

1946 13/3

Hal. Permohonan Surat Pengantar
Pengambilan Data

Palembang, 11 Maret 2014

Yth. Pembantu Direktur I
Politeknik Negeri Sriwijaya

Berdasarkan kurikulum Jurusan Administrasi Bisnis Politeknik Negeri Sriwijaya bahwa Laporan Akhir merupakan mata kuliah yang wajib dilaksanakan pada semester VI (enam). Untuk itu kami akan segera melakukan penelitian perusahaan guna melaksanakan pembuatan laporan akhir yang merupakan sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan pendidikan.

Sehubungan dengan hal tersebut saya yang bertanda tangan dibawah ini:


Nama : Dwi Cahyati
Nim : 0611 3060 0510
Semester / kelas : VI (enam) / 6AC
Jurusan/Program Studi : Administrasi Bisnis
Mata Kuliah yang diambil : Manajemen Pemasaran

Mohon kepada Bapak agar dapat membuat surat pengantar pengambilan data yang ditujukan kepada perusahaan/instansi tempat kami melakukan penelitian. Adapun surat pengantar tersebut ditujukan kepada:

Nama Instansi : PT. Vinayaka Abadi
Nama jabatan : Manajer Pemasaran
Alamat : Jalan Veteran No. 757A-757B Palembang

Besar harapan kami agar bapak dapat mengabulkan permohonan ini. Atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Mengetahui
Ketua Jurusan Administrasi Bisnis,


Hendra Sastrawinata, S.E., M.M.
NIP. 197208182003121002

Hormat saya,



Dwi Cahyati
NIM 0611 3060 0510



**KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA**

Jalan Srijaya Negara Bukit Besar Palembang 30139

Telp. 0711-353414 Fax. 0711-355918

Website : <http://www.polsri.ac.id>, e-mail : info@polsri.ac.id

Nomor : 1946/PL.6.3.1/AK/2014
Hal : Izin Pengambilan Data

13 Maret 2014

**Yth. Manager Pemasaran
PT. Vinayaka Abadi
Jalan Veteran No. 757A-757B
Palembang**

Dengan hormat,

Sesuai dengan kurikulum Jurusan Administrasi Bisnis pada Politeknik Negeri Sriwijaya, Laporan Akhir merupakan mata kuliah wajib pada semester VI (enam). Untuk itu mahasiswa kami memerlukan data untuk penyusunan Laporan Akhir tersebut.

Sehubungan dengan hal tersebut di atas, kami mohon Saudara dapat memberikan izin dan membantu mahasiswa kami ini untuk mengumpulkan data.

Mahasiswa kami yang akan mengumpulkan data tersebut adalah :

No	Nama	NIM	Kelas	Jurusan/ Program Studi
1	Dwi Cahyati	0611 3060 0510	6 NC	Administrasi Bisnis

Atas perhatian dan bantuannya diucapkan terima kasih.

Direktor
& Pembantu Direktur I,

H. Firdaus, S.T., M.T.
NIP 196305151989031002

Tembusan:

1. Ketua Jurusan Administrasi Bisnis
2. Yang bersangkutan



NPA REI 11.000135

PT. VINAYAKA ABADI

Developer, Supplier, General Contractor

Palembang, 14 Maret 2014

No : 001/VA-Srt.Keterangan/IV/2014
Hal : **Surat Balasan Izin Pengambilan Data**

Kepada Yth.
Ketua Kementerian Pendidikan dan Kebudayaan
Politeknik Negeri Sriwijaya
Jl. Srijaya Negara Bukit Besar Palembang 30139
di -
Palembang

Dengan hormat,

Berdasarkan surat dari Kementerian Pendidikan dan Kebudayaan Politeknik Negeri Sriwijaya nomor 1946/PL6.3.1/AK/2014 tanggal 13 Maret 2014, perihal permohonan izin pengambilan data atas nama mahasiswi berikut:

Nama : **Dwi Cahyati**
NPM : 0611 3060 0510
Prodi : Administrasi Bisnis

Maka dengan ini kami menerangkan bahwa mahasiswi yang tertera diatas diperbolehkan pengambilan data di PT. Vinayaka Abadi sebagai bahan kajian penyusunan skripsi yang merupakan mata kuliah wajib semester akhir.

