

**Analisis Efektivitas dan Kontribusi Pajak Bumi dan Bangunan Perkotaan
dan Pedesaan (PBB P-2) Terhadap Pendapatan Asli Daerah Provinsi
Sumatera Selatan**



Disusun untuk Memenuhi Syarat Menyelesaikan Pendidikan Sarjana Terapan
(D-IV) Akuntansi Sektor Publik pada Jurusan Akuntansi
Politeknik Negeri Sriwijaya

Oleh :

**MUHAMMAD ILHAM AKBAR
NIM 061340511718**

**POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA
PALEMBANG
2017**

Motto dan Persembahan

“Just do what you want to do because You Only Live Once (YOLO)”.

“Lakukan saja apa yang ingin kau lakukan karena kau hanya hidup satu kali”
(Penulis)

“Nothing last forever, we can change the future”
(Alucard)

“Ketika dunia jahat kepadamu, maka berusahalah untuk menghadapinya, karena tidak ada orang yang membantumu jika kau tidak berusaha.”

(Roronoa Zoro)

Ku persembahkan untuk :

- **Kedua Orangtuaku Tercinta**
- **Adik-adikku Tersayang**
- **Bapak Ibu Dosen yang ku hormati**
- **Teman-Teman Seperjuanganku**
- AP.B 2013**
- **Semua Sahabatku Almamater**



**KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI, DAN PENDIDIKAN TINGGI
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA**

JURUSAN AKUNTANSI

Jalan Srijaya Negara, Palembang 301039
Telp. 0711-355318 Web: <http://www.polsri.ac.id> Email: akt@polsriwijaya.ac.id

SURAT PERNYATAAN BEBAS PLAGIARISME

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Muhammad Ilham Akbar
NIM : 061340511718
Jurusan/Program Studi : Akuntansi/Akuntansi Sektor Publik
Judul Skripsi : Analisis Efektivitas Dan Kontribusi Pajak Bumi dan Bangunan Perkotaan dan Pedesaan (PBB P-2) Terhadap Pendapatan Asli Daerah Provinsi Sumatera Selatan

Dengan ini menyatakan bahwa:

1. Skripsi yang saya buat dengan judul yang sebagaimana tersebut di atas beserta isinya merupakan hasil penelitian saya sendiri.
2. Skripsi tersebut bukanlah plagiat atau salinan skripsi milik orang lain.
3. Apabila skripsi saya plagiat atau menyalin skripsi milik orang lain, maka saya sanggup menerima sanksi berupa pembatalan skripsi ini dan konsekuensinya.

Demikianlah surat pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya untuk diketahui oleh pihak-pihak yang berkepentingan.

Palembang, 2017
Yang Membuat Pernyataan,



Muhammad Ilham Akbar
NIM 061340511718





KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI, DAN PENDIDIKAN TINGGI

POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA

JURUSAN AKUNTANSI

Jalan Sriwijaya Negara, Bukit Besar, PALEMBANG 30139

Telepon. 0711-353424 Ext. 1048 Fax. 0711-355918

Laman : <http://polsri.ac.id>, email : akuntansi@polsri.ac.id

TANDA PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Muhammad Ilham Akbar
NIM : 0613 4051 1718
Jurusan : Akuntansi
Program Studi : Sarjana Terapan Akuntansi Sektor Publik
Mata Kuliah : Akuntansi Sektor Publik 1
Judul Skripsi : Analisis Efektivitas dan Kontribusi Pajak Bumi dan Bangunan
Pedesaan dan Perkotaan (PBB P-2) terhadap Pendapatan Asli
Daerah Provinsi Sumatera Selatan

Telah diujikan pada Ujian Skripsi Tanggal 19 Juli 2017

Dihadapan Tim Penguji Jurusan Akuntansi

Politeknik Negeri Sriwijaya

Pembimbing I

Faridah, S.E., M.S
NIP 19590708198812001

Palembang, Agustus 2017

Pembimbing II

Sarikadarwati, S.E., M. Si., Ak., CA
NIP 197110262001122002

Mengetahui,
Ketua Jurusan Akuntansi

Dr. Evada Dewata, S.E., M.Si., Ak., CA
NIP 197806222003122001





KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI, DAN PENDIDIKAN TINGGI
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA
Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139
Telp. 0711-353414 Fax. 0711-355918
Website : www.polisriwijaya.ac.id E-mail : info@polsri.ac.id

