini penulis menyadari bahwa Skripsi ini tidak akan terselesaikan tanpa adanya bimbingan, petunjuk, masukan dan bantuan dari berbagai pihak. Untuk itu, penulis dengan segala kerendahan hati ingin mengucapkan banyak terima kasih kepada pihak-pihak yang telah membantu dalam penyusunan laporan ini khususnya kepada:

1. Bapak Dr. Ing. Ahmad Taqwa, MT., selaku Direktur Politeknik Negeri Sriwijaya Palembang.
2. Bapak Dr. A. Jalaludin Sayuti, S.E., MhumRes.M selaku Ketua Jurusan Administrasi Bisnis Politeknik Negeri Sriwijaya Palembang.
3. Bapak Divianto, S.E., M.M selaku Sekertaris Jurusan Administrasi Bisnis Politeknik Negeri Sriwijaya Palembang.
4. Bapak Heri Setiawan, S.E., M.AB. selaku Ketua Program Studi Usaha Perjalanan Wisata Politeknik Negeri Sriwijaya Palembang.
5. Bapak Jusmawi Bustan, SE., M.Si selaku Dosen Pembimbing I yang telah membantu, membimbing, dan mengarahkan penulis dalam penyelesaian skripsi ini.
6. Ibu Lisnini, SE., M.Si selaku Dosen Pembimbing II yang telah membantu, membimbing, dan mengarahkan penulis dalam penyelesaian skripsi ini.
7. Bapak Anggo Rudi selaku Kepala Dinas Pariwisata Kota Pangkalpinang yang telah banyak membantu penulis.
8. Bapak Riharnadi, S.E selaku Kasi. Sarana Promosi Kepariwisataaan Dinas Pariwisata Kota Pangkalpinang yang telah banyak membantu penulisan.
9. Bapak Rico Ariputra selaku Kepala Bidang Perencanaan, Evaluasi, Pelaporan dan Litbang Bappelitbangda Kota Pangkalpinang yang telah banyak membantu dalam memberikan informasi maupun ide ide dalam penulisan ini.
10. Orang Tua tercinta yang senantiasa mendoakan dan memberikan bantuan baik moril maupun materil.

12. Shara Gestiana yang telah memotivasi, menemani serta mencintai saya selama penulisan penelitian ini dan memberikan inspirasi kepada penulis.
13. Rekan sesama mahasiswa Politeknik Negeri Sriwijaya khususnya teman-teman seperjuangan dikelas 8BPB yang memberi dukungan, semangat, dan keceriaan yang telah diberikan kepada penulis.
14. Semua pihak yang telah memberikan bantuannya dalam menyelesaikan skripsi ini, yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu.

Akhir kata penulis mengucapkan terima kasih banyak pada semua pihak yang telah memberikan bantuan dan bimbingan kepada penulis. Semoga segala bantuan yang telah diberikan mendapat limpahan balasan pahala dari Allah SWT. Amin.

Palembang, Desember 2018

Penulis

ABSTRAK

Tujuan dari penelitian ini untuk menganalisis bagaimana kondisi komponen daya tarik pada destinasi wisata Pantai Pasir Padi yang ditinjau dari empat komponen objek wisata yaitu atraksi, amenitas, aksesibilitas dan *Anchillary* berdasarkan penggalan informasi kepada pengelola objek wisata dan persepsi masyarakat atas pendapat mengenai kondisi tersebut dari Dinas Pariwisata Kota Pangkalpinang. Adapun manfaat dari penelitian ini adalah sebagai kontribusi untuk mengembangkan kelemahan yang terdapat pada komponen daya tarik berdasarkan 4A pada pengembangan Pantai Pasir Padi dan menentukan strategi pengembangan Pantai Pasir Padi agar dapat mengoptimalkan potensi yang dimiliki oleh Destinasi Wisata tersebut di Kota Pangkalpinang. Data penelitian diperoleh melalui kuesioner, wawancara, dan observasi ke destinasi wisata Pantai Pasir Padi. Penelitian ini menggunakan metode deskriptif dengan pendekatan kuantitatif dengan teknik sampling menggunakan sampel akisedental dengan jumlah sampel sebanyak 100 responden. Data hasil kuesioner diukur dengan menggunakan skala likert kemudian diinterpretasikan dan diolah menggunakan analisis SWOT. Hasil penelitian menunjukkan bahwa skor kekuatan komponen 4A lebih kuat dibanding kelemahan yang dimilikinya, dengan nilai kekuatan yaitu 2,02 dan kelemahannya sebesar 1,22. Lalu skor peluang yang dimiliki Pantai Pasir Padi lebih besar daripada skor ancamannya, dengan jumlah peluang 1,64 dan ancamannya sebesar 1,42.