Demikian surat ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,
PT. Vinayaka Abadi


M. M. Indriani
Manager

No. Dok. : F-PBM-17
: 00

Tgl. Berlaku : 13 Desember 2010

No. Rev.



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA
Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139
Telp. 0711-353414 Fax. 0711-355918
Website : www.polisriwijaya.ac.id E-mail : info@polsri.ac.id





LEMBAR BIMBINGAN LAPORAN AKHIR

Lembar :

Nama : Dwi Cahyati
NIM : 061130600510
Jurusan/Program Studi : Administrasi Bisnis / Administrasi Bisnis
Judul Laporan Akhir : Pengaruh Biaya Periklanan Terhadap Volume Penjualan Rumah Pada PT Vinayaka Abadi Palembang
Pembimbing (1) II^{*)} : Esya Alhadji, S.E., M.M.

No.	Tanggal	Uraian Bimbingan	Tanda Tangan Pembimbing
1.	18-3-2014	Perbaikan Proposal	
2.	25-3-2014	Perbaikan Proposal	
3.	3-4-2014	Perbaikan Proposal, masuk bab I	
4.	15-4-2014	Masuk bab II	
5.	22-4-2014	Masuk bab III	
6.	20-5-2014	Perbaikan bab III, masuk bab IV	
7.	11-6-2014	Perbaikan bab IV, masuk bab V	

No.	Tanggal	Uraian Bimbingan	Tanda Tangan Pembimbing
8.	24-6-2014	Perbaikan bab V	
9.	26-6-2014	ACC	
10.			
11.			
12.			

Palembang, 27 Juni 2019

Ketua Jurusan/KPS,



(Hendra Sastrawinata, S.E., M.M.)
NIP. 197208182003121002

Catatan:

*) melingkari angka yang sesuai.

Ketua Jurusan/Ketua Program Studi harus memeriksa jumlah pelaksanaan bimbingan sesuai yang dipersyaratkan dalam Pedoman Laporan Akhir sebelum menandatangani lembar bimbingan ini.

Lembar pembimbingan LA ini harus dilampirkan dalam Laporan Akhir.

No. Dok.: F-PBM-17








Tgl. Berlaku: 13 Oktober 2010

No. Rev.:00

	KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139 Telp. 0711-353414 Fax. 0711-355918 Website : www.polisriwijaya.ac.id E-mail : info@polsri.ac.id	
LEMBAR BIMBINGAN LAPORAN AKHIR		

Lembar : 1

Nama : Dwi Cahyati
NIM : 0611 3060 0510
Jurusan/Program Studi : Administrasi Bisnis
Judul Laporan Akhir : Pengaruh Biaya Periklanan Terhadap Volume Penjualan Rumah Pada PT Vinayaka Abadi Palembang
Pembimbing II : Drs. Dibyantoro, M.M.

No.	Tanggal	Uraian Bimbingan	Tanda Tangan Pembimbing
1.	19 Maret 2014	Diskusi Permasalahan	
2.	26 Maret 2014	Perbaiki Proposal	
3.	2 April 2014	Perbaiki Proposal	
4.	7 April 2014	Acc Proposal, Lanjut Bab I	
5.	14 April 2014	Perbaiki Bab I	
6.	23 April 2014	Acc Bab I, Lanjut Bab II & Bab III	
7.	28 April 2014	Perbaiki Bab II & Bab III	

No.	Tanggal	Uraian Bimbingan	Tanda Tangan Pembimbing
8.	12 Mei 2014	Acc Bab II & Bab III, Lanjut Bab IV & Bab V	
9.	26 Mei 2014	Perbaiki Bab IV & Bab V	
10.	4 Juni 2014	Perbaiki Bab IV & Bab V	
11.	9 Juni 2014	Acc Bab IV & Bab V, Lengkapi draft dan lampiran	
12.	23 Juni 2014	Acc Laporan Akhir	

Palembang, 27 Juni 2014

Ketua Jurusan/KPS,

(Hendra Sastrawinata, S.E., M.M.)
NIP 197208182003121002**Catatan:**

*) melingkari angka yang sesuai.