PELAKSANAAN REVISI SKRIPSI

Nama : Muhammad Ilham Akbar
NIM : 0613 4051 1718
Jurusan/Program Studi : Akuntansi/ Akuntansi Sektor Publik
Mata Kuliah : Akuntansi Sektor Publik 1
Judul Skripsi : Analisis Efektivitas dan Kontribusi Pajak Bumi dan Bangunan Perkotaan dan Pedesaan (PBB P-2) Terhadap Pendapatan Asli Daerah Provinsi Sumatera Selatan

Telah melaksanakan revisi terhadap Skripsi yang diujikan pada hari.Rabu tanggal 19 Juli 2017. Pelaksanaan revisi terhadap Skripsi tersebut telah disetujui oleh Dosen Penguji yang memberikan revisi:

No.	Komentar	Nama Dosen Penguji	Tanggal	Tanda Tangan
1.	- Sistematika Penulisan -Tidak Perlu Uji T	Dr. M. Thoyib, M.Si. NIP 195803201988031001	3/8 2017	
2.	- Penulisan - Kesimpulan	Nelly Masnila, S.E., M.Si., Ak., CA. NIP 196810141996012001		
3.	-Perbaiki Penulisan	Kartika Rachma S, S.E., M.Si., Ak., CA. NIP 197104121998022001		
4.	-Judul -Tidak Uji T	Eka Jumarni Fthri, S.E., M.Si., Ak., CA. NIP 197902272002122003	2/8 2017	

Palembang, Juli 2017
Ketua Penguji,

Dr. M. Thoyib, M.Si.
NIP 195803201988031001



ABSTRAK

ANALISIS EFEKTIVITAS DAN KONTRIBUSI PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PEDESAAN DAN PERKOTAAN (PBB P-2) TERHADAP PENDAPATAN ASLI DAERAH PROVINSI SUMATERA SELATAN

Politeknik Negeri Sriwijaya, Jurusan Akuntansi Sektor Publik

Muhammad Ilham Akbar, 2017 (xiii + 52 Halaman)

E-mail: Ilhamakbar71@yahoo.co.id

Penelitian ini bertujuan untuk melihat pengaruh Efektivitas Pengalihan Pajak Bumi dan Bangunan Perkotaan dan Pedesaan (PBB P-2) dan kontribusi PBB P-2 terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD) di Provinsi Sumatera Selatan. Data yang digunakan adalah data sekunder yang menggunakan runtun waktu (*time series*) untuk periode tahun 2013-2014 yang disajikan secara pertahun, dengan menggunakan metode dokumentasi yang dilakukan di Badan Pusat Statistik (BPS) Provinsi Sumatera Selatan. Sampel dalam penelitian ini menggunakan sampel 9 Kabupaten/Kota di Provinsi Sumatera Selatan. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa secara parsial variabel PBB berpengaruh secara positif dan signifikan terhadap PAD di Provinsi Sumatera Selatan tahun 2013-2014, dari hasil analisis efektivitas penerimaan PBB dari tahun 2013 dan 2014 hanya ada 4 kabupaten yang selalu memiliki tingkat efektivitas efektif/sangat efektif. Untuk tingkat Kontribusi pada tahun 2013 dan 2014 yaitu hanya ada 3 kabupaten yang memiliki tingkat kontribusi sangat baik pada 2013 dan hanya 2 kabupaten yang memiliki tingkat kontribusi sangat baik pada 2014.

Kata Kunci : Pajak Bumi dan Bangunan Pedesaan dan Perkotaan, Pendapatan Asli Daerah

ABSTRACT

ANALYSIS OF EFFECTIVENESS AND CONTRIBUTION OF EARTH TAX AND RURAL AND URBAN BUILDING (UN P-2) TO THE ORIGINAL REGIONAL PROVINCE OF SOUTH SUMATERA

Muhammad Ilham Akbar, 2017 (xiii + 55 Pages)

E-mail: Ilhamakbar71@yahoo.co.id

This study aims to examine the effect of Vehicle Tax (PKB) and Vehicle Transfer Tax (BBNKB) to Regional Own Source Revenue (PAD) in South Sumatera Province. The data used are time series data for the period of 2013-2016 which is presented monthly from January to December, using documentation method done at Regional Revenue Board (Bapenda) of South Sumatera Province. Sample in this research using samples saturated. The results of this study indicate that partially PKB variable positively and significantly influence to PAD in South Sumatera Province year 2013-2016, while variable of BBNKB have no significant influence to PAD in South Sumatera Province year 2013-2016, and simultaneously PKB and BBNKB positively and significantly influence to PAD in South Sumatera Province in 2013-2016.

