

**PENGARUH *CURRENT RATIO*, *QUICK RATIO*, *DEBT TO EQUITY RATIO*,  
DAN *TOTAL ASSETS TURNOVER* TERHADAP *RETURN ON ASSETS*  
PADA PERUSAHAAN SUB SEKTOR *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE*  
DI BURSA EFEK INDONESIA**



Laporan Akhir ini disusun sebagai salah satu syarat  
Menyelesaikan Pendidikan Diploma III  
Pada Jurusan Akuntansi

Oleh  
**Ananda Putri Sepira**  
0617 3050 0363

**POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA**  
**PALEMBANG**  
2020



**KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN  
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA  
JURUSAN AKUNTANSI**

Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139  
Telp.0711-353414 Fax. 0711- 355918

Website: [www.polsri.ac.id](http://www.polsri.ac.id) E-mail: [info@polsri.ac.id](mailto:info@polsri.ac.id)

---

**SURAT PERNYATAAN BEBAS PLAGIARISME**

Saya dengan data diri di bawah ini:

Nama : Ananda Putri Sepira

NIM : 061730500363

Jurusan : Akuntansi

Mata Kuliah : Analisis Laporan Keuangan

Judul Laporan Akhir : Pengaruh *Current Ratio*, *Quick Ratio*, *Debt to Equity Ratio*, dan *Total Assets Turnover* terhadap *Return On Assets* Pada Perusahaan Sub Sektor *Property* dan *Real Estate* di Bursa Efek Indonesia

Dengan ini menyatakan bahwa:

1. Laporan akhir yang saya susun dengan judul sebagaimana tersebut diatas beserta isinya merupakan karya orisinal yang saya susun sendiri.
2. Laporan akhir tersebut bukan plagiasi atau salinan laporan akhir milik orang lain.
3. Apabila terdapat unsur plagiasi pada sebagian atau keseluruhan karya ini, saya bersedia menerima sanksi berupa pembatalan laporan akhir ini dan konsekuensi lain yang menyertainya.

Demikianlah pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya dalam keadaan sadar, untuk diketahui dan digunakan sebagaimana mestinya.

Palembang, 30 Agustus 2020

Yang membuat menyatakan,



Ananda Putri Sepira

NIM 061730500363





**KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN  
POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA  
JURUSAN AKUNTANSI**

**Jalan Srijaya Negara, Palembang 30139**

**Telp. 0711-353414 Fax. 0711-355918**

**Website: <http://www.polsriwijaya.ac.id> E-mail : [info@polsriwijaya.ac.id](mailto:info@polsriwijaya.ac.id)**

**LEMBAR PENGESAHAN LAPORAN AKHIR**

Nama : Ananda Putri Sepira  
NPM : 061730500363  
Jurusan : Akuntansi  
Program Studi : DIII Akuntansi  
Mata Kuliah : Analisis Laporan Keuangan  
Judul Laporan Akhir : Pengaruh *Current Ratio*, *Quick Ratio*, *Debt to Equity Ratio*, dan *Total Assets Turnover* terhadap *Return On Assets* Pada Perusahaan Sub Sektor *Property* dan *Real Estate* di Bursa Efek Indonesia

Telah diujikan pada Ujian Laporan Akhir tanggal 18 Agustus 2020

Dihadapan Tim Penguji Jurusan/Program Studi Akuntansi

Politeknik Negeri Sriwijaya

Palembang, 10 September 2020

Pembimbing I,

Dr. M. Thoyib.M.,Si

NIP 195803201988031001

Pembimbing II.

Kirmansyah, S.E., M.M.

NIP 196007231989031001

Mengetahui,  
Ketua Jurusan/Program Studi

Dr. Evada Dewata, S.E., M. Si., Ak., CA., CMA  
NIP 1978062220031220





KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN

POLITEKNIK NEGERI SRIWIJAYA

Jalan Sriwijaya Negara, Palembang 30139

Telp. 0711-353414 fax. 0711-355910

Website : www.polisriwijaya.ac.id E-mail : info@polisri.ac.id



## PELAKSANAAN REVISI LAPORAN AKHIR

Mahasiswa berikut,

Nama : Ananda Putri Sepira  
 NIM : 061730500363  
 Jurusan / Program Studi : Akuntansi / D3 Akuntansi  
 Judul Laporan Akhir : Pengaruh *Current Ratio*, *Quick Ratio*, *Debt to Equity Ratio*, dan *Total Assets Turnover* Terhadap *Return on Assets* Pada Perusahaan Sub Sektor *Property* dan *Real Estate* di Bursa Efek Indonesia