Ketua Jurusan/Ketua Program Studi harus memeriksa jumlah pelaksanaan bimbingan sesuai yang dipersyaratkan dalam Pedoman Laporan Akhir sebelum menandatangani lembar bimbingan ini.

Lembar pembimbingan LA ini harus dilampirkan dalam Laporan Akhir.

No. Dok. : F-PBM-16

Tgl. Berlaku : 13 Desember 2010

No. Rev. : 00



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA

Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139

Telp. 0711-353414 Fax. 0711-355918

Website : www.polisriwijaya.ac.id E-mail : info@polsri.ac.id



KESEPAKATAN BIMBINGAN LAPORAN AKHIR (LA)

Kami yang bertanda tangan di bawah ini,

Pihak Pertama

Nama : Dwi Cahyati
NIM : 061130600510
Jurusan : Administrasi Bisnis
Program Studi : Administrasi Bisnis

Pihak Kedua

Dosen Pembimbing I
Nama : Esya Alhadi, S.E., M.M.
NIP : 196309191990032002
Jurusan : Administrasi Bisnis
Program Studi : Administrasi Binsis

Pada hari ini Kamis tanggal 13 Maret 2014 telah sepakat untuk melakukan konsultasi bimbingan Laporan Akhir.

Konsultasi bimbingan sekurang-kurangnya 1 (satu) kali dalam satu minggu. Pelaksanaan bimbingan pada setiap hari selasa & kamis pukul 13.00.00 tempat di Politeknik Negeri Sriwijaya.

Demikianlah kesepakatan ini dibuat dengan penuh kesadaran guna kelancaran penyelesaian Laporan Akhir.

Palembang, 13 Maret 2014

Pihak Pertama,

(Dwi Cahyati)
NIM 061130600510

Pihak Kedua,

(Esya Alhadi, S.E., M.M.)
NIP 196309191990032002

Mengetahui,
Ketua Jurusan

(Hendra Sastrawinata, S.E., M.M.)
NIP. 197208182003121002

No. Dok. : F-PBM-16

Tgl. Berlaku : 13 Desember 2010

No. Rev. : 00

	KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139 Telp. 0711-353414 Fax. 0711-355918 Website : www.polisriwijaya.ac.id E-mail : info@polsri.ac.id	
	KESEPAKATAN BIMBINGAN LAPORAN AKHIR (LA)	

Kami yang bertanda tangan di bawah ini,

Pihak Pertama

Nama : Dwi Cahyati
NIM : 061130600510
Jurusan : Administrasi Bisnis
Program Studi : Administrasi Bisnis

Pihak Kedua

Dosen Pembimbing II
Nama : Drs. Dibyantoro, M.M.
NIP : 195404301986031002
Jurusan : Administrasi Bisnis
Program Studi : Administrasi Binsis

Pada hari ini Selasa tanggal 11 Maret 2014 telah sepakat untuk melakukan konsultasi bimbingan Laporan Akhir.

Konsultasi bimbingan sekurang-kurangnya 1 (satu) kali dalam satu minggu. Pelaksanaan bimbingan pada setiap hari Senin dan Rabu pukul 14.00 WIB, tempat di Politeknik Negeri Sriwijaya.

Demikianlah kesepakatan ini dibuat dengan penuh kesadaran guna kelancaran penyelesaian Laporan Akhir.

