

## **BAB V**

### **KESIMPULAN DAN SARAN**

#### **5.1 Kesimpulan**

Berdasarkan hasil analisis dan perhitungan yang telah diuraikan dalam bab IV, maka dapat disimpulkan sebagai berikut :

1. Kinerja keuangan dengan metode *Economic Value Added* (EVA) pada PT Pakuwon Jati Tbk sebagian besar bernilai positif. Hal ini dapat dilihat pada tahun tahun 2014,2016,2017, dan 2018 memiliki nilai  $EVA > 0$  atau positif mencerminkan kinerja keuangan perusahaan yang baik, sedangkan pada tahun 2015 PT Pakuwon Jati memiliki nilai  $EVA < 0$  atau negatif yang mencerminkan pada tahun 2015 tidak terjadi penambahan nilai ekonomis. Kinerja keuangan dengan metode *Economic Value Added* (EVA) pada PT Summarecon Agung Tbk juga sebagian besar bernilai positif. Hal ini juga dapat dilihat pada tahun 2014,2015,2016, 2017 dan 2018 PT Summarecon Agung Tbk memiliki nilai  $EVA > 0$  atau positif yang mencerminkan kinerja keuangan perusahaan yang baik.
2. Perbandingan kinerja keuangan jika dinilai dengan metode *Economic Value Added* (EVA) pada PT Summarecon Agung Tbk memiliki nilai *Economic Value Added* (EVA) lebih tinggi daripada PT Pakuwon Jati Tbk dikarenakan peningkatan nilai *Economic Value Added* (EVA) yang lebih efisien dalam penambahan nilai ekonomi bagi pemilik modal, hal ini dapat dilihat dari nilai *Economic Value Added* (EVA) yang didapatkan sebagian besar positif pada tahun 2014-2018. Meskipun tahun 2015 terjadi penurunan nilai *Economic Value Added* (EVA), tetapi nilai tambah yang di peroleh tidak jauh dari nilai yang diperoleh pada tahun sebelumnya dan terjadi peningkatan nilai EVA kembali hingga tahun 2018.

## 5.2 Saran

Berdasarkan kesimpulan penulis maka penulis mengajukan saran yang bertujuan untuk perbaikan kedepan yaitu :

1. PT Pakuwon Jati Tbk dan PT Summarecon Agung Tbk harus tetap meningkatkan kinerja keuangan setiap tahunnya agar kepercayaan para pemegang saham atau investor semakin meningkat dengan cara meningkatkan nilai EVA. PT Pakuwon Jati Tbk dan PT Summarecon Agung Tbk dapat meningkatkan nilai *Economic Value Added* (EVA) dengan cara meningkatkan keuntungan tanpa menggunakan penambahan modal, merestrukturisasi pendanaan perusahaan yang dapat meminimalkan biaya modal dan menginvestasikan modal pada proyek-proyek dengan return tinggi.
2. Bagi investor, sebelum menanamkan modalnya ke perusahaan sebaiknya lebih dahulu melihat kondisi kinerja keuangan dengan menggunakan metode EVA. Hal ini bertujuan untuk memberikan perhitungan pada tingkat pengembalian modal investasi yang akan didapatkan oleh pemilik modal atau investor.