Telah melaksanakan revisi terhadap Laporan Akhir yang diujikan pada hari Selasa tanggal 18 bulan Agustus tahun 2020. Pelaksanaan revisi terhadap Laporan Akhir tersebut telah disetujui oleh Dosen Penguji yang memberikan revisi :

No	Komentar	Nama Dosen Penguji <sup>*)</sup>	Tanggal	Tanda Tangan
1.	Kesimpulan dan Saran	Aladin, S.E., M.Si, Ak., CA., CTA NIP 195706141990031001	3/8-20	
2.	Rumusan Masalah	Drs. Ardiyan Natoen, M.Si. NIP 195608011987031002	9/9-20	
3.	Berikan Penjelasan r (koefisien korelasi)	Dra. Susi Ardiani, M.Si. NIP 195903191988032001	9/9-20	

Palembang, 10 September 2020

Ketua Penguji<sup>\*\*)</sup>

Aladin, S.E., M.Si, Ak., CA., CTA

NIP 195706141990031001

## Catatan:

- \*) Dosen penguji yang memberikan revisi saat ujian Laporan Akhir  
 \*\*) Dosen penguji yang ditugaskan sebagai Ketua Penguji saat ujian Laporan Akhir  
 Lembar pelaksanaan revisi ini harus dilampirkan dalam Laporan Akhir

## MOTTO DAN PERSEMBAHAN

### MOTTO :

**“Orang-orang yang sukses telah belajar membuat diri mereka melakukan hal yang harus dikerjakan ketika hal itu memang harus dikerjakan, entah mereka menyukainya atau tidak”**

**(Aldus Huxley)**

**“Maka sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan, Sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan. Maka apabila engkau telah selesai (dari sesuatu urusan), tetaplah bekerja keras (untuk urusan yang lain). Dan hanya kepada Tuhanmulah engkau berharap”**

**(Qs. Al-Insyirah, 5-8)**

**“Tidak ada masalah yang tidak bisa diselesaikan selama ada komitmen untuk menyelesaikannya”**

**(Penulis)**

**“Berangkat dengan penuh keyakinan, berjalan dengan penuh keikhlasan, istiqomah dalam menghadapi cobaan.”**

**(Penulis)**

### **Kupersembahkan Kepada:**

- ❖ Allah SWT**
- ❖ Kedua Orangtuaku  
Tercinta dan Adikku**
- ❖ Keluarga Besarku**
- ❖ Para Dosen**
- ❖ Sahabat – sahabatku**
- ❖ Teman-teman 6 AB**
- ❖ Almamaterku**



## ABSTRAK

**Pengaruh *Current Ratio*, *Quick Ratio*, *Debt to Equity Ratio*, Dan *Total Assets Turnover*, Terhadap *Return on Assets* Pada Perusahaan Sub Sektor *Property* dan *Real Estate* di Bursa Efek Indonesia**

**Ananda Putri Sepira, 2020 (xv+50 Halaman)**

**Email: [anandaptris99@gmail.com](mailto:anandaptris99@gmail.com)**

---

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan menganalisa pengaruh *Current Ratio*, *Quick Ratio*, *Debt to Equity Ratio*, *Total Assets Turnover* terhadap *Return On Assets* Pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2015-2018. Data diperoleh dari *Annual Report* yang diterbitkan di *website* Bursa Efek Indonesia. Data yang digunakan adalah data panel. Jumlah populasi penelitian adalah 65 perusahaan dan jumlah sampel sebanyak 28 perusahaan, pemilihan sampel digunakan dengan *purposive sampling*. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa secara parsial variabel *Current Ratio*, *Quick Ratio*, dan *Total Assets Turnover* berpengaruh positif dan signifikan terhadap *Return on Assets*, sedangkan *Debt to Equity Ratio* tidak ada pengaruh dan tidak signifikan terhadap *Return on Assets*. Secara simultan, variabel *Current Ratio*, *Quick Ratio*, *Debt to Equity Ratio*, dan *Total Assets Turnover* terhadap *Return on Assets* berpengaruh positif dan signifikan terhadap *Return on Assets*. Berdasarkan hasil perhitungan Uji Koefisien Determinasi diketahui bahwa nilai *R Square* adalah sebesar 0,732 atau 73,2% menunjukkan bahwa 73,2% *Return on Assets* dapat dijelaskan oleh *Current Ratio*, *Quick Ratio*, *Debt to Equity Ratio*, dan *Total Assets Turnover* sedangkan sisanya 26,8% dijelaskan oleh variabel lain yang tidak dianalisis dalam penelitian ini.