Pihak Pertama,



(Dwi Cahyati)
NIM 061130600510

Palembang, 11 Maret 2014

Pihak Kedua,



(Drs. Dibyantoro, M.M.)
NIP 195404301986031002

Mengetahui,
Ketua Jurusan



(Hendra Sastrawinata, S.E., M.M.)
NIP. 197208182003121002

No. Dok. : F-PBM-18

Tgl. Berlaku : 13 Desember 2010

No. Rev. : 00



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA
Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139
Telp. 0711-353414 fax. 0711-355918
Website : www.polisriwijaya.ac.id E-mail : info@polsri.ac.id



REKOMENDASI UJIAN LAPORAN AKHIR (LA)

Pembimbing Laporan Akhir memberikan rekomendasi kepada,

Nama : Dwi Cahyati
NIM : 0611 3060 0510
Jurusan/Program Studi : Administrasi Bisnis / Administrasi Bisnis
Judul Laporan Akhir : Pengaruh Biaya Periklanan Terhadap
Volume Penjualan Rumah pada
PT Vimasya Abadi Palembang

Mahasiswa tersebut telah memenuhi persyaratan dan dapat mengikuti Ujian
Laporan Akhir (LA) pada Tahun Akademik 2013/2014

Palembang, Juni 2014

Pembimbing I,

(Esya Alhadi, S.E., M.M.)
NIP. 1963 09191 9900 32001

Pembimbing II,

(Drs. Dilyantoro, M.M.)
NIP. 1954 04301 9866 31002



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA
Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139
Telp. 0711-353414 Fax. 0711-355918
website: www.polisriwijaya.ac.id, E-mail: info@polisriwijaya.ac.id



KARTU KUNJUNGAN MAHASISWA

Nama Mahasiswa : Dwi Cahyati
NIM/Kelas : 0611 3060 0510 / 6 NC
Mata Kuliah : Manajemen Pemasaran
Pembimbing I : Esya Alhadi, S.E., M.M.
Pembimbing II : Drs. Dibyantoro, M.M.

NO.	KUNJUNGAN			KETERANGAN TUGAS	CAP DAN TANDA TANGAN
	HARI	TANGGAL	PUKUL		
1.	Kamis	13 Maret 2019	19.00 WIB	Mengantar kan surat 12 in pengambilan data	
2.	Jumat	14 Maret 2019	11.00 WIB	Mengambil surat balasan dari perusahaan	
3.	Senin	17 Maret 2019	13.30 WIB	Pengeralan Perusahaan	
4.	Kabu	19 Maret 2019	19.00 WIB	Mengambil data	
5.	Jumat	21 Maret 2019	19.00 WIB	Melengkapi data	
6.	Selasa	25 Maret 2019	19.00 WIB	Wawancara	
7.	Jumat	5 Mei 2019	11.00 WIB	Melengkapi data	

Pembimbing I,

Esya Alhadi, S.E., M.M.
NIP. 196309191990032002

Pembimbing II,

Drs. Dibyantoro, M.M.
NIP. 195404301986031002

Mengetahui
Ketua Jurusan Administrasi Bisnis,

Hendra Sastrawinata, S.E., M.M.
NIP 197208182003121002

No. Dok. : F-PBM-22

Tgl. Berlaku : 13 Desember 2010

No. Rev. : 00



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA
Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139
Telp. 0711-353414 fax. 0711-355918
Website : www.polisriwijaya.ac.id E-mail : info@polsri.ac.id



REVISI UJIAN LAPORAN AKHIR (LA)

Ruang : 2
Dosen Penguji : Yusrizal / Djantoro / Moring M / Mantaha ?
Nama Mahasiswa : Dwi Cahyati
NIM : 0611 3060 0510
Jurusan/Program Studi : Adm. BISNIS
Judul Laporan Akhir : Pengaruh Biaya Periklanan Terhadap Volume Penjualan Rumah Pabrik PT Vinayaka Abadi

No	Uraian Revisi	Paraf
1	Hal 34,	
2	kp - di. luhrlpb dg tabel 1+2 di komponen	
3	Hal 34/36. (kesat) di sangat luas bukan kp. R. hanya kerdanya saja	
4	Hal 37. (dua angka di belubang kom)	
5	Hal 38. Y. bergora. jelaskan dulu. tabel dulu	
6	konsistensi penulisan Tabel	


Palembang, 11 Juli 2014
Dosen Penguji,

(Diantara.....)

