

**APLIKASI PENYEWAAN RUANGAN BESERTA FASILITAS BERBASIS WEB
PADA SUDIRMAN CITY CENTER OFFICE TOWER BESTON HOTEL
PALEMBANG**



LAPORAN AKHIR

**Disusun Untuk Memenuhi Persyaratan Menyelesaikan
Pendidikan Diploma III Jurusan Manajemen Informatika
Politeknik Negeri Sriwijaya**

Oleh :

Ega Suartha Wijaya

0617 3080 0631

**MANAJEMEN INFORMATIKA
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA
PALEMBANG
2020**



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA
Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139
Telepon : 0711-353414 Faksimili : 0711-355918
Website : <http://www.polsri.ac.id> E-mail : info@polsri.ac.id

LEMBAR PENGESAHAN LAPORAN AKHIR

Nama : Ega Suartha Wijaya
NIM : 061730800631
Jurusan : Manajemen Informatika
Program Studi : DIII Manajemen Informatika
Judul Laporan Akhir : Aplikasi Penyewaan Ruangan beserta Fasilitas Berbasis Web pada Sudirman City Center Office Tower Beston Hotel Palembang

Telah diujikan pada Ujian Laporan Akhir, tanggal 15 September 2020
Dihadapan Tim Penguji Jurusan Manajemen Informatika
Politeknik Negeri Sriwijaya

Palembang, September 2020

Tim Pembimbing :

Pembimbing I,

Dewi Irmawati Siregar, S.Kom.,M.Kom
NIP 197709182001122001

Pembimbing II,

Henny Madora, S.Kom.,M.M
NIP 197709272005012001

Mengetahui,
Ketua Jurusan Manajemen Informatika

Dr. Indri Ariyanti S.E., M.Si
NIP 197306032008012008

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

Motto:

“Dan janganlah kamu berputus asa dari rahmat Allah. Sesungguhnya tiada berputus dari rahmat Allah melainkan orang-orang yang kafur” (QS Yusuf: 87)

Laporan ini ku persembahkan untuk:

- 1. Kedua Orang Tua dan Keluarga Besar yang sudah mendoakan dan memberi semangat*
- 2. Dosen-dosen yang telah membimbing selama ini*
- 3. Semua sahabat yang sudah memberikan semangat dan membantu*
- 4. Teman-teman Seperjuangan Khususnya Kelas 6IC*
- 5. Almamater Kebanggaan*

ABSTRAK

Sudirman City Center Office Tower Palembang adalah *Integrated Business Center* Pertama yang didirikan pada tanggal 26 Juli 2014 termasuk juga Hotel Horison Ultima Palembang, yang kini hotel tersebut sekarang sudah berganti nama menjadi Beston Hotel pada tanggal 26 Juli 2019. Tujuan dibangunnya aplikasi ini untuk memudahkan administrasi untuk memasukkan data penyewaan, membuat pendataan pelanggan yang dilakukan oleh administrasi lebih efektif dan efisien dan untuk memperbaharui sistem yang manual menjadi sistem yang sudah terintegrasi dengan web. Aplikasi ini terdiri dari 3 user yaitu admin, owner, dan pelanggan. Admin dapat mengelola data user, kelola data lantai ruang, kelola data ruang, kelola kategori galeri, kelola galeri dan kelola tentang Office Tower. Owner dapat mencetak laporan penyewaan. Kemudian pelanggan dapat mengajukan reservasi dan mengirimkan kritik/saran. Aplikasi ini berbasis *website* dan dibangun menggunakan bahasa pemrograman *PHP*, *database MySQL* dan server *phpMyAdmin*.

Kata Kunci : Aplikasi, PHP, phpMyAdmin, MySQL

ABSTRACT

Sudirman City Center Office Tower Palembang is the First Integrated Business Center which was established on July 26, 2014 including Hotel Horison Ultima Palembang, which has now changed its name to Beston Hotel on July 26, 2019. The purpose of building this application is to facilitate administration for enter rental data, make customer data collection carried out by administration more effective and efficient and to update manual systems into systems that are integrated with the web. This application consists of 3 users, namely admin, owner, and customers. Admin can manage user data, manage room floor data, manage room data, manage gallery categories, manage galleries and manage Office Tower. Owner can print rental reports. Then the customer can submit a reservation and send comments / suggestions. This application is website based and built using the *PHP* programming language, *MySQL* database and the *phpMyAdmin* server.