Kata Kunci : *Current Ratio*, *Quick Ratio*, *Debt to Equity Ratio*, *Total Assets Turnover* dan *Return on Assets*

## ABSTRACT

*Effect of Current Ratio, Quick Ratio, Debt to Equity Ratio, and Total Assets Turnover Of Return on Assets In Sub-Sector Property and Real Estate in Indonesian Stock Exchange 2015-2018*

**Ananda Putri Sepira, 2020 (xv+50 pages)**

**Email: [anandaptris99@gmail.com](mailto:anandaptris99@gmail.com)**

---

*This study aims to explain and analyse Effect Current Ratio, Quick Ratio, Debt to Equity Ratio, and Total Assets Turnover Of Return on Assets In Sub-Sector Property and Real Estate in Indonesian Stock Exchange 2015-2018. Data obtained from Annual Report published on the website of Indonesia Stock Exchange. The data used is the data panel. The number of research populations is 65 companies and the number of samples as many as 28 companies, sample selection is used with purposive sampling. The results of this study show that a partial Current Ratio, Quick Ratio, and Total Assets Turnover variables have a positive and significant impact on Return on Assets, while Debt to Equity Ratio has no influence and is not significant to Return on Assets. Simultaneous, the Current Ratio, Quick Ratio, Debt to Equity Ratio, and Total Assets rollover variables against Return on Assets have a positive and significant impact on Return on Assets. Based on the calculation result of coefficient of determination, the value of R Square is 0.732 or 73.2% indicating that 73.2% Return on Assets can be explained by Current Ratio, Quick Ratio, Debt to Equity Ratio, and Total Assets Turnover while the remaining 26.8% are described by other variables that are not analyzed in this research.*

*Keywords: Current Ratio, Quick Ratio, Debt to Equity Ratio, Total Assets Turnover and Return on Assets*

## **KATA PENGANTAR**

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa karena atas berkat dan rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan akhir ini yang berjudul “Pengaruh *Current Ratio*, *Quick Ratio*, *Debt to Equity Ratio*, dan *Total Assets Turnover* Terhadap *Return on Assets* pada Perusahaan Sub Sektor Property dan Real Estate di Bursa Efek Indonesia tahun 2015-2018” sebagai salah satu syarat dalam menyelesaikan Pendidikan Diploma III Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Sriwijaya.

Dalam penyusunan Laporan Akhir ini, penulis tentunya banyak memperoleh Bimbingan dan Bantuan serta dorongan dari berbagai pihak dalam menyelesaikan laporan ini, untuk itu penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu penulis menyusun laporan ini, penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Bapak Dr. Ing. Ahmad Taqwa, M.T. Selaku Direktur Politeknik Negeri Sriwijaya.
2. Ibu Dr. Evada Dewata, S.E., M.Si., Ak., CA. Selaku Ketua Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Sriwijaya.
3. Ibu Yuliana Sari, S.E., MBA., Ak. Selaku Sekretaris Jurusan Akuntansi.
4. Bapak Dr. M.Thoyib, S.E., M.Si. Selaku Dosen Pembimbing I yang telah memberikan masukan dan bimbingan dalam penyusunan Laporan Akhir ini.
5. Bapak Firmansyah, S.E., M.M. Selaku Dosen Pembimbing II yang telah memberikan masukan dan bimbingan dalam penyusunan Laporan Akhir ini.
6. Bapak dan Ibu Dosen Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Sriwijaya.
7. Seluruh Staf Administrasi Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Sriwijaya.
8. Orang tua serta keluarga besar tercinta yang selalu memberikan kasih sayang, doa, dan dukungan.
9. Teman-teman seperjuanganku 6 AB yang telah memberikan semangat dan kebersamaan selama ini.
10. Sahabat – sahabatku yang selalu memberikan dukungan, semangat serta doanya