No. Dok. : F-PBM-23

Tgl. Berlaku : 13 Desember 2010





No. Rev. : 00

	KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139 Telp. 0711-353414 Fax. 0711-355918 Website : www.polisriwijaya.ac.id E-mail : info@polsri.ac.id	
	PELAKSANAAN REVISI LAPORAN AKHIR	

Mahasiswa berikut,

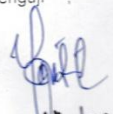
Nama : Dwi Cahyati
 NIM : 0611 3060 0510
 Jurusan/Program Studi : Adm. Bisnis / Adm. Bisnis
 Judul Laporan Akhir : Pengaruh Biaya Penjualan Terhadap Volume Penjualan Rumah Pada PT Vinastaka Abadi Palembang

Telah melaksanakan revisi terhadap Laporan Akhir yang diujikan pada hari Senin tanggal 14 bulan Juli tahun 2014. Pelaksanaan revisi terhadap Laporan Akhir tersebut telah disetujui oleh Dosen Penguji yang memberikan revisi:

No.	Komentar	Nama Dosen Penguji *)	Tanggal	Tanda Tangan
1.	Kp dan E diperbaiki (sudah di perbaiki tabel revisi)	Drs. Dilyantoro, M.M.	17-7-14	
2.	Sdh. direvisi	Yusmaal Firdaus, S.E., M.M.	22/7/14	
3.	Sudah di revisi/perbaiki	Menereng Miskiyah, S.E., M.Si	17-7-14	
4.	Sudah direvisi	Mansuha. Z	17-7-14	

Palembang, 22 Juli 2014

Ketua Penguji **),


 (Yusmaal Firdaus, S.E., M.M.)
 NIP. 196310221988031001

Catatan:

*) Dosen penguji yang memberikan revisi saat ujian laporan akhir.

**) Dosen penguji yang ditugaskan sebagai Ketua Penguji saat ujian LA.

Lembaran pelaksanaan revisi ini harus dilampirkan dalam Laporan Akhir.

DAFTAR HASIL WAWANCARA

No.	Pertanyaan	Jawaban
1.	<p>Persaingan didalam dunia bisnis sekarang sangat ketat termasuk persaingan antar perusahaan yang bergerak dalam bidang pembangunan perumahan (<i>developer</i>). Melihat ketatnya persaingan tersebut, kegiatan promosi apa yang dilakukan oleh PT Vinayaka Abadi Palembang sehingga dapat bersaing dengan perusahaan sejenis?</p>	<p>Promosi yang kami lakukan untuk dapat bersaing dengan perusahaan sejenis adalah dengan menggunakan media periklanan.</p>
2.	<p>Bagaimana kegiatan periklanan yang dilakukan?</p>	<p>Periklanan yang dilakukan adalah dengan memasang iklan melalui surat kabar Sriwijaya Post. Iklan yang dipasang melalui surat kabar Sriwijaya Post terbit sebanyak 4-5 kali dalam seminggu dan juga terkadang tergantung dari kebijakan perusahaan kemudian memasang spanduk di sekitar lokasi proyek perumahan PT Vinayaka Abadi Palembang. Biasanya Spanduk diganti pada saat 3 bulan sekali dan juga tergantung dari faktor cuaca. Kemudian yang terakhir dengan memberikan brosur kepada konsumen yang datang ke perusahaan. Brosur dicetak sebulan dua kali dan dapat dicetak kembali bila persediaannya habis. Brosur tersebut dilengkapi dengan daftar harga, site plan, denah, spesifikasi bahan bangunan dan juga daftar angsuran.</p>
3.	<p>Berapa biaya periklanan yang dikeluarkan oleh perusahaan selama tahun 2011-2013?</p>	<p>Biaya periklanan yang kami keluarkan pada tahun 2011 sebesar Rp 10.140.000 kemudian pada tahun 2012 sebesar Rp 23.110.000 dan terakhir pada tahun 2013 sebesar Rp 19.950.000</p>