Key Word : Application, PHP, phpMyAdmin, MySQL

KATA PENGANTAR



Alhamdulillah puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, taufik serta hidayah-Nya sehingga saya dapat menyelesaikan Laporan Akhir yang berjudul **“APLIKASI PENYEWAAN RUANGAN BESERTA FASILITAS BERBASIS WEB PADA SUDIRMAN CITY CENTER OFFICE TOWER BESTON HOTEL PALEMBANG”** ini dengan tepat waktu. Laporan Akhir ini disusun berdasarkan apa yang telah saya dapatkan pada saat melakukan penulisan yakni bertempat di Sudirman City Center Office Tower Palembang yang beralamat di Jalan Jenderal Sudirman No. 57, Ilir Timur 1, Palembang.

Tujuan dari penyusunan Laporan Akhir adalah sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan Pendidikan Diploma III Jurusan Manajemen Informatika Politeknik Negeri Sriwijaya. Dalam kesempatan ini juga, penulis mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah mendukung dan membantu dalam penyusunan laporan akhir ini khususnya kepada:

1. Bapak Dr. Ing. Ahmad Taqwa, M.T. selaku Direktur Politeknik Negeri Sriwijaya Palembang .
2. Bapak Carlos RS, S.T., M.T. selaku Pembantu Direktur I Politeknik Negeri Sriwijaya Palembang.
3. Ibu Nelly Masnila, S.E., M.Si., Ak. selaku Pembantu Direktur II Politeknik Negeri Sriwijaya Palembang.
4. Bapak Ahmad Zamhari, S.T., M.T. selaku Pembantu Direktur III Politeknik Negeri Sriwijaya Palembang.
5. Bapak Drs. Zakaria, M.Pd. selaku Pembantu Direktur IV Politeknik Negeri Sriwijaya Palembang.
6. Ibu Dr. Indri Ariyanti, S.E., M.Si. selaku Ketua Jurusan Manajemen Informatika Politeknik Negeri Sriwijaya Palembang.

7. Bapak Meivi Kusnandar, S.Kom., M.Kom. selaku Sekretaris Jurusan Manajemen Informatika Politeknik Negeri Sriwijaya Palembang.
8. Ibu Dewi Irmawati Siregar, S.Kom., M.Kom. selaku Dosen Pembimbing I yang telah memberikan bimbingan, bantuan dan arahan kepada saya dalam penyusunan Laporan Akhir.
9. Ibu Henny Madora, S.Kom., M.M. selaku Dosen Pembimbing II yang telah memberikan bimbingan, bantuan dan arahan kepada saya dalam penyusunan Laporan Akhir.
10. Ibu Vivin Valentine selaku Owner Representative di Sudirman City Office Tower Palembang yang telah memberikan bimbingan.
11. Bapak Sebastian Perangin Angin selaku HR Coordinator di Sudirman City Office Tower Palembang yang telah memberikan bimbingan.
12. Kedua orang tua saya tercinta yang senantiasa memberikan doa dan semangat, dukungan serta saran yang sangat bermanfaat agar terus melakukan yang terbaik.
13. Teman-teman seperjuangan Jurusan Manajemen Informatika khususnya kelas 6IC FORCLASSCHAR yang sudah banyak membantu dalam menyelesaikan Laporan Akhir.
14. Semua pihak yang telah banyak membantu yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu.

Penulis berharap semoga laporan ini dapat bermanfaat khususnya bagi saya dan bagi mahasiswa Politeknik Negeri Sriwijaya Jurusan Manajemen Informatika pada umumnya serta dapat memberikan masukan pikiran dalam rangka meningkatkan mutu dalam pembelajaran.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan Laporan Akhir ini masih terdapat kesalahan dan kekurangan, untuk itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun dari semua pihak demi kesempurnaan penulis yang akan datang.

Palembang, September 2020

Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	iii
ABSTRAK	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Batasan Masalah	3
1.4 Tujuan.....	3
1.5 Manfaat.....	4
1.6 Metodologi Penulisan.....	4
1.6.1 Lokasi Pengumpulan Data	4
1.6.2 Metodologi Pengumpulan Data	4
1.6.3 Sistematika Penulisan	5
BAB II LANDASAN TEORI	7
2.1 Teori Umum	7
2.1.1 Pengertian Komputer	7
2.1.2 Pengertian Perangkat Lunak	7
2.1.3 Pengertian Data	7