Kata Kunci : Destinasi, Wisata, Pantai, 4A, SWOT

ABSTRACT

The purpose of this research is to analyze how the condition of the attraction components in Pasir Padi Beach tourist destinations are viewed from the four components of tourism objects namely attractions, amenities, accessibility and anchillary based on extracting information to tourist managers and community perceptions of opinions regarding these conditions from the Tourism Office Pangkalpinang City. The benefits of this study are as a contribution to developing weaknesses found in the attractiveness component based on 4A on the development of Pasir Padi Beach and determining the development strategy of Pasir Padi Beach in order to optimize the potential of the Travel Destinations in Pangkalpinang City. The research data was obtained through questionnaires, interviews, and observations to the tourist destinations of Pasir Padi Beach. This study uses the deskriptif method with a quantitative approach with sampling techniques using akisedental samples with a total sample of 100 respondents. The results of the questionnaire data were measured using a Likert scale then implemented and processed using a SWOT analysis. The results show that the strength of component 4A is stronger than the weaknesses it has, with a strength value of 2.02 and a weakness of 1.22. Then the opportunity score of Pasir Padi Beach is greater than the threat score, with a number of opportunities 1.64 and a threat of 1.42..

Keywords: Destination, Tourism, Beach, 4A, SWOT

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
HALAMAN PENGESAHAN PENGUJI	iv
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR	vi
UCAPAN TERIMA KASIH	vii
ABSTRSAK	ix
ABSTRACT	x
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	8
1.3. Batasan Masalah	8
1.4. Tujuan Penelitian	9
1.5. Manfaat Penelitian	9
BAB II LANDASAN TEORI	
2.1. Teori-teori yang Menunjang Penulisan	10
2.1.1. Pengertian Keparwisataaan, Pariwisata dan Wisata.....	10
2.1.2. Pengertian Destinasi Wisata.....	10
2.1.3. Jenis-jenis Wisata.....	11
2.1.4. Komponen Daya Tarik (<i>Tourist Attraction</i>).....	12
2.1.5. Jenis-jenis Objek Wisata	13
2.1.6. Pengembangan Destinasi Wisata.....	14
2.1.7. Analisis SWOT	14
2.1.8. Unsur-unsur SWOT.....	15
2.2. Penelitian Terdahulu	17

BAB III	METODELOGI PENELITIAN	
BAB IV	HASIL DAN PEMBAHASAN	
	3.1. Pendekatan Penelitian	22
	3.2. Lokasi Penelitian	22
4.1.	Gambaran Umum Objek Penelitian	25
3.3.	Jenis dan Sumber Data	27
4.2.	Gambaran Umum Responden	27
3.4.	Populasi dan sampel	27
	4.2.1. Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin	27
	4.2.2. Karakteristik Responden Berdasarkan Usia	28
	4.2.3. Karakteristik Responden Berdasarkan Pendidikan	30
	4.2.4. Karakteristik Responden Berdasarkan Pekerjaan	30
	4.2.5. Karakteristik Responden Berdasarkan Kunjungan 2 Tahun Terakhir	40
	3.4. Teknik Pengumpulan Data	28
3.6.	Teknik Analisis Data	28
4.3.	Hasil Penelitian	28
	4.3.1. Analisis Deskriptif	28
	4.3.1. Hasil Deskriptif	29
	4.3.2. Analisis SWOT	29
	4.3.2. Hasil Analisis SWOT	56
BAB V	HASIL DAN PEMBAHASAN	
	5.1. Kesimpulan	93
	5.2. Saran	94