No.	Pertanyaan	Jawaban
4.	Berapa volume penjualan yang dicapai oleh perusahaan selama tahun 2011-2013?	Volume penjualan yang dapat kami capai pada tahun 2011 adalah sebesar Rp 16.899.000.000 kemudian pada tahun 2012 mengalami peningkatan menjadi sebesar Rp 31.373.000.000 dan terakhir pada tahun 2013 mengalami penurunan menjadi sebesar Rp 21.505.000.000
5.	Menurut bapak, apakah promosi melalui periklanan yang telah dilakukan sudah efektif ?	Promosi melalui periklanan yang telah dilakukan kami rasa cukup efektif, mengingat besarnya biaya yang kami keluarkan sesuai dengan tingkat pengembaliannya. Tingkat pengembalian disini maksudnya volume penjualan dicapai.
6.	Apakah ada rencana untuk menambah media periklanan lain selain surat kabar, spanduk dan brosur?	Rencana memang ada, tapi kami harus melihat keadaan terlebih dahulu. Dilihat dari segi kemampuan perusahaan serta dipertimbangkan oleh faktor lain, tidak bisa langsung terealisasi.
7.	Media seperti apa yang akan dilakukan ?	Jika keadaan memungkinkan dan perusahaan mampu menyiapkan dana yang cukup, kami akan menggunakan media internet dan media elektronik seperti televisi.



PT VINAYAKA ABADI

Jalan Veteran No. 757A-757B Palembang

Telp. 357969-359266

DATA BIAYA PERIKLANAN PT VINAYAKA ABADI PALEMBANG

TAHUN 2011-2013

Tahun	Biaya Periklanan
2011	Rp 10.140.000
2012	Rp 23.110.000
2013	Rp 19.950.000



PT VINAYAKA ABADI

Jalan Veteran No. 757A-757B Palembang

Telp. 357969-359266

DATA VOLUME PENJUALAN PT VINAYAKA ABADI PALEMBANG
TAHUN 2011-2013

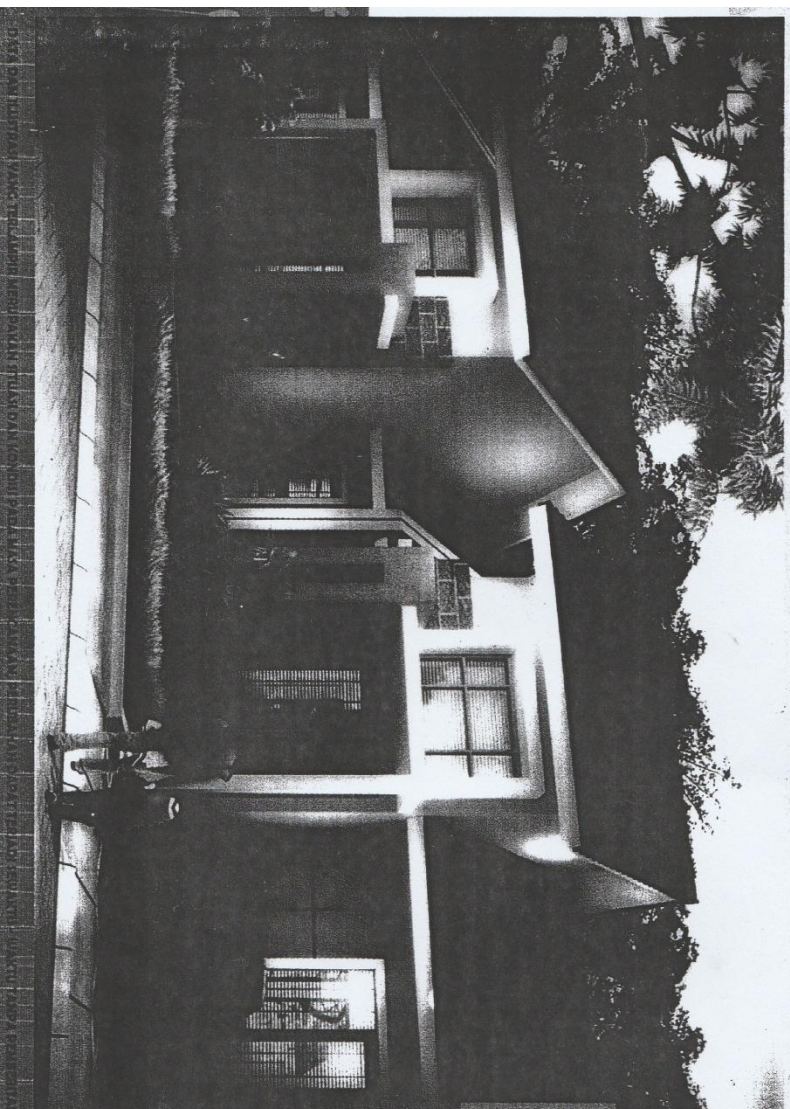
Bulan	VOLUME PENJUALAN		
	Tahun 2011 (Rp)	Tahun 2012 (Rp)	Tahun 2013 (Rp)
Januari	824.350.000	1.053.100.000	2.455.750.000
Februari	1.387.300.000	577.350.000	3.312.050.000
Maret	2.669.600.000	869.250.000	2.245.250.000
April	400.000.000	1.372.750.000	2.000.800.000
Mei	1.577.800.000	1.030.500.000	1.005.000.000
Juni	1.320.850.000	2.847.750.000	1.688.000.000
Juli	2.512.350.000	3.655.500.000	1.034.350.000
Agustus	827.900.000	959.250.000	2.973.000.000
September	1.446.250.000	3.050.900.000	2.019.250.000
Oktober	1.144.650.000	6.382.000.000	89.000.000
November	701.850.000	3.416.150.000	218.550.000
Desember	2.086.100.000	6.158.500.000	2.464.000.000
TOTAL	16.899.000.000	31.373.000.000	21.505.000.000