Key Words : Land Tax and Rural and Urban Buildings, Local Own Revenue

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penulis haturkan kehadirat Allah SWT yang telah memberikan berkah dan karunia-Nya yang melimpah, sehingga penulis dapat menyelesaikan Laporan Skripsi. Penyusunan Laporan Skripsi ini dimaksudkan untuk memenuhi salah satu syarat dalam menyelesaikan pendidikan Sarjana Terapan (DIV) pada Jurusan Akuntansi, Program Studi Akuntansi Sektor Publik, Politeknik Negeri Sriwijaya. Adapun judul Laporan Skripsi ini adalah **“Pengaruh Efektivitas Pengalihan Pajak Bumi dan Bangunan Perkotaan dan Pedesaan (PBB P-2) Pada Pendapatan Asli Daerah Provinsi Sumatera Selatan.”**

Selesainya penyusunan laporan skripsi ini tidak lepas dari bimbingan dan bantuan serta dorongan dari berbagai pihak. Oleh sebab itu, dengan segala kerendahan hati penulis menyampaikan rasa terima kasih kepada berbagai pihak atas bantuan, bimbingan, petunjuk, dan nasehat yang telah diberikan dari permulaan sampai terselesaikannya laporan skripsi ini. Untuk itu dalam kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Dr. Ing. Ahmad Taqwa, M.T. selaku Direktur Politeknik Negeri Sriwijaya.
2. Ibu Dr. Evada Dewata, S.E., M.Si., Ak., CA. selaku Ketua Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Sriwijaya Palembang.
3. Ibu Yuliana Sari, S.E., M.B.A., Ak., CA. selaku Sekretaris Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Sriwijaya Palembang.
4. Ibu Nelly Masnila, S.E., M.Si., Ak., CA. selaku Kepala Program Studi Akuntansi Sektor Publik, Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Sriwijaya Palembang.
5. Ibu Faridah, S.E., M.S. selaku Dosen Pembimbing I yang telah membantu dan membimbing dalam menyelesaikan Laporan Skripsi ini.
6. Ibu Sarikadarwati, S.E.,M.Si.,Ak.,CA. selaku Dosen Pembimbing II yang telah membantu dan membimbing dalam menyelesaikan Laporan Skripsi ini.
7. Orangtuaku tercinta ibu Su'aidah,S.Ag dan bapak Syafnir yang selalu sabar memberikan doa, cinta, semangat, motivasi, bimbingan dan juga

materiil yang tak ternilai. Terima kasih atas semuanya sembah sujud adinda.

8. Adik saya Amar dan Razan yang telah memberikan inspirasi kepada saya.
9. Keluarga besar saya, aba, nenek, nambo, uwak, pakwo, oom, tante, paknga, pakcik, teta, teti serta semua sepupu saya.
10. Adik saya tercinta Al Ahda Adawiyah yang telah memberikan dukungan selama ini.
11. Sahabat saya tercinta Ayu Febriyanti yang telah memberikan dukungan selama proses pembuatan skripsi.
12. Sahabat saya Jipa IF yang telah memberikan motivasi selama proses pembuatan skripsi.
13. Lord Gabe Newell yang telah menginspirasi saya melalui hero-hero yang ada pada DOTA 2.
14. Almamater tercinta.
15. Teman-teman jurusan Akuntansi, Program Studi Akuntansi Sektor Publik Politeknik Negeri Sriwijaya Palembang khususnya kelas 8 AP.B.
16. Semua pihak yang telah membantu dan memberikan dorongan selama pengerjaan Laporan Skripsi ini agar dapat selesai tepat pada waktunya

Dengan menyadari sepenuhnya kesempurnaan hanya milik Allah SWT, tentunya Laporan Skripsi ini sangat jauh dari sempurna. Untuk itu segala kritik dan saran yang bersifat membangun akan penulis terima dengan kerendahan hati. Akhir kata penulis ucapkan semoga kita semua senantiasa mendapatkan limpahan rahmat dan hidayah-Nya sehingga Laporan Skripsi ini dapat bermanfaat bagi kita semua. Amin

Palembang, Juli 2017

Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN	ii
SURAT PERNYATAAN BEBAS PLAGIATISME	iii
HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI	iv
HALAMAN REVISI.....	v
ABSTRAK	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Permasalahan	1
1.2 Rumusan Masalah	5
1.3 Batasan Masalah.....	5
1.4 Tujuan dan Manfaat Penelitian	5
1.4.1 Tujuan Penelitian.....	5
1.4.2 Manfaat Penelitian.....	5
1.5 Sistematika Penulisan.....	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	8
2.1 Landasan Teori.....	8
2.1.1 Pengertian Pengaruh.....	8
2.1.2 Pengertian Efektivitas	8
2.1.3 Pengertian Pajak.....	9
2.1.4 Pengertian Pajak Bumi dan Bangunan	10
2.1.5 Pengertian Pendapatan Asli Daerah	12
2.1.6 Pengertian Kontribusi.....	12
2.2 Kerangka Pemikiran.....	13
2.3 Penelitian Terdahulu	13