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1. Jumlah Kunjungan Wisatawan Mancanegara dan Domestik.....	2
Tabel 1.2. Inventarisasi fasilitas di Destinasi Wisata Pantai Pasir Padi.....	6
Tabel 2.2. Penelitian Terdahulu.....	17
Tabel 3.1. Skala Likert.....	28
Tabel 3.2. Matriks <i>External Factor Evaluation</i>	31
Tabel 3.3. Matriks <i>Internal Factor Evaluation</i>	32
Tabel 3.4. Matrik SWOT.....	33
Tabel 4.1. Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin.....	37
Tabel 4.2. Karakteristik Responden Berdasarkan Usia.....	38
Tabel 4.3. Karakteristik Responden Berdasarkan Pendidikan.....	39
Tabel 4.4. Karakteristik Responden Berdasarkan Pekerjaan.....	39
Tabel 4.5. Karakteristik Responden Berdasarkan Kunjungan 2 Terakhir.....	40
Tabel 4.6. Identifikasi Faktor Internal dan Eksternal Pada Atraksi.....	47
Tabel 4.7. Identifikasi Faktor Internal dan Eksternal Pada Komponen Amenitas.....	52
Tabel 4.8. Identifikasi Faktor Internal dan Eksternal Pada Komponen Aksesibilitas.....	54
Tabel 4.9. Identifikasi Faktor Internal dan Eksternal Pada Komponen <i>Anchillary</i>	56
Tabel 4.10. Matriks IFAS (<i>Internal Strategic Factors Analysis Summary</i>).....	57
Tabel 4.11. Matriks EFAS (<i>Eksternal Strategic Factors Analysis Summary</i>).....	72
Tabel 4.12. Matriks SWOT.....	83

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 3.1. Kerangka Alur Pemikiran Teknik Analisis Pada Penelitian.....	29
Gambar 4.1. Kawasan Pantai Pasir Padi Via Satelit.....	36
Gambar 4.2. Pelaksanaan perlombaan Seni Tari Barongsai.....	44
Gambar 4.3. Pelaksaaan <i>Event</i> Balap Motocross di Pantai Pasir Padi.....	45
Gambar 4.4. Fasilitas Tempat Duduk Santai Untuk Pengunjung.....	48
Gambar 4.5. Fasilitas Ornamen Identitas Pantai.....	49
Gambar 4.6. Objek Wisata Taman Pendukung Pasir Padi Bay.....	49
Gambar 4.7. Fasilitas Toilet dan Tempat Bilas di Pantai Pasir Padi.....	50
Gambar 4.8. Kondisi Fasilitas Gazebo Milik Pemerintah Kota.....	50
Gambar 4.9. Mushola di Kawasan Pantai Pasir Padi.....	50
Gambar 4.10. Pos Retribusi Parkir di Pantai Pasir Padi.....	51
Gambar 4.11. Hotel Belitong Resort di Pantai Pasir Padi.....	51
Gambar 4.12. Restoran Biru Laut di Pantai Pasir Padi.....	51
Gambar 4.13. Gerbang Akses Menuju Pantai Pasir Padi.....	53
Gambar 4.14. Pemandangan Atraksi Alam Pantai Pasir Padi.....	60
Gambar 4.15. Pemandangan Pulau Semujur dari Tengah Laut.....	63
Gambar 4.16. <i>Extreme Beach Sand Race</i> di Pantai Pasir Padi.....	64
Gambar 4.17. Hotel Belitong Yang Ada di Pantai Pasir Padi.....	66
Gambar 4.18. Tampak Warung Yang Ada di Pantai Pasir Padi.....	66
Gambar 4.19. Tempat Duduk Santai Yang Ada di Pantai Pasir Padi.....	67
Gambar 4.20. Jarak Pantai Pasir Padi ke Pusat Kota Pangkalpinang.....	69

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Surat Pengantar Izin Pengambilan Data ke Pembantu Direktur I
Lampiran 2	Surat Permohonan Izin Pengambilan Data ke Instansi
Lampiran 3	Surat Balasan dari Instansi
Lampiran 3	Lembar Konsultasi Skripsi Pembimbing I
Lampiran 5	Lembar Konsultasi Skripsi Pembimbing II
Lampiran 6	Tabel Total Hasil Skala Pengukuran
Lampiran 7	Kuesioner Penelitian
Lampiran 8	Hasil Wawancara