2.1.4 Pengertian Basis Data	8
2.1.5 Pengertian Framework	8
2.1.6 Pengertian CodeIgniter	8
2.1.7 Metode Pengembangan Sistem.....	9
2.2 Teori Khusus	10
2.2.1 Pengertian Pemrograman Berorientasi Objek	10
2.2.2 Pengertian UML	10
2.2.2.1 Macam-macam Diagram UML	10
2.2.2.2 Use Case Diagram	11
2.2.2.3 Class Diagram	14
2.2.2.4 Activity Diagram.....	15
2.2.2.5 Sequence Diagram.....	16
2.3 Pengertian Judul	19
2.3.1 Aplikasi	19
2.3.2 Penyewaan	19
2.3.3 Ruangan	19
2.3.4 Fasilitas	19
2.3.5 Website	19
2.3.6 Aplikasi Penyewaan Ruangan beserta Fasilitas Berbasis Web pada Sudirman City Center Office Tower Beston Hotel Palembang	20
2.4 Teori Program	20
2.4.1 PhpMyAdmin.....	20
2.4.2 Html	20
2.4.3 Xampp.....	20
2.4.4 Css.....	20
2.4.5 MySql.....	21

2.4.6 Sublime Text.....	21
2.4.7 Php	21
2.4.7.1 Pengertian Php	21
2.4.7.2 Script Php.....	22
2.4.7.3 Tipe Data Php	22
BAB III GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN	24
3.1 Sejarah Singkat Perusahaan	24
3.2 Visi dan Misi.....	24
3.2.1 Visi.....	24
3.2.2 Misi	25
3.3 Struktur Organisasi	25
3.4 Tugas dan Wewenang	25
3.5 Sistem yang sedang berjalan	27
BAB IV PEMBAHASAN	29
4.1 Inception (Pemulaan)	29
4.1.1 Penyelidikan Awal	29
4.1.2 Prosedur Sistem Yang Akan Diterapkan	29
4.1.3 Studi Kelayakan.....	30
4.1.4 Tempat Penulisan	31
4.1.5 Alat dan Bahan.....	31
4.1.6 Kebutuhan Fungsional	32
4.1.7 Kebutuhan Non Fungsional	33
4.2 Elaboration (Perluasan/Perancangan Sistem)	33
4.2.1 Use-Case Diagram	34
4.2.2 Class Diagram	43
4.2.3 Activity Diagram	44
4.2.4 Sequence Diagram	45

4.3 Fase Construction	52
4.3.1 Desain File	52
4.3.1.1 Membuat Tabel Database.....	52
4.3.2 Rancangan Masukan Halaman Pelanggan.....	56
4.3.3 Rancangan Masukan Halaman Admin	58
4.3.4 Rancangan Masukan Halaman Owner Representative	64
4.3.5 Tampilan Aplikasi	66
4.3.5.1 Tampilan Aplikasi Halaman Pelanggan	66
4.3.5.2 Tampilan Aplikasi Halaman Admin	68
4.3.5.3 Tampilan Aplikasi Halaman Owner Representative	74
4.4 Transisi (Pemeliharaan Sistem)	76
4.4.1 Pembahasan	76
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	78
5.1. Kesimpulan	78
5.2. Saran	79
DAFTAR PUSTAKA	80

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Macam-macam Diagram UML	10
Gambar 3.1 Struktur Organisasi	25
Gambar 3.2 Sistem yang Sedang Berjalan	27
Gambar 4.1 Use Case Diagram	34
Gambar 4.2 Class Diagram	43
Gambar 4.3 Activity Diagram Admin	44
Gambar 4.4 Activity Diagram Pelanggan	44
Gambar 4.5 Activity Diagram Owner Representative	45
Gambar 4.6 Sequence Diagram Login Admin	45
Gambar 4.7 Sequence Diagram Login Owner Representative	46
Gambar 4.8 Sequence Diagram Reservasi	46
Gambar 4.9 Sequence Diagram Penyewaan Ruangan beserta Fasilitas	47
Gambar 4.10 Sequence Diagram Kelola Data User	48
Gambar 4.11 Sequence Diagram Kelola Data Lantai Ruang	48
Gambar 4.12 Sequence Diagram Kelola Data Ruang	49
Gambar 4.13 Sequence Diagram Kelola Kategori Galeri	49
Gambar 4.14 Sequence Diagram Kelola Galeri	50
Gambar 4.15 Sequence Diagram Tentang Office Tower	50
Gambar 4.16 Sequence Diagram Kritik dan Saran	51
Gambar 4.17 Sequence Diagram Laporan Penyewaan	51
Gambar 4.18 Rancangan Halaman Home	56
Gambar 4.19 Rancangan Halaman Ruang/Reservasi	56
Gambar 4.20 Rancangan Halaman Tentang Kami	57
Gambar 4.21 Rancangan Halaman Kritik/Saran	57