2.4	Hipotesis	17
BAB III	METODE PENELITIAN.....	18
3.1	Jenis Penelitian.....	18
3.2	Tempat dan Waktu Penelitian	18
3.3	Variabel Penelitian	18
3.3.1	Variabel Independen	18
3.3.2	Variabel Dependen.....	19
3.4	Populasi dan Sampel	19
3.4.1	Populasi.....	19
3.4.2	Sampel.....	20
3.5	Jenis dan Sumber Data	21
3.6	Metode Pengumpulan Data	22
3.7	Teknik Analisis Data.....	22
3.7.1	Statistik Deskriptif	22
3.7.2	Uji Asumsi Klasik.....	22
3.7.2.1	Uji Normalitas.....	23
3.7.2.2	Uji Heteroskedastisitas	23
3.7.2.3	Uji Autokorelasi	23
3.7.3	Regresi Linier Sederhana	24
3.7.4	Analisis Efektivitas dan Kontribusi.....	24
BAB IV	HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	26
4.1	Hasil Penelitian	26
4.1.1	Statistik Deskriptif.....	29
4.1.2	Uji Asumsi Klasik	30
4.1.2.1	Uji Normalitas	30
4.1.2.2	Uji Heteroskedastisitas	32
4.1.2.3	Uji Autokorelasi	33

4.1.3 Uji Regresi Linier Sederhana	34
4.1.5 Analisis Efektivitas Penerimaan PBB dan Kontibusi Terhadap PAD	35
4.1.5.1 Analisis Efektivitas Penerimaan PBB	35
4.1.5.2 Analisis Kontribusi PBB Terhadap PAD	40
4.2 Pembahasan	45
4.2.1 Efektivitas Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan	
(PBB)	45
4.2.2 Kontribusi PBB (P-2) Terhadap PAD	48
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	51
5.1 Kesimpulan	51
5.2 Saran	52

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
2.1 Kerangka Pemikiran.....	13
4.1 Uji Normalitas.....	32
4.2 Uji Heteroskedestisitas.....	33

DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
2.1 Ringkasan Penelitian Tedahulu.....	13
3.1 Sampel Penelitian.....	21
3.1 Nilai Interpretasi Efektivitas	25
3.2 Nilai Interpretasi Kontribusi	26
4.1 Realisasi Penerimaan PBB dan PAD Kabupaten Banyuasin	27
4.2 Realisasi Penerimaan PBB dan PAD Kabupaten Empat Lawang	28
4.3 Realisasi Penerimaan PBB dan PAD Kabupaten Lahat.....	28
4.4 Realisasi Penerimaan PBB dan PAD Kabupaten Musi Banyuasin.....	28
4.5 Realisasi Penerimaan PBB dan PAD Kabupaten Musi Rawas.....	28
4.6 Realisasi Penerimaan PBB dan PAD Kabupaten Ogan Komering Ilir ...	29
4.7 Realisasi Penerimaan PBB dan PAD Kabupaten Ogan Komering Ulu ..	29
4.8 Realisasi Penerimaan PBB dan PAD Kota Palembang.....	29
4.9 Realisasi Penerimaan PBB dan PAD Kota Prabumulih.....	29
4.10 Statistik Deskriptif	30
4.11 Hasil Uji Normalitas	31
4.12 Autokorelasi	34
4.13 Hasil Uji Autokorelasi.....	34
4.14 Hasil Uji Regresi Linier Sederhana	35
4.15 Hasil Uji Parsial (Uji-t)	37
4.16 Efektivitas Penerimaan PBB P-2 2013	39
4.17 Efektivitas Penerimaan PBB P-2 2014	41
4.18 Kontribusi PBB P-2 Terhadap PAD 2013	44
4.19 Kontribusi PBB P-2 Terhadap PAD 2014	46

DAFTAR LAMPIRAN

1. Surat Kesepakatan Bimbingan Skripsi Pembimbing I.
2. Surat Kesepakatan Bimbingan Skripsi Pembimbing II.
3. Lembar Konsultasi Bimbingan Skripsi Pembimbing I.
4. Lembar Konsultasi Bimbingan Skripsi Pembimbing II.
5. Hasil Pengolahan Data dengan Program Excel