Penulis menyadari bahwa Laporan Akhir ini banyak memiliki kekurangan ataupun kelemahan dalam menganalisa maupun mengkaji materinya. Hal ini



disebabkan karena kemampuan Penulis masih terbatas. Oleh karena itu segala masukan, kritik, serta saran yang diberikan baik dari Bapak/Ibu dosen Politeknik Negeri Sriwijaya maupun dari semua pihak kepada Penulis yang bersifat membangun akan sangat bermanfaat. Semoga laporan ini dapat bermanfaat bagi semua pihak, serta dapat dijadikan referensi untuk penulisan selanjutnya.

Palembang,.....Agustus 2020

Penulis

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN BEBAS PLAGIAT</b> .....	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN LAPORAN AKHIR</b> .....	<b>iii</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN REVISI/PERBAIKAN</b> .....	<b>iv</b>
<b>HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN</b> .....	<b>v</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>vi</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>vii</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>viii</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>x</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>xiv</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	<b>xv</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang Masalah .....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	4
1.3 Ruang Lingkup Penelitian .....	4
1.4 Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	5
1.4.1 Tujuan Penelitian .....	5
1.4.2 Manfaat Penelitian .....	5
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	<b>6</b>
2.1 Konsep dan Teori .....	6
2.1.1 Rasio Lancar ( <i>Current Ratio</i> ).....	6
2.1.2 Rasio Cepat ( <i>Quick Ratio</i> ) .....	8
2.1.3 <i>Debt to Equity Ratio</i> (DER).....	8
2.1.4 <i>Total Assets Turnover</i> (TATO) .....	9
2.1.5 <i>Return on Assets</i> (ROA).....	10
2.2 Penelitian Terdahulu.....	11
2.2.1 Pengaruh <i>Current Ratio</i> terhadap ROA .....	15
2.2.2 Pengaruh <i>Quick Ratio</i> terhadap ROA .....	15
2.2.3 Pengaruh <i>Debt to Equity Ratio</i> terhadap ROA.....	16
2.2.4 Pengaruh <i>Total Assets Turnover</i> terhadap ROA .....	16
2.3 Kerangka Penelitian .....	16
2.4 Hipotesa Penelitian.....	18
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b> .....	<b>19</b>
3.1 Jenis dan Tempat Penelitian .....	19
3.1.1 Jenis Penelitian.....	19
3.1.2 Tempat Penelitian.....	19

3.2 Sumber dan Jenis Data .....	19
3.2.1 Sumber Data .....	19
3.2.2 Jenis Data .....	20
3.3 Teknik Pengumpulan Data .....	21
3.4 Populasi dan Sampel .....	22
3.4.1 Populasi .....	22
3.4.2 Sampel .....	24
3.5 Definisi Variabel dan Operasional Variabel .....	26
3.5.1 Definisi Variabel Penelitian .....	26
3.5.2 Definisi Operasional Variabel Penelitian .....	27
3.6 Uji Asumsi Klasik .....	27
3.6.1 Uji Normalitas .....	28
3.6.2 Uji Heteroskedastisitas .....	30
3.6.3 Uji Multikolinieritas .....	31
3.6.4 Uji Autokorelasi .....	32
3.7 Model Analisis Regresi Berganda .....	33
3.8 Uji Hipotesis .....	34
3.8.1 Uji Parsial (Uji Statistik t) .....	34
3.8.2 Uji Simultan (Uji Statistik F) .....	34
3.8.3 Koefisien Determinasi ( $R^2$ ) .....	34
<b>BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>36</b>
4.1 Analisis Statistik Deskriptif .....	36
4.1.1 Analisis Distribusi Frekuensi Variabel <i>Current Ratio</i> .....	36
4.1.2 Analisis Distribusi Frekuensi Variabel <i>Quick Ratio</i> .....	37
4.1.3 Analisis Distribusi Frekuensi Variabel <i>Debt to Equity Ratio</i> .....	38
4.1.4 Analisis Distribusi Frekuensi Variabel <i>Total Assets Turnover</i> .....	38
4.1.5 Analisis Distribusi Frekuensi Variabel <i>Return on Assets</i> .....	39
4.1.6 Analisis Statistik Deskriptif Variabel <i>Current Ratio</i> .....	41
4.1.7 Analisis Statistik Deskriptif Variabel <i>Quick Ratio</i> .....	41