12/11/2014

LEMATANG REGENCY

Lokasi Jl. Lematang/Jaya - PLAJU



SPEKIFIKASI

Pondasi	Batu Bata
Dinding	Batu Bata
Platond	Gypsum + Rangka Hollow
Atap	Baja Ringan
Lantai	Keramik
Lantai Kamar Mandi	Keramik
Dinding Kamar Mandi	Keramik
Pintu dan Kusen Kamar Mandi	Fiber
Kusen Jendela	Kombinasi
Pintu	Kombinasi
Sanitary	Closed Jonckok
Listrik	1300 Watt
Air	Sumur

CONTACT PERSON:



TEL: 0811-371-371

DAFTAR HARGA PERUMAHAN " Lematang Regency "
II. Lematang 8 / Jaya 7 Palembang

Type	Harga Jual	Uang Muka	KPR	Angsuran		
				5 th	10 th	15 th
T.38 / 90 m2	320,000,000	64,000,000	256,000,000	5,289,318	3,215,258	2,566,144
T.45 / 100 M2	360,000,000	72,000,000	288,000,000	5,950,483	3,617,165	2,886,912
T.48 / 120 M2	380,000,000	76,000,000	304,000,000	6,281,066	3,818,118	3,047,296

Palembang, 15 Februari 2014

Catatan :

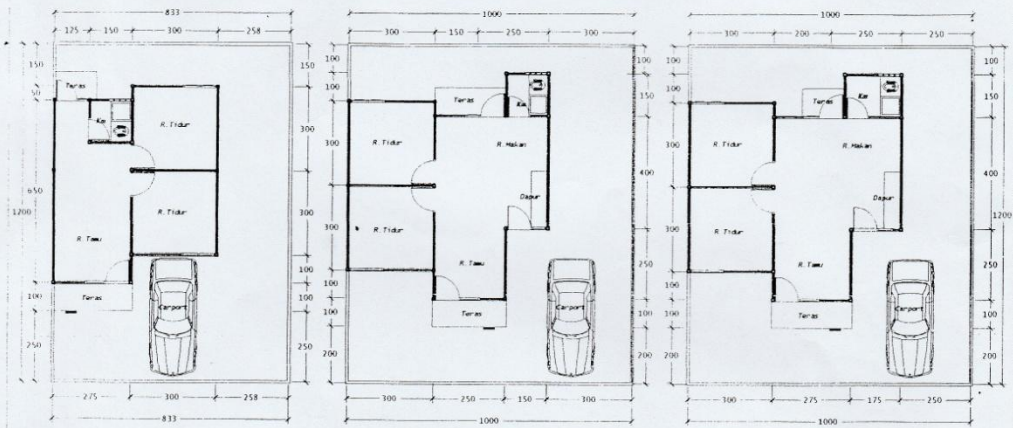
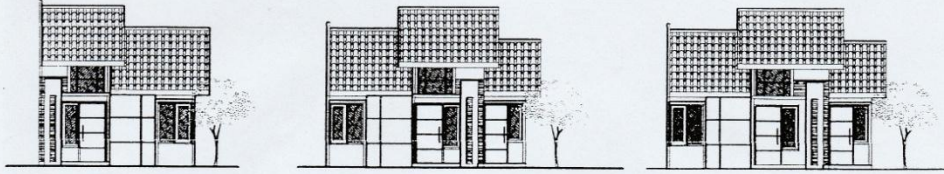
- * Harga jual sudah termasuk : AJB, Sertifikat, IPB, Listrik, PAM
- * Harga jual sewaktu - waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- * KPR ditentukan bank Pemberi Kredit
- * Biaya KPR dan BPHTB ditanggung oleh Pembeli
- * Biaya Administrasi Rp. 3.000.000,-
- * Biaya Huck Rp. 5.000.000,-
- * Biaya Kel. Tanah Rp. 1.000.000,- / m2
- * Booking Fee Rp. 10.000.000,- / unit