Gambar 4.22 Rancangan Halaman Galeri.....	58
Gambar 4.23 Rancangan Halaman Halaman Utama.....	58
Gambar 4.24 Rancangan Halaman Lantai Ruang.....	59
Gambar 4.25 Rancangan Halaman Ruang.....	59
Gambar 4.26 Rancangan Halaman Penyewaan baru.....	60
Gambar 4.27 Rancangan Halaman Check In.....	60
Gambar 4.28 Rancangan Halaman Perpanjangan.....	61
Gambar 4.29 Rancangan Halaman Penyewaan.....	61
Gambar 4.30 Rancangan Halaman Reservasi.....	62
Gambar 4.31 Rancangan Halaman Kritik/Saran.....	62
Gambar 4.32 Rancangan Halaman User.....	63
Gambar 4.33 Rancangan Halaman Tambah User.....	63
Gambar 4.34 Rancangan Halaman Tentang Office Tower.....	64
Gambar 4.35 Rancangan Halaman Utama.....	64
Gambar 4.36 Rancangan Halaman Grafik Penyewaan.....	65
Gambar 4.37 Rancangan Halaman Pilih Periode Laporan Penyewaan.....	65
Gambar 4.38 Rancangan Halaman Laporan Penyewaan.....	66
Gambar 4.39 Tampilan Halaman Home.....	66
Gambar 4.40 Tampilan Halaman Reservasi.....	67
Gambar 4.41 Tampilan Halaman Tentang Office Tower.....	67
Gambar 4.42 Tampilan Halaman Kritik/Saran.....	68
Gambar 4.43 Tampilan Halaman Home.....	68
Gambar 4.44 Tampilan Halaman Lantai Ruang.....	69
Gambar 4.45 Tampilan Halaman Ruang.....	69
Gambar 4.46 Tampilan Halaman Penyewaan Baru.....	70
Gambar 4.47 Tampilan Halaman Check In.....	70

Gambar 4.48 Tampilan Halaman Perpanjangan	71
Gambar 4.49 Tampilan Halaman Penyewaan	71
Gambar 4.50 Tampilan Halaman Reservasi.....	71
Gambar 4.51 Tampilan Halaman kritik/Saran	72
Gambar 4.52 Tampilan Halaman User.....	72
Gambar 4.53 Tampilan Halaman Tambah User	73
Gambar 4.54 Tampilan Halaman Tentang Office Tower	73
Gambar 4.55 Tampilan Halaman Utama	74
Gambar 4.56 Tampilan Halaman Grafik Penyewaan	74
Gambar 4.57 Tampilan Halaman Pilih Periode Laporan Penyewaan.....	75
Gambar 4.58 Tampilan Halaman Laporan Penyewaan.....	75

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1 Simbol-simbol pada Use Case Diagram	11
Tabel 2.2 Simbol-simbol pada Class Diagram	14
Tabel 2.3 Simbol-simbol pada Activity Diagram	15
Tabel 2.4 Simbol-simbol pada Sequence Diagram	17
Tabel 4.1 Studi Kelayakan	30
Tabel 4.2 Deskripsi Aktor	35
Tabel 4.3 Deskripsi Use Case	35
Tabel 4.4 Skenario Use-Case Login.....	36
Tabel 4.5 Skenario Use-Case Reservasi.....	37
Tabel 4.6 Skenario Use-Case Penyewaan Ruangan beserta Fasilitas	37
Tabel 4.7 Skenario Use-Case Proses Check In	38
Tabel 4.8 Skenario Use-Case Proses Check Out	38
Tabel 4.9 Skenario Use-Case Perpanjangan	39
Tabel 4.10 Skenario Use-Case Kelola Data User	40
Tabel 4.11 Skenario Use-Case Kelola Data Lantai Ruang	40
Tabel 4.12 Skenario Use-Case Kelola Data Ruang	40
Tabel 4.13 Skenario Use-Case Kelola Kategori Galeri	41
Tabel 4.14 Skenario Use-Case Kelola Galeri	41
Tabel 4.15 Skenario Use-Case Kelola Tentang Office Tower.....	42
Tabel 4.16 Skenario Use-Case Kritik dan Saran.....	42
Tabel 4.17 Skenario Laporan Penyewaan.....	43
Tabel 4.18 Tampilan Tabel Galeri	52
Tabel 4.19 Tampilan Tabel Kategori Galeri	52
Tabel 4.20 Tampilan Tabel Lantai Ruang.....	52

Tabel 4.21 Tampilan Tabel Penyewaan.....	53
Tabel 4.22 Tampilan Tabel Penyewaan Pembayaran	53
Tabel 4.23 Tampilan Tabel Reservasi.....	53
Tabel 4.24 Tampilan Tabel Ruang.....	54
Tabel 4.25 Tampilan Tabel Ruang Gambar.....	54
Tabel 4.26 Tampilan Tabel Saran	54
Tabel 4.27 Tampilan Tabel Tentang Office Tower	55
Tabel 4.28 Tampilan Tabel User.....	55