4.1.8 Analisis Statistik Deskriptif Variabel <i>Debt to Equity Ratio</i> .....	41
4.1.9 Analisis Statistik Deskriptif Variabel <i>Total Assets Turnover</i> .....	41
4.1.10 Analisis Statistik Deskriptif Variabel <i>Return on Assets</i> .....	41
4.2 Analisis Statistik Induktif .....	41
4.2.1 Model Analisis Regresi Berganda .....	41
4.2.2 Uji Hipotesis .....	43
4.2.2.1 Uji Parsial (Uji Statistik t).....	43
4.2.2.2 Uji Simultan (Uji Statistik F) .....	44
4.2.2.3 Koefisien Determinasi.....	45
4.3 Pembahasan .....	46
4.3.1 Pengaruh <i>Current Ratio</i> terhadap <i>Return on Assets</i> secara Parsial .....	46
4.3.2 Pengaruh <i>Quick Ratio</i> terhadap <i>Return on Assets</i> secara Parsial .....	46
4.3.3 Pengaruh <i>Debt to Equity Ratio</i> terhadap <i>Return on Assets</i> secara Parsial .....	47
4.3.4 Pengaruh <i>Total Assets Turnover</i> terhadap <i>Return on Assets</i> secara Parsial.....	48
4.3.5 Pengaruh <i>Current Ratio, Quick Ratio, Debt to Equity Ratio, Total Assets Turnover</i> terhadap <i>Return on Assets</i> secara Simultan.....	49
<b>BAB V SIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>50</b>
5.1 Simpulan .....	50
5.2 Saran .....	50

**DAFTAR PUSTAKA**

**LAMPIRAN**

## DAFTAR TABEL

Tabel :	Halaman
2.1 Penelitian Terdahulu .....	11
3.1 Daftar Populasi.....	22
3.2 Daftar Sampel.....	25
3.3 Definisi Operasional.....	27
3.4 Output Uji Normalitas.....	28
3.5 Output Uji Multikolinieritas.....	31
3.6 Output Durbin Watson .....	33
4.1 Distribusi Frekuensi <i>Current Ratio</i> .....	36
4.2 Distribusi Frekuensi <i>Quick Ratio</i> .....	37
4.3 Distribusi Frekuensi <i>Debt to Equity Ratio</i> .....	38
4.4 Distribusi Frekuensi <i>Total Assets Turnover</i> .....	39
4.5 Distribusi Frekuensi <i>Return on Assets</i> .....	40
4.6 Hasil Uji Statistik Deskriptif.....	40
4.7 Output Regresi Berganda .....	42
4.8 Output Uji t (Uji Parsial).....	43
4.9 Output Uji F (Uji Simultan) .....	45
4.10 Output Koefisien Determinasi .....	45

## DAFTAR GAMBAR

Gambar :	Halaman
2.1 Kerangka Penelitian .....	17
3.1 Histogram .....	29
3.2 <i>Normal P-Plot of Regression Standardized Residual</i> .....	29
3.3 <i>Scatterplot</i> .....	30



## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran :

1. Surat Kesepakatan Bimbingan Laporan Akhir Pembimbing I
2. Surat Kesepakatan Bimbingan Laporan Akhir Pembimbing II
3. Kartu Konsultasi Bimbingan Laporan Akhir Pembimbing I
4. Kartu Konsultasi Bimbingan Laporan Akhir Pembimbing II
5. Tabel Perhitungan *Current Ratio*, *Quick Ratio*, *Debt to Equity Ratio*,  
*Total Assets Turnover*, dan *Return on Assets*
6. Laporan Keuangan Perusahaan Sub Sektor *Property* dan *Real Estate* di  
Bursa Efek Indonesia Tahun 2015-2018
7. Hasil Pengolahan Data dengan Program Spss 25