Persyaratan KPR :

1. Fotocopy KTP Suami + Istri
2. Fotocopy Kartu Keluarga
3. Fotocopy Surat Nikah
4. Fotocopy NPWP
5. Slip Gaji = 3 Bulan terakhir
6. Surat Keterangan Kerja
7. Fotocopy Tabungan = 3 bulan terakhir

Lematang Regency

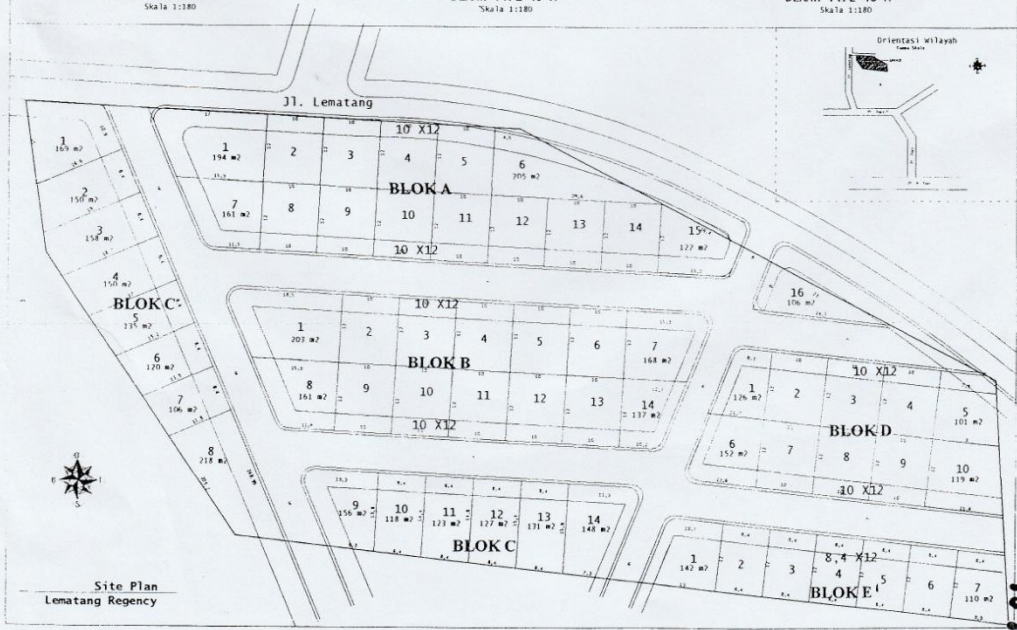
Lokasi : Jl. Lematang/Jaya - Plaju



DENAH TYPE 38 M²
Skala 1:180

DENAH TYPE 45 M²
Skala 1:180

DENAH TYPE 48 M²
Skala 1:180



Site Plan
Lematang Regency